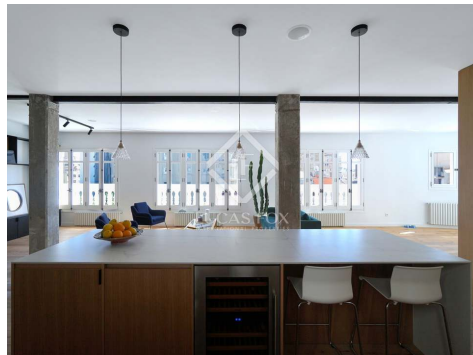


1.350.000 € Àtic - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 25m² terrassa en venda a Sant Francesc

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

3	3	250m²	25m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.350.000 € Àtic - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 25m² terrassa en venda a Sant Francesc

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **250m²** Edificats **25m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Pis amb una magnífica reforma, ubicació excel·lent, llum, tranquil·litat i terrassa, entre moltes altres característiques ressenyables.

Ens trobem en un bonic edifici modernista ben cuidat i amb servei de consergeria.

L'elegància de les zones comunes s'ha tingut en compte en la reforma integral que s'ha realitzat a l'habitatge, perquè el seu estil estigui en consonància. Un projecte que s'ha dut a terme amb un mim excepcional, en què s'ha cuidat fins al més mínim detall.

Els arquitectes i interioristes han treballat en perfecta harmonia per crear un espai únic a la ciutat.

A l'accedir a l'àtic, el vestíbul semiobert li dona la benvinguda amb materials càlids i jardineres que ja deixen entreveure l'excel·lent obertura a l'exterior de l'habitatge.

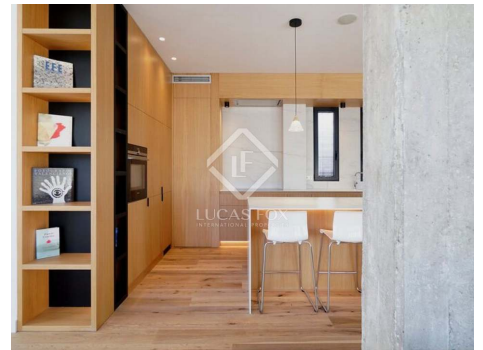
El pla és un ventall pel qual entra la llum a dojo i que, a més, compta amb la millor orientació possible a València, l'orientació sud-est.

Amb aquesta estupenda presentació vam començar el nostre recorregut per l'ala esquerra, on tenim dos dormitoris, un d'ells amb amplis armaris. Tots dos s'obren a un agradable balcó corregut que permet gaudir de la tranquil·litat d'una bonica plaça de l'nucli antic. Aquesta zona la completa un bany de disseny actual.

A la banda contrària, tenim el centre de l'habitatge, d'àmplies dimensions i amb tres esplèndids finestralers dobles que donen a la balconada i que omplen l'estada de llum i alegria. La zona d'estar, el menjador i una moderníssima cuina s'uneixen amb gran sintonia per gaudir del dia a dia.

L'illa central de la cuina compta amb una luxosa gamma d'electrodomèstics d'alta qualitat, silenciosos i panelats al costat d'un quantios espai d'emmagatzematge. També hi ha una sala tècnica. Un excel·lent i pràctic bany completen l'escena.

Des d'aquí, tenim accés a l'ànima de l'àtic, l'atractiva terrassa que descriurem més tard.



lucasfox.cat/go/val27117

Terrassa, Servei de consergeria, Ascensor, Llum natural, Parquet, Sostres alts, Edifici modernista, Terrassa comunitària, A prop del transport públic, Aire condicionat, Armaris encastats, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Interior, Renovat, Safareig, Traster, Vistes

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.350.000 € Àtic - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 25m² terrassa en venda a Sant Francesc

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

3	3	250m²	25m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa

El nostre recorregut acaba en una admirable suite amb zona de vestidor, bany de contrastos blancs i negres que s'obre també a la terrassa.

Aquesta última mereix una menció especial, ja que té una zona techada i connecta amb el llarg balcó, i és perfecta per a usar tot l'any en una ciutat amb el clima càlid de València. A més, els detalls s'han cuidat a l'igual que a la resta de la propietat. A destacar la ceràmica valenciana original, les jardineres amb reg automàtic i la il·luminació.

Destaquen la funcionalitat i el luxe dels materials utilitzats, que units a la lluminositat regnant i els alts sostres han aconseguit crear un habitatge única i irrepetible.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o concertar una visita.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

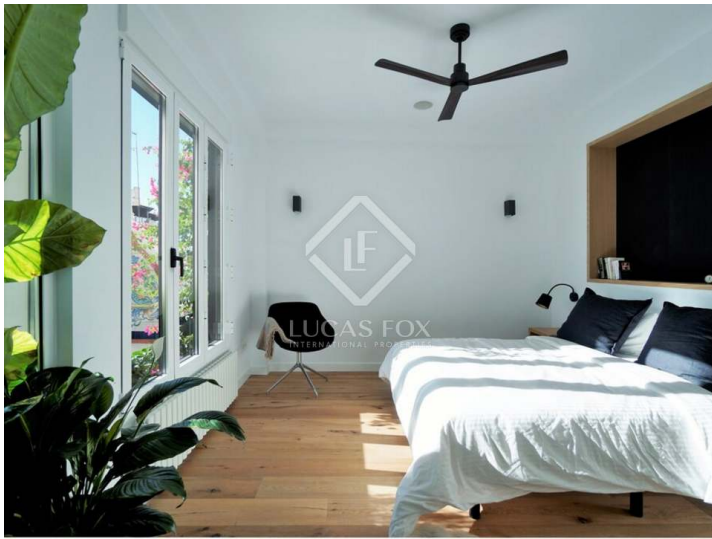
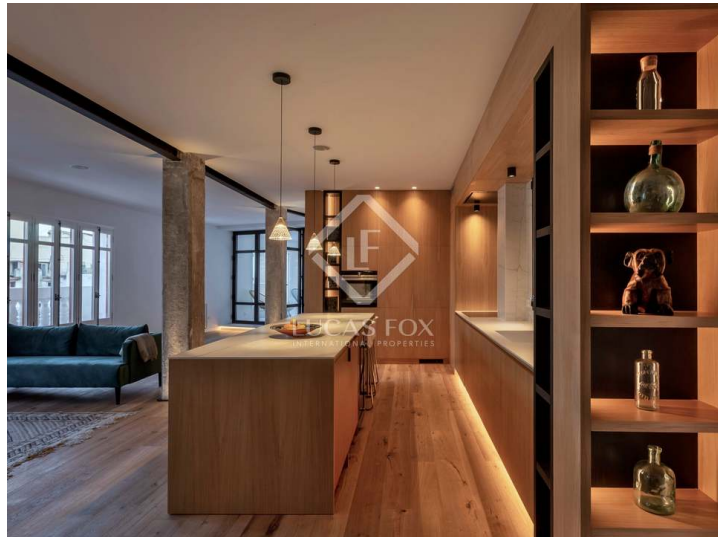
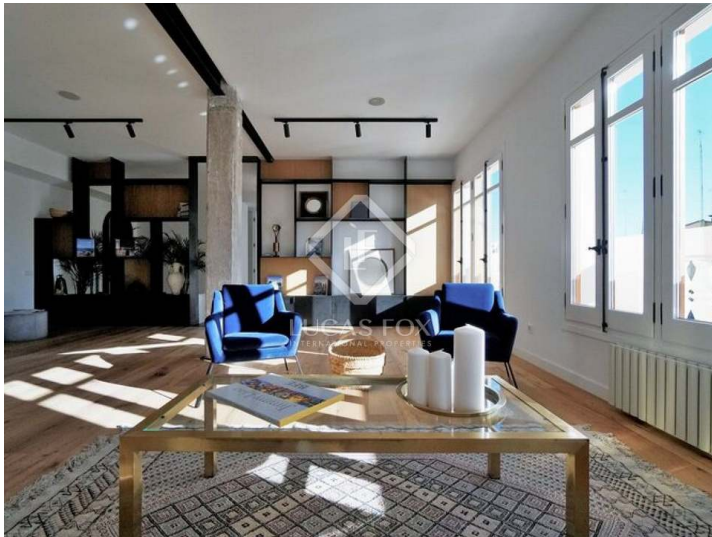
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.350.000 € Àtic - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 25m² terrassa en venda a Sant Francesc

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **250m²** Edificats **25m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya