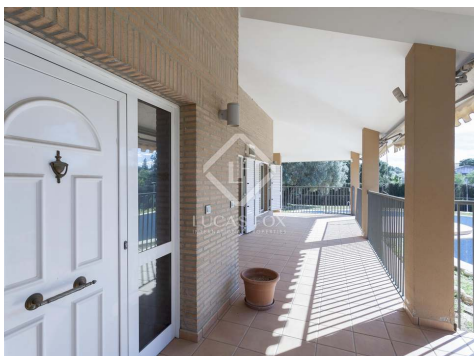


940.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la de 5 dormitoris amb 1,780m<sup>2</sup> de jardí en venda a Godella / Rocafort

Espanya » València » Godella / Rocafort » 46110

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>657m<sup>2</sup></b>	<b>2,194m<sup>2</sup></b>	<b>1,780m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny	Jardí



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

940.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la de 5 dormitoris amb 1,780m<sup>2</sup> de jardí en venda a Godella / Rocafort

Espanya » València » Godella / Rocafort » 46110

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>657m<sup>2</sup></b>	<b>2,194m<sup>2</sup></b>	<b>1,780m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny	Jardí

### DESCRIPCIÓ

## Fantàstica casa de bones qualitats amb una àmplia terrassa, jardí, i garatge.

Entrem a aquesta fantàstica casa per un rebedor amb un agradable pati interior que aporta lluminositat a tot el distribuïdor de la planta. A la dreta, trobem el saló-menjador que comunica amb una àmplia terrassa exterior, davant de la piscina i el jardí de l'habitatge.

A l'altre costat hi ha la cuina, amb espai per a taula i cadires d'ús diari, i la zona de servei, amb accés a l'habitatge independent, dormitori i bany. Aquesta alçada també ofereix un lavabo i una piscina interior climatitzada.

La zona de nit es troba en una semiplanta, tan sols separada de la zona de dia per tres esglaons, el que resulta especialment convenient. Aquí, s'assenten quatre dormitoris i tres banys, un d'ells dins de l'habitació principal.

A la planta primera hi ha una àmplia estada diàfana amb abundant lluminositat i sostre a doble alçada, que gaudeix d'una terrassa assolellada. En aquesta planta hi ha tres estances amb nombrosos armaris.

Finalment, la planta soterrani es disposa com un gran espai d'entreteniment. A més d'espai per als cotxes, hi ha una gran sala per utilitzar com a zona de jocs o cinema, una sala per tast de vins, un saló amb llar de foc i accés directe des del jardí i un lavabo.



[lucasfox.cat/go/val27447](https://lucasfox.cat/go/val27447)

Jardí, Piscina, Piscina climatitzada,  
Piscina coberta, Terrassa, Garatge privat,  
Llum natural, Terres de marbre,  
A prop del transport públic,  
A prop dels col·legis internacionals,  
Aire condicionat, Alarma,  
Armaris encastrats, Calefacció,  
Entrada de servei, Exterior, Llar de foc,  
Traster

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya



940.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la de 5 dormitoris amb 1,780m<sup>2</sup> de jardí en venda a Godella / Rocafort

Espanya » València » Godella / Rocafort » 46110

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>657m<sup>2</sup></b>	<b>2,194m<sup>2</sup></b>	<b>1,780m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya