

1.350.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a El Pla del Remei, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

**4** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **254m<sup>2</sup>** Edificats



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.350.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a El Pla del Remei, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

**4** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **254m<sup>2</sup>** Edificats

### DESCRIPCIÓ

**Exclusiva habitatge de 219 metres, reformada, situada en un dels carrers més elegants de el Barri de Pla de l'&#39;Remei, en un singular edifici modernista, perfectament conservat.**

Aquest habitatge de 219 metres, es troba a una planta alta, d'un exclusiu edifici modernista perfectament conservat i situat el costat de l'Mercat de Colom, en un dels carrers més elegants de el Barri de Pla de l'Remei.

L'habitatge té una reforma actual de l'qualitat, amb una distribució pràctica i funcional, i un disseny modern i atemporal, amb materials nobles.

Accedim a la mateixa per un petit distribuïdor, ja mà esquerra trobem un gran saló menjador, amb diversos ambients i diversos finestrals a façana així com un petit balcó amb agradables vistes.

A la banda de la sala es troba la cuina, d'àmplies dimensions amb els electrodomèstics integrats, i una gran zona office. Disposa admás d'un quart tècnic de rentat.

En aquest ala de la casa, es troba també un lavabo de cortesia.

La zona de nit es distribueix en ampli dormitori principal, amb gran vestidor i bany en suite, orientat a un gran pati de pomes molt clar. L'habitatge disposa d'altres tres dormitoris, dos d'ells dobles, i dos banys complets.

Els sòls són de fusta natural de iroco. Tot l'habitatge disposa de calefacció individual per radiadors, climatització per conductes, tancaments amb aïllament tèrmic i acústic, així com fusteria interior lacada en blanc.



[lucasfox.cat/go/val29168](http://lucasfox.cat/go/val29168)

Ascensor, Llum natural, Parquet, Sostres alts, Calefacció per terra radiant, Edifici modernista, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Balcó, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Llar de foc, Vestidor

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.350.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a El Pla del Remei, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

**4** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **254m<sup>2</sup>** Edificats



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya