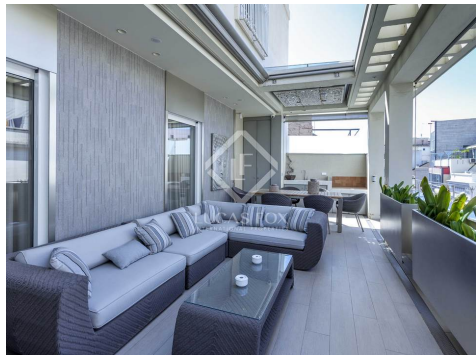


1.600.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 26m² terrassa en venda a El Pla del Remei

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

4	3	247m²	26m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.600.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 26m² terrassa en venda a El Pla del Remei

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **247m²** Plànol **26m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Àtic ampli, luxós i d'alta qualitat amb una terrassa assolellada al carrer Colom.

Presentem un dels àtics més exclusius i lluminosos a Pla del Remei. La seva localització, disseny i terrassa el converteixen en un singular immoble de grans dimensions.

L'àtic, molt assolellat i amb gran exterioritat i nombrosos finestrals al carrer, està al bell mig de la ciutat, al carrer Colom, a un pas de la plaça de l'Ajuntament en direcció cap al nucli històric i a un passeig dels Jardins del Túria.

Els espais interiors d'aquest habitatge tenen més de 200 m² útils desenvolupats en un únic nivell i distribuïts en una immensa zona de dia a xamfrà i quatre dormitoris.

El vestíbul dóna accés al saló d'estar principal amb llar de foc. Amb aquest espai s'obre el menjador i la sala de televisió. Un bany de cortesia al costat de la generosa cuina a illa completen la zona de dia. En aquest mateix àmbit hi ha el dormitori del servei amb bany privat.

Passem a la zona de nit principal, amb tres dormitoris dobles orientats al carrer. Dos dels dormitoris es beneficien d'accés directe a un bany molt lluminós. La suite principal es troba a l'extrem més tranquil de l'àtic i té un gran bany i un vestidor espectacular. Des de la suite s'obre accés a la terrassa de més de 25 m² amb orientació molt assolellada durant tot el dia i amb cobertes tèxtils que li atorguen privadesa. La terrassa gaudeix de dos àmbits, un de menjar i un altre d'estar i amb barra i paeller per servir unes copes al costat d'un aperitiu o preparar un deliciós menjar.

Destaca de la vivenda el nombre d'estades al carrer, amb múltiples finestrals que les inunden de llum natural al llarg de tot el dia.

L'habitatge es va reformar recentment amb un disseny cuidat en què destaquen els terres de marbre amb el seu vetejat verdós i la seva continuïtat, les peces dels lavabos, els enrajolats i les fusteries, amb portes de terra al sostre o portes dobles amb textures i decorats personalitzats.



lucasfox.cat/go/val29250

Terrassa, Ascensor, Terres de marbre, Sostres alts, Llum natural, Zona chill-out, Vistes, Traster, Sistema d'alarma, Renovat, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.600.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 26m² terrassa en venda a El Pla del Remei

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

4	3	247m²	26m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

La selecció del mobiliari és una altra de les bondats d'aquest habitatge sofisticat, senyorial i de qualitat extrema.

Presentem luxe i qualitat en aquest ampli àtic amb terrassa assolellada al carrer Colom.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.600.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 26m² terrassa en venda a El Pla del Remei

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

4	3	247m²	26m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya