

1.400.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Francesc, València

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **231m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.400.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Francesc, València

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **231m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Exclusiu pis en venda en un singular edifici, amb servei de consergeria i seguretat, ubicat en un tranquil carrer de vianants, molt propera al carrer Colom ia la plaça de l'Ajuntament a València.

Aquest elegant pis se situa en un luxós edifici de barri valencià de Sant Francesc, construït l'any 2008, però que respecta la façana, a l'estar protegida per la seva riquesa i singularitat arquitectònica.

Se situa en un carrer tranquil, sense trànsit rodat a la banda del carrer Colom, i molt propera a la plaça de l'Ajuntament.

L'edifici disposa de servei de consergeria, així com seguretat les 24 hores i vigilància per càmera de vídeo, així com diverses plantes de garatge amb accés directe des de l'ascensor.

Encara que l'habitatge ja era totalment nova, els propietaris s'han encarregat de millorar-la seleccionant els seus materials i els diferents revestiments de parets i banys, tot això amb un gust exquisit, per crear un ambient càlid i elegant en totes les seves estances.

Accedim a l'habitatge per un còmode rebedor i davant trobem la cuina, de disseny modern i funcional, amb una elegant combinació de colors i materials. Disposa d'una pràctica bancada amb tamborets per dinar o sopar, així com una àmplia armariada amb gran capacitat d'emmagatzematge. Des d'aquí, tenim sortida a una agradable terrasseta, ia una pràctica zona tècnica de rentat, amb la rentadora i l'assecadora.

A continuació, trobem el saló-menjador, de forma rectangular i amb sortida a dos agradables balcons. Els sostres són alts i els terres de fusta natural, i s'han triat amb acurat detall els revestiments de les parets, les cortines i el mobiliari, buscant una harmonia perfecta entre la combinació dels diferents materials i les gammes de colors neutres i elegants. Així s'obté com a resultat un ambient tranquil i acollidor.

En aquesta zona de dia se situa també un lavabo de cortesia.

La zona de nit, totalment independent de la de dia, es distribueix en un dormitori principal amb vestidor i bany privat i dos dormitoris que comparteixen un segon bany complet.



lucasfox.cat/go/val30566

Servei de consergeria, Ascensor,
Propietat d'època, Llum natural,
Aparcament, Finestres de doble vidre,
Exterior, Cuina equipada, Balcó,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.400.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Francesc, València

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

3	3	231m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

Tot l'habitatge disposa de sostres alts, terres de fusta natural, tancaments amb doble cambra i aïllament tèrmic i acústic, fusteria interior lacada en blanc, i climatització fred / calor per conductes.

L'habitatge disposa a més de dues còmodes places d'aparcament incloses en el preu.

Estan inclosos també tots els mobles de l'habitatge.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.400.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Francesc, València

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **231m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya