

1.990.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 12m² terrassa en venda a Sant Francesc

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46004

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| 5 | 6 | 368m² | 12m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Terrassa |



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.990.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 12m² terrassa en venda a Sant Francesc

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46004

5 Dormitoris **6** Cambres de bany **368m²** Plànol **12m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Pis únic amb més de 350 m², molt lluminós i amb aparcament, en venda a la ubicació més exclusiva de la ciutat de València.

Presentem una de les propietats més especials al centre de la ciutat de València. S'ubica a la planta alta d'un edifici elegant en xamfrà d'estètica contemporània i línies avantguardistes. L'habitatge es troba a la cantonada del xamfrà, per la qual cosa resulta molt exterior i disposa de nombroses estances i finestrals a l'exterior. En concret disposa de fins a onze finestrals orientats cap als carrers més famosos de la ciutat, amb boniques i clares vistes cap a l'arquitectura del centre de València.

D'aquest pis, podem destacar la zona de dia, molt gran i diàfana, que disposa d'una gran sala d'estar, completament envidriada i amb sortida a una gran balconada coberta des d'on poder prendre l'aire o fins i tot on menjar. A cada costat de la sala hi ha dues estances que completen la zona de dia: el menjador de grans dimensions, a prop de la cuina generosa; i una altra sala recollida o sala de lectura situada a la part més lluminosa de la vivenda.

La zona de nit està format per quatre dormitoris dobles amb banys privats. Tots els dormitoris són exteriors, disposen de bany privat i grans armariades. Destaca el dormitori principal de grans dimensions, amb un espai encara més gran per a armaris. El cinquè dormitori, ubicat a la zona de servei, també compta amb bany privat i amb un gran finestral al carrer.

La zona de servei, amb el seu propi accés, està compost per un dormitori, per una cuina completament equipada amb illa, per una zona de menjar, safareig, rebost i un magatzem folgat.

El disseny de la vivenda és elegant, acollidor i neutre. Així doncs, predominen els colors clars i les tonalitats naturals de color fusta. L'alta qualitat dels materials es pot apreciar a terra, els marbres dels banys i a les fusteries. L'habitatge compta amb instal·lació d'aire condicionat sectoritzada i per conductes i amb calefacció. A més, l'habitatge es ven completament equipat.

L'habitatge es troba en un dels edificis més potents de la ciutat, i el qual compta amb un important sistema de seguretat, servei de conselleria 24 hores i places d'aparcament àmplies i amb fàcil accés.



lucasfox.cat/go/val31780

Servei de consergeria, Ascensor, Llum natural, Parquet, Aparcament, A prop del transport públic, Accés habilitat per a cadires de rodes, Aire condicionat, Balcó, Barbacoa, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Vistes

Contacti'ns sobre aquesta propietat

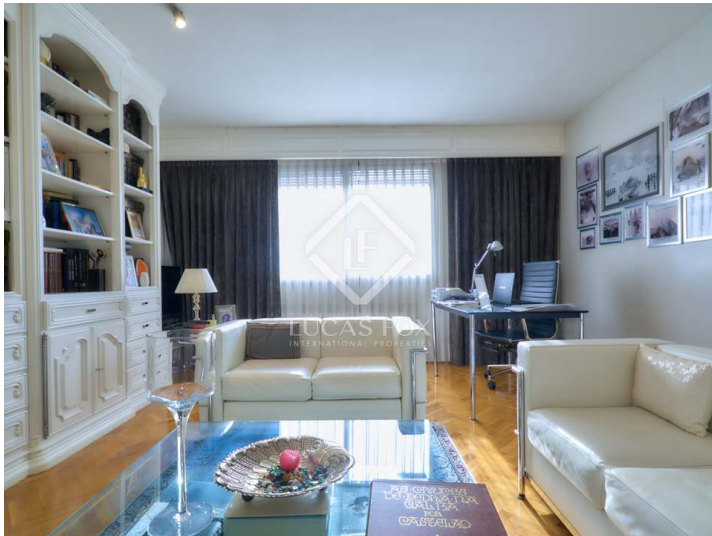
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.990.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 12m² terrassa en venda a Sant Francesc

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46004

5 Dormitoris **6** Cambres de bany **368m²** Plànol **12m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya