

900.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 9m² terrassa en venda a Gran Vía

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

3	2	188m²	9m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

900.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 9m² terrassa en venda a Gran Vía

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **188m²** Plànol **9m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Pis de 188 m², totalment reformat, amb 3 dormitoris i amb terrassa amb vistes al Palau de la Música de València en venda a una ubicació única al costat d'una de les zones verdes més grans de la ciutat.

Aquest habitatge de 188 m² amb terrassa amb vistes al Palau de Música de València se situa en una finca que disposa dels elements comuns ben cuidats. Es tracta d'una ubicació única al barri de Gran Vía, just davant dels Jardins del Riu Túria, una de les zones verdes més grans de la ciutat.

L'habitatge, amb una planta rectangular, s'ha reformat íntegrament, amb materials de primeres qualitats i un disseny pràctic i funcional. S'han cuidat al màxim els detalls i s'han seleccionat els materials amb un gust exquisit, fins a aconseguir un habitatge agradable i acollidor, alhora que amb caràcter i personalitat.

Accedim a la vivenda per un rebedor obert ia mà esquerra, se situa el gran saló-menjador, de generoses dimensions i planta rectangular, amb xemeneia de tir i sortida a una agradable terrassa amb vistes directes als Jardins del Riu Túria i al Palau. La terrassa és prou àmplia per disposar d'una taula amb cadires i, a més, ofereix una zona preparada per fer barbacoes. Així, podreu gaudir de l'agradable clima mediterrani i de les meravelloses vistes a les zones enjardinades.

A mà dreta del saló-menjador, se situa la cuina semioberta, amb gran capacitat d'emmagatzematge. Tots els electrodomèstics estan integrats i tenen una zona de menjador.

La zona de nit es distribueix en tres dormitoris. El dormitori principal és molt lluminós i assolellat, ja que està orientat a pati d'illa, i disposa d'un gran vestidor i bany privat. Els altres dos dormitoris, també dobles, estan orientats a pati d'illa ia celobert i disposen d'armaris encastats. Un bany complet dóna servei a la zona de dia i als dormitoris secundaris.

L'habitatge es beneficia de terres de gres porcellànic simulant la fusta, fusteria interior de fusta natural i l'exterior amb doble cambra i aïllament tèrmic i acústic. Així mateix, disposa de climatització fred/calor.



lucasfox.cat/go/val33160

Ascensor, Llum natural, Sostres alts,
A prop del transport públic,
A prop dels col·legis internacionals,
Aire condicionat, Balcó, Calefacció,
Cuina equipada, Finestres de doble vidre,
Llar de foc, Renovat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

900.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 9m² terrassa en venda a Gran Vía

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **188m²** Plànol **9m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya