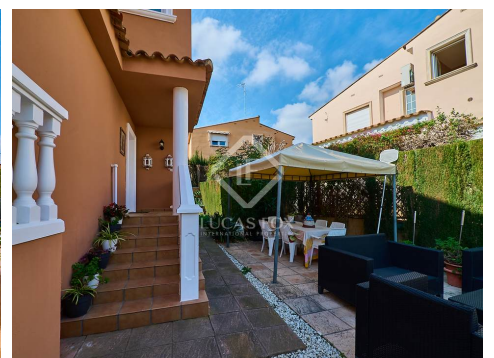


650.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a La Canyada, València

Espanya » València » La Canyada » 46182

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>279m<sup>2</sup></b>	<b>476m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

650.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a La Cañada, València

Espanya » València » La Cañada » 46182

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **279m<sup>2</sup>** Plànol      **476m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Lluminosa casa en perfecte estat, a punt per entrar a viure, amb boniques vistes a una zona natural en venda a La Cañada, València.

Lucas Fox presenta aquesta casa, a punt per entrar a viure, en venda a La Cañada.

L'habitatge es distribueix en dues plantes, més la planta semisoterrani. La planta principal disposa d'un gran saló-menjador amb llar de foc i amb accés directe a una terrassa coberta amb vistes a la piscina. A més, gaudeix de grans finestres, molta llum i boniques vistes a la zona natural situada just davant de la casa. A continuació, es disposa una àmplia cuina amb espai per a menjador i amb zona de safareig, rebost i sortida a la terrassa del darrere on hi ha la barbacoa. En aquesta mateixa planta també tenim un despatx i un bany de cortesia

A la planta superior destacarem el gran dormitori principal amb bany privat i una bonica terrassa amb vistes al paratge natural. També en aquesta planta tenim dos dormitoris dobles golfes amb armari de paret i un bany complet.

A la planta semisoterrani hi ha un garatge amb capacitat per a dos vehicles i una zona demmagatzematge.

El jardí està molt cuidat i disposa d'una zona d'esbarjo i relax, sota una pèrgola situada davant de la piscina.

Poseu-vos en contacte per a més informació.



[lucasfox.cat/go/val33646](https://lucasfox.cat/go/val33646)

Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armari encastrats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

650.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a La Canyada, València

Espanya » València » La Canyada » 46182

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **279m<sup>2</sup>** Plànol      **476m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya