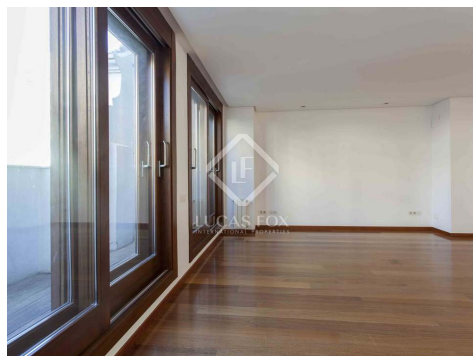
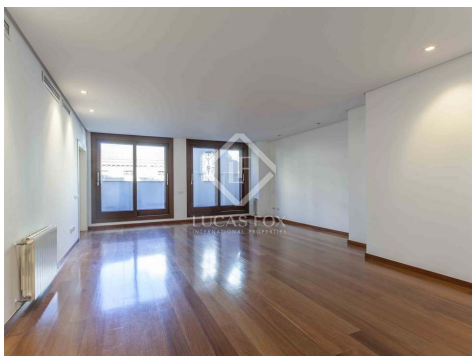


1.200.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Sant Francesc, València

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46004

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>202m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.200.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Sant Francesc, València

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46004

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **202m<sup>2</sup>** Plànol      **5m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Espectacular pis amb una reforma excel·lent i una terrassa en venda al centre de València.

Aquest pis ampli i lluminós se situa al centre de València, al carrer Colom, la principal avinguda comercial de la ciutat.

El pis es presenta reformat, en excel·lent estat, amb una distribució que diferencia clarament la zona de dia i la de nit.

Accedim al pis per un ampli rebedor amb armaris de paret. Primer trobem l'àmplia i pràctica cuina, que està equipada amb molts armaris i amb tots els electrodomèstics, com ara vitroceràmica, forn, microones, nevera i vinoteca, entre d'altres. Travessant la cuina s'accedeix a un safareig amb la rentadora i l'assecadora. A continuació arribem al saló, molt ampli i lluminós gràcies a les finestres amb doble vidre, que aïllen completament del soroll.

La zona de nit està formada per quatre dormitoris: dos dobles i dos individuals. El dormitori principal té un vestidor amb amplis armaris de paret i bany privat amb banyera d'hidromassatge. Tots els dormitoris tenen armaris de paret. L'habitatge també té dos banys més i un lavabo, tots amb terres i parets recobertes de marbre de travertí de molt bona qualitat.

A més, el pis té una terrassa molt bonica amb terres de taulons de fusta, que li donen un toc rústic amb molt d'encant.

L'habitatge està equipat amb qualitats excel·lents i compta amb terres de fusta, aire condicionat, calefacció, alarma i sistema de domòtica, per garantir el seu confort i seguretat en tot moment.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per visitar aquest fantàstic habitatge familiar al cor de València.



[lucasfox.cat/go/val34515](https://lucasfox.cat/go/val34515)

Terrassa, Garatge privat, Ascensor, Llum natural, Parquet, Aparcament, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Alarma, Armaris encastats, Balcó, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Renovat, Safareig, Sistema domòtic, Traster, Vestidor

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.200.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Sant Francesc, València

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46004

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **202m<sup>2</sup>** Plànol      **5m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya