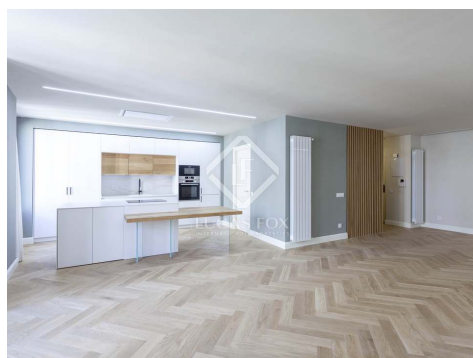


850.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Sant Francesc, València

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **192m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

850.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Sant Francesc, València

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **192m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Habitatge singular, al barri de Sant Francesc, amb una reforma espectacular i un programa de quatre dormitoris, en un bonic edifici d'època.

Aquest habitatge se situa en una planta alta d'un edifici d'època construït l'any 1930, amb els elements comuns perfectament mantinguts, situat en un dels millors carrers del barri de Sant Francesc, al costat de la Plaça de l'Ajuntament.

L'habitatge ha estat íntegrament reformat, amb materials nobles de primeres qualitats, i un disseny elegant i atemporal, cuidant al màxim tots els detalls i una selecció exquisida dels diferents materials.

Accedim a la mateixa per un ampli hall, que separa el saló menjador mitjançant un original mòdul de fusta de roure natural. des d'aquí accedim a l'amplíssim i lluminós saló menjador, amb un gran mirador i ampli finestral a façana, per la qual cosa entra abundant llum natural.

Oberta al saló menjador, se situa una impressionant, de disseny modern i càlid, amb una gran isal central, i gran capacitat demmagatzematge. Els materials noble han estat curosament seleccionats, combinant-los amb gran encert, creant un ambient íntim i acollidor. Tots els electrodomèstics d'alta gamma estan integrats.

Al costat disposem d'una pràctica zona tècnica, on situar la rentadora i l'assecadora. En aquesta zona se situa també un lavabo de cortesia, amb una de les parets en un bonic paper vinílic de disseny.

la zona de nit es distribueix en quatre amplis dormitoris, tots ells doble i amb gran lluminositat

El primer, orientat a un cuidat celobert, disposa d'una gran armariat lacada en blanc totalment vestida, i un bonic bany complet amb dutxa integrat. l'aixeta de tots els banys, així com els elements decoratius, els diferents papers pintats o la il·luminació indirecta de totes les estances, generen un ambient harmònic i càlid.

En aquesta mateixa zona disposem de dues habitacions més, una amb amplíssims armaris encastats. Un bany complet amb dutxa, amb mobiliari de disseny i porcellànic de gran format, dóna servei a aquests dos dormitoris.



lucasfox.cat/go/val35180

Ascensor, Característiques d'època, Llum natural, Parquet, Sostres alts, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Renovat, Sistema domòtic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

850.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Sant Francesc, València

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

4	3	192m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

Finalment accedim a la impressionant habitació principal, molt acollidora i lluminosa i amb unes dimensions molt generoses. Disposa de grans armariades lacades en blanc totalment vestides, així com un increïble bany en suite, amb banyera i dutxa de grans dimensions i lavabo de doble si.

Tot l'habitatge disposa de parquet de fusta natural de roure en forma d'espiga, fet que li aporta caràcter i càlides. La lluminària de totes les estances és regulable quant a la seva intensitat, la fusteria exterior oscil·lobatent amb doble cambra i aïllament tèrmic i acústic, i tota la fusteria interior lacada en blanc.

Quant a la climatització, disposa de calefacció individual per radiadors de gas natural i climatització freda calor per conductes, amb la zona de dia i de nit independents.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

850.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Sant Francesc, València

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **192m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya