LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

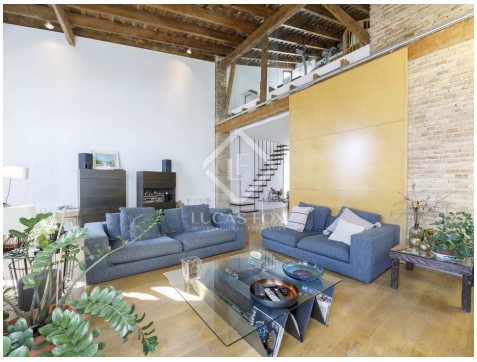
REF. VAL40725

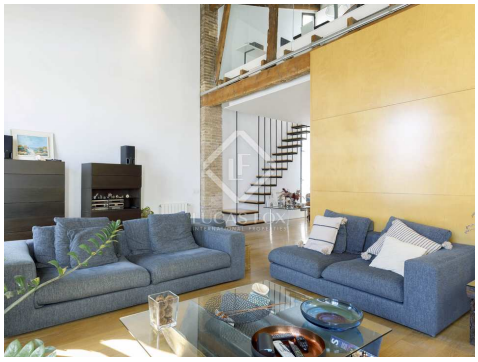
775.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 3 dormitoris amb 14m² terrassa en venda a El Carmen, València

Espanya » València » València ciutat » El Carmen » 46003

3	2	190m²	14m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa





Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

775.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 3 dormitoris amb 14m² terrassa en venda a El Carmen, València

Espanya » València » València ciutat » El Carmen » 46003

3	2	190m²	14m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Pis de 3 dormitoris amb despatx i saló a doble alçada amb sostres amb bigues vistes en venda en un edifici modernista en un carrer sense trànsit rodat a escassos metres del riu al barri del Carme, Ciutat Vella.

Lucas Fox presenta aquest pis en una finca modernista en una ubicació privilegiada al barri del Carmen, a València.

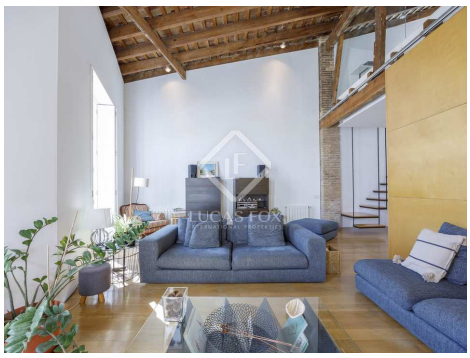
En entrar a la vivenda, un ampli distribuïdor ens dóna pas a l'esquerra a un saló lluminós a doble alçada amb dos grans finestrals a un carrer semipeatonal. El seu imponent sostre amb bigues vista de fusta, els finestrals de fusta amb porticons i el terra de fusta confereix a l'estada caràcter i naturalitat. A l'ala dreta de l'habitatge s'obre pas la zona del menjador, perfectament connectada amb la cuina amb sortida a una terrassa interior tranquil·la.

A continuació, es disposa la zona de nit amb els tres dormitoris. El dormitori principal gaudeix del bany privat, grans armariades de terra a sostre i sortida a la terrassa correguda de l'ala nord de l'habitatge. D'altra banda, s'ofereixen dos dormitoris dobles, un amb sortida a terrassa, un bany complet i una zona tècnica per a rentadora.

L´habitatge es beneficia de comptar amb les quatre orientacions: al saló l´orientació sud li dóna una lluminositat perfecta per als mesos d´hivern, mentre el despatx i un dels dormitoris gaudeixen d´orientació oest. La cuina i el dormitori principal recauen cap al nord, cosa que ofereix una fantàstica ventilació creuada per a l'estiu.

L'habitatge es compon de tres propietats registrals: la principal de 190 m² construïts i dues golfes de 28 m² que s'han unit per configurar un despatx espaiós al qual s'accedeix des de l'interior de l'habitatge per una còmoda escala.

Poseu-vos en contacte per a més informació.



lucasfox.cat/go/val40725

Terrassa, Ascensor, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Edifici modernista, Vistes a la ciutat, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Balcó, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

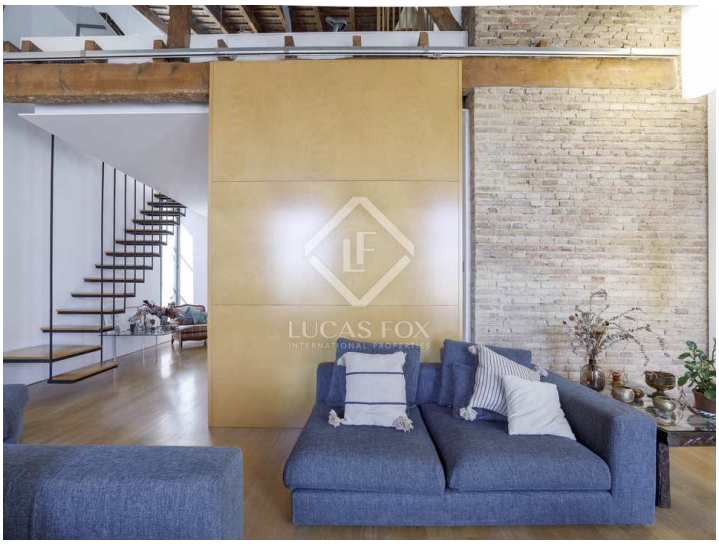
REF. VAL40725

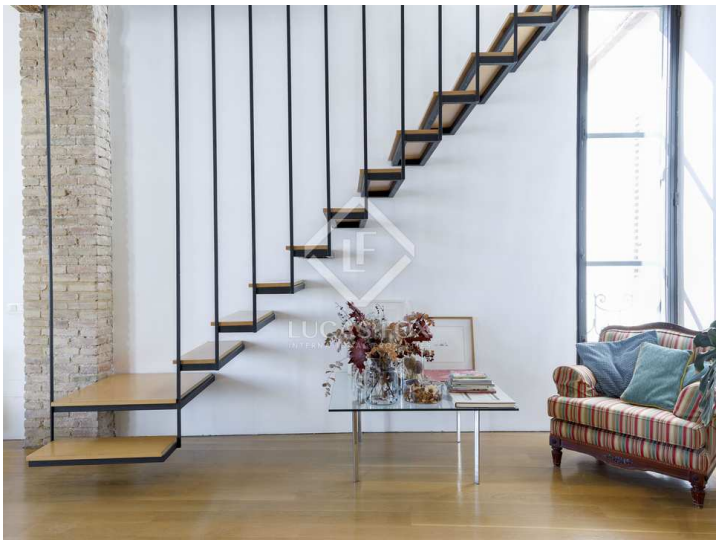
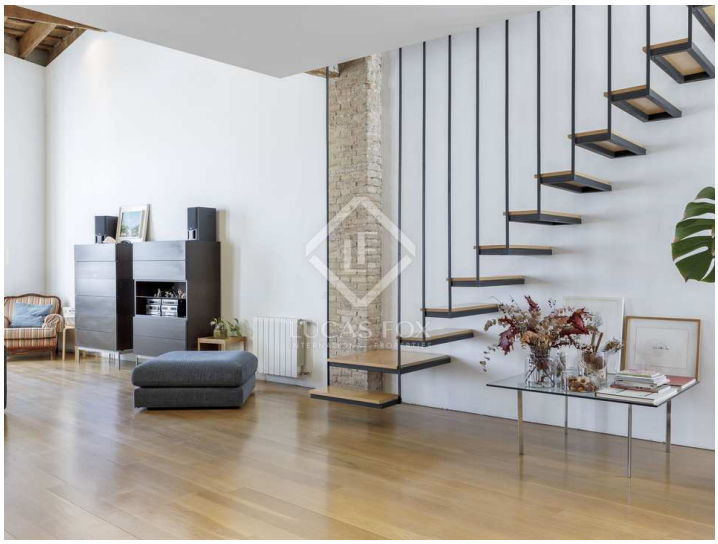
775.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 3 dormitoris amb 14m² terrassa en venda a El Carmen, València

Espanya » València » València ciutat » El Carmen » 46003

3	2	190m²	14m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya