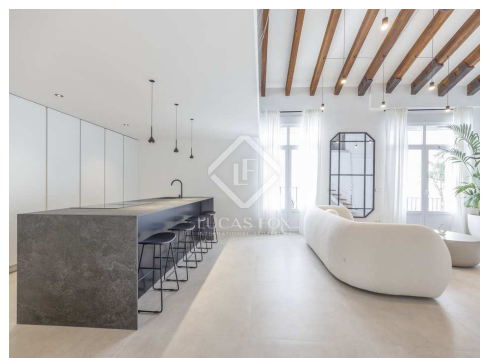


1.170.000 € Loft - En venda - Top Pick

## Loft en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Sant Francesc, València

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

**4** Dormitoris    **3** Cambres de bany    **271m<sup>2</sup>** Plànol    **4m<sup>2</sup>** Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.170.000 € Loft - En venda - Top Pick

## Loft en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Sant Francesc, València

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>271m<sup>2</sup></b>	<b>4m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Apartament recentment reformat de 3 habitacions, planta superior amb sostres alts i bigues de fusta a tot arreu.

Benvinguts a aquesta impressionant propietat situada al cor de Sant Francesc, València. Aquest loft de 3 dormitoris i 3 banys ha estat completament renovat amb una minuciosa atenció als detalls per crear un espai que combina a la perfecció l'encant històric amb les comoditats modernes.

En entrar en aquesta residència, sereu rebuts per la grandesa de les bigues vistes que s'estenen per tot l'espai, aportant caràcter i elegància. Les parets interiors de maó afegeixen un toc d'encant històric i calidesa, mentre que els acabats contemporanis garanteixen el màxim confort.

La cuina gourmet compta amb electrodomèstics d'alta gamma i una gran illa central, perfecta per a aquells que gaudeixen de cuinar i entretenir-se. El disseny de concepte obert conté una gran zona de menjador que flueix sense esforç a l'ampli saló, creant un entorn ideal per allotjar convidats o relaxar-se amb la família.

Les tres habitacions són oasis de serenitat, cadascuna dissenyada amb cura per oferir un refugi tranquil després d'un llarg dia. Els tres banys han estat renovats amb elegància, amb rajoles de gran format i accessoris de primera qualitat que aporten un toc de luxe a l'experiència de bany.

Situat al cobejat barri de Sant Francesc, aquest loft t'ofereix el millor dels dos mons: la serenor i la privadesa d'una casa exclusiva, juntament amb la comoditat d'estar a poca distància de les botigues de moda, els restaurants de classe mundial i els encants històrics que València té per oferir.

No perdís l'oportunitat de viure en aquesta obra mestra de l'arquitectura, on el luxe i la comoditat s'uneixen en perfecta harmonia. Contacta'ns avui per programar una visita i descobrir el teu nou habitatge a Sant Francesc!



[lucasfox.cat/go/val40825](https://lucasfox.cat/go/val40825)

Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Llum natural, Característiques d'època, Edifici modernista, Vestidor, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

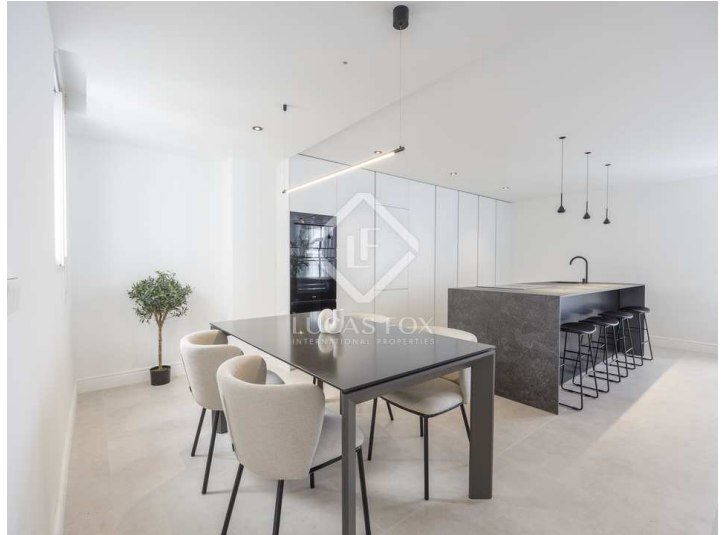
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.170.000 € Loft - En venda - Top Pick

## Loft en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Sant Francesc, València

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **271m<sup>2</sup>** Plànol      **4m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya