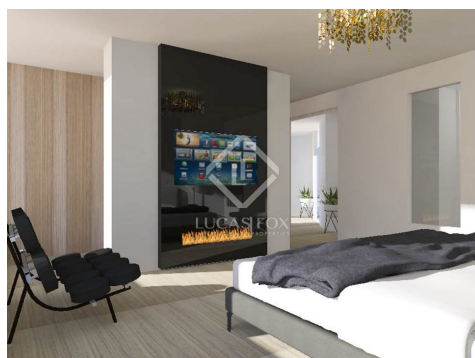


750.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 22m² terrassa en venda a Sant Francesc

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

5	5	275m²	22m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

750.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 22m² terrassa en venda a Sant Francesc

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

5	5	275m ²	22m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Elegant habitatge amb reforma a estrenar, amb primeres qualitats i una distribució pràctica i funcional en venda a un emblemàtic edifici del barri de Sant Francesc, València.

Aquest habitatge es troba a una planta alta d'un edifici emblemàtic del barri de Sant Francesc, amb servei de consergeria i seguretat les 24 hores i molt a prop de la plaça de l'Ajuntament de València.

L'habitatge gaudeix d'una reforma integral, amb instal·lacions elèctriques i fontaneria totalment noves, i amb aïllament tèrmic i acústic a la façana i envans. Els materials i acabats s'han seleccionat minuciosament, per crear un ambient càlid i harmònic a tots els espais de la casa. S'ha prestat especial interès també en l'estudi de la il·luminació a cada estança.

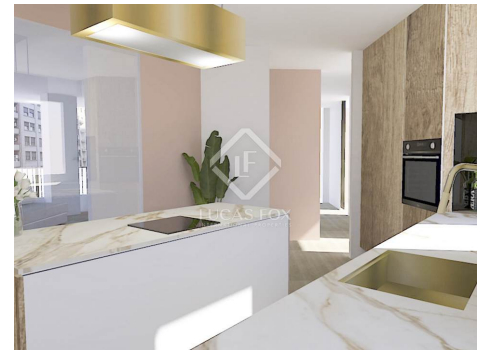
Disposa d'una planta de 294 m² construïts i una terrassa de 22 m² amb unes impressionants vistes clares a diversos edificis emblemàtics de la ciutat.

Accedim a l'habitatge per un ampli distribuïdor ia mà esquerra, trobem una estança amb un finestral a celobert, ideal per disposar un despatx o un dormitori de convidats, ja que queda força independent de la resta de l'habitatge.

La zona de dia es distribueix en un amplíssim saló-menjador, totalment exterior, de més de 30 m², amb sortida a una agradable terrassa amb unes impressionants vistes clares. Disposa d'espai més que suficient per col·locar una taula amb les cadires i gaudir del clima mediterrani i de les vistes als monuments de la ciutat.

La cuina, de generoses dimensions, està davant del saló-menjador, per la qual cosa, tot i ser independent, resulta molt còmoda i pràctica. Té una gran capacitat d'emmagatzematge, amb mobiliari de fusta de 19 centímetres de gruix i encimera porcelànica. Tots els electrodomèstics de gamma alta estan integrats. Un bany complet dona servei a aquesta zona de la casa.

La zona de nit es distribueix en quatre dormitoris dobles amplis, cadascun amb els seus respectius banys privats. El dormitori principal, de més de 30 m², té unes vistes increïbles i disposa d'un vestidor pràctic i un bany privat elegant.



lucasfox.cat/go/val41633

Terrassa, Servei de consergeria, Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Llum natural, Característiques d'època, Vistes a la ciutat, Vistes, Vestidor, Sistema domòtic, Renovat, Muntacàrregues, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

750.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 22m² terrassa en venda a Sant Francesc

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

5	5	275m²	22m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Poseu-vos en contacte per a més informació.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya