

1.050.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Gran Vía, València

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **196m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.050.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Gran Vía, València

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **196m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Ampli pis amb 3 dormitoris, molt lluminós i assolellat, totalment reformat en venda en una ubicació exclusiva molt propera a la Gran Via del Marquès del Túria, València.

Aquest habitatge exclusiu se situa en una planta alta d'un edifici d'època, perfectament mantingut i amb els elements comuns molt ben cuidats. Disposa de plaça de garatge al mateix edifici i servei de consergeria diürn.

L'habitatge compta amb una superfície construïda segons cadastre de 185 m² construïts i es presenta totalment reformada, amb una distribució pràctica i funcional, on els espais de dia i de nit estan clarament diferenciats.

Accedim a l'habitatge per un ampli rebedor que dona pas al saló menjador, de dimensions generoses, de planta rectangular i amb dos grans finestrals, pels quals entra abundant llum natural. Com que està orientat al sud, rep l'agradable sol de matins. Conserva els sostres alts amb motlures originals i s'han recuperat les bigues originals de formigó. La cuina contigua al saló es presenta semioberta amb un gran finestral al celobert i disposa de gran capacitat d'emmagatzematge. Tot el mobiliari està lacat en blanc i els electrodomèstics de gamma alta estan integrats.

La zona de nit es distribueix en tres dormitoris dobles i dos banys complets. El dormitori principal i un altre estan orientats a un amplí i clar pati de pomes, per la qual cosa reben abundant llum natural. Tenen gran capacitat d'emmagatzematge, degut a les grans armariades, totalment vestides, de paret a paret i lacades en blanc, igual que la resta de fusteria interior de la casa. El tercer dormitori, també doble, està orientat a celobert, però en estar situat l'habitatge en una planta alta, també gaudeix de llum natural. L'habitatge disposa de dos banys complets, un totalment revestit de marbre italià, en peces de gran format en tot natural. El bany que dona servei al dormitori principal, de generoses dimensions, està totalment revestit de marbre antracita vetejat.

L'habitatge compta amb terres de fusta natural d'iroko, calefacció individual per radiadors, climatització freda calor per conductes i fusteria exterior amb doble cambra i aïllament tèrmic i acústic.

Disposa, a més, d'una pràctica plaça de garatge, al mateix edifici.



lucasfox.cat/go/val43544

Servei de consergeria, Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Llum natural, Característiques d'època, Aparcament, Vistes a la ciutat, Renovat, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.050.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Gran Vía, València

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **196m²** Plànol

Poseu-vos en contacte per a més informació.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya