

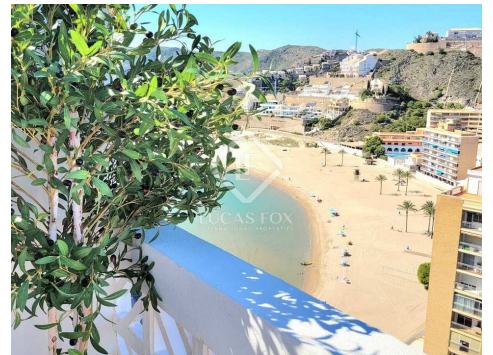
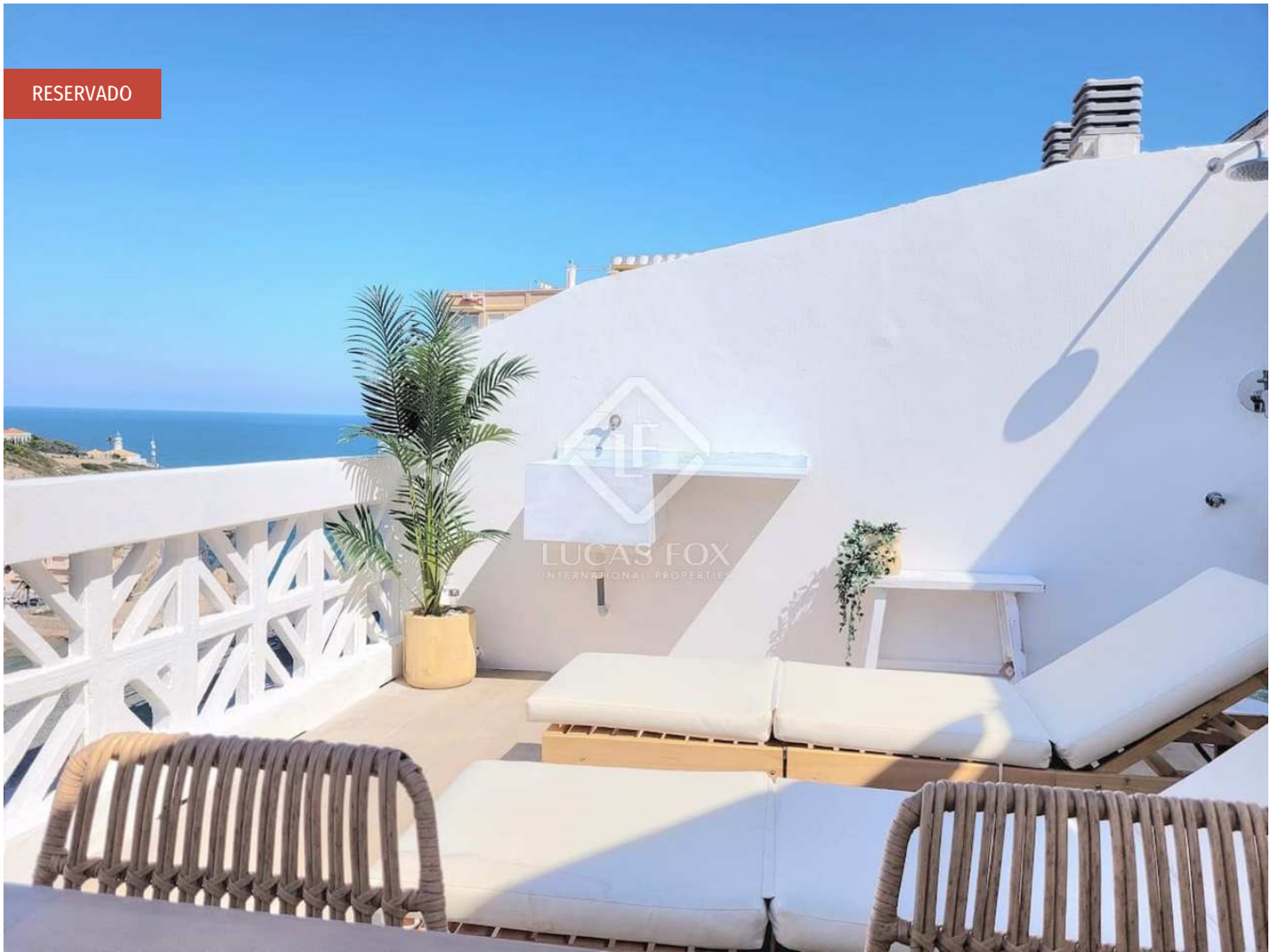
230.000 € Àtic - En venda - Reservado

Àtic en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Cullera

Espanya » València » Cullera » 46408

2	2	55m²	15m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

RESERVADO



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

230.000 € Àtic - En venda - Reservado

Àtic en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Cullera

Espanya » València » Cullera » 46408

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **55m²** Plànol **15m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Àtic dúplex recentment reformat amb increïbles vistes al mar des de gairebé totes les habitacions. Situat a primera línia de mar i es ven amb llicència turística activa.

Aquest elegant àtic dúplex està situat directament a primera línia de mar al costat de la platja de Punta Negra. Aquest apartament té unes vistes fantàstiques al mar sense obstacles. El fet que no hi hagi cap carretera ni platja davant de l'edifici, significa que esteu directament a l'aigua i podeu escoltar el suau so de les ones des del vostre saló i dormitori.

L'espai habitable principal d'aquest àtic està distribuït en dos nivells, amb l'entrada a mig nivell per sota de la zona d'estar.

Ens rep una petita però pràctica zona d'entrada que disposa de ganxos i espai d'emmagatzematge per deixar els vostres abrics, sabates o complements de platja. Uns quants passos amunt ens porten a una acollidora i lluminosa zona d'estar de planta oberta amb un gran finestral que ofereix increïbles vistes al mar sense obstacles. Aquesta zona és molt funcional i conté una cuina totalment equipada, que té tot el necessari per fer deliciosos àpats casolans després del dia a la platja. Una taula de menjador i cadires per a 4 persones, zona de TV i un sofà llit doble. Podeu veure el mar des de totes les parts d'aquesta sala.

A l'esquerra, al llarg de la façana, trobem el primer dormitori, que disposa d'un llit de matrimoni, un armari i un bany en suite amb una gran dutxa doble, lavabo i lavabo. Aquesta habitació també té grans finestrals que ofereixen una vista directa del mar.

Al costat de la cuina, una escala ens condueix al segon nivell, on hi trobem un espai obert d'un dormitori individual amb una petita finestra amb vistes a la muntanya, un armari obert i un còmode llit individual. En aquest nivell també trobareu, el que probablement seria l'espai més utilitzat de tota l'habitatge, una bonica gran terrassa que té vistes cap a dues platges diferents així com la serra que emmarca el poble de Cullera. La terrassa és prou gran com per acollir una zona de cuina d'estiu, amb una barbacoa, una zona de menjador exterior i una zona per prendre el sol. Disposada de connexions d'aigua i electricitat. Aquest nivell també té un bany que serveix aquesta planta. Té un lavabo i un lavabo molt còmodes.



lucasfox.cat/go/val44415

Vistes al mar, A primera línia de mar, Terrassa, Piscina, Ascensor, Llum natural, Vistes, Vista panoràmica, Traster, S'accepten mascotes, Renovat, Llicència turística, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

230.000 € Àtic - En venda - Reservado

Àtic en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Cullera

Espanya » València » Cullera » 46408

2	2	55m²	15m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Tot l'apartament va ser reformat l'any 2023 i està decorat amb un estil mediterrani modern. Si ho desitja, es pot vendre amb tots els mobles i accessoris inclosos. També es pot cedir amb la llicència turística activa i totes les futures reserves que ja estiguin confirmades. La propietat està equipada amb la tecnologia que permet l'auto check-in i check-out dels hostes, la qual cosa facilita la gestió remota.

El complex d'edificis té la seva pròpia piscina i zona de solàrium, així com un conserge.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per organitzar una visualització.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

230.000 € Àtic - En venda - Reservado

Àtic en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Cullera

Espanya » València » Cullera » 46408

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **55m²** Plànol **15m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya