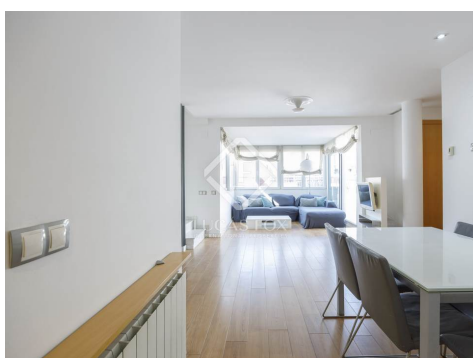
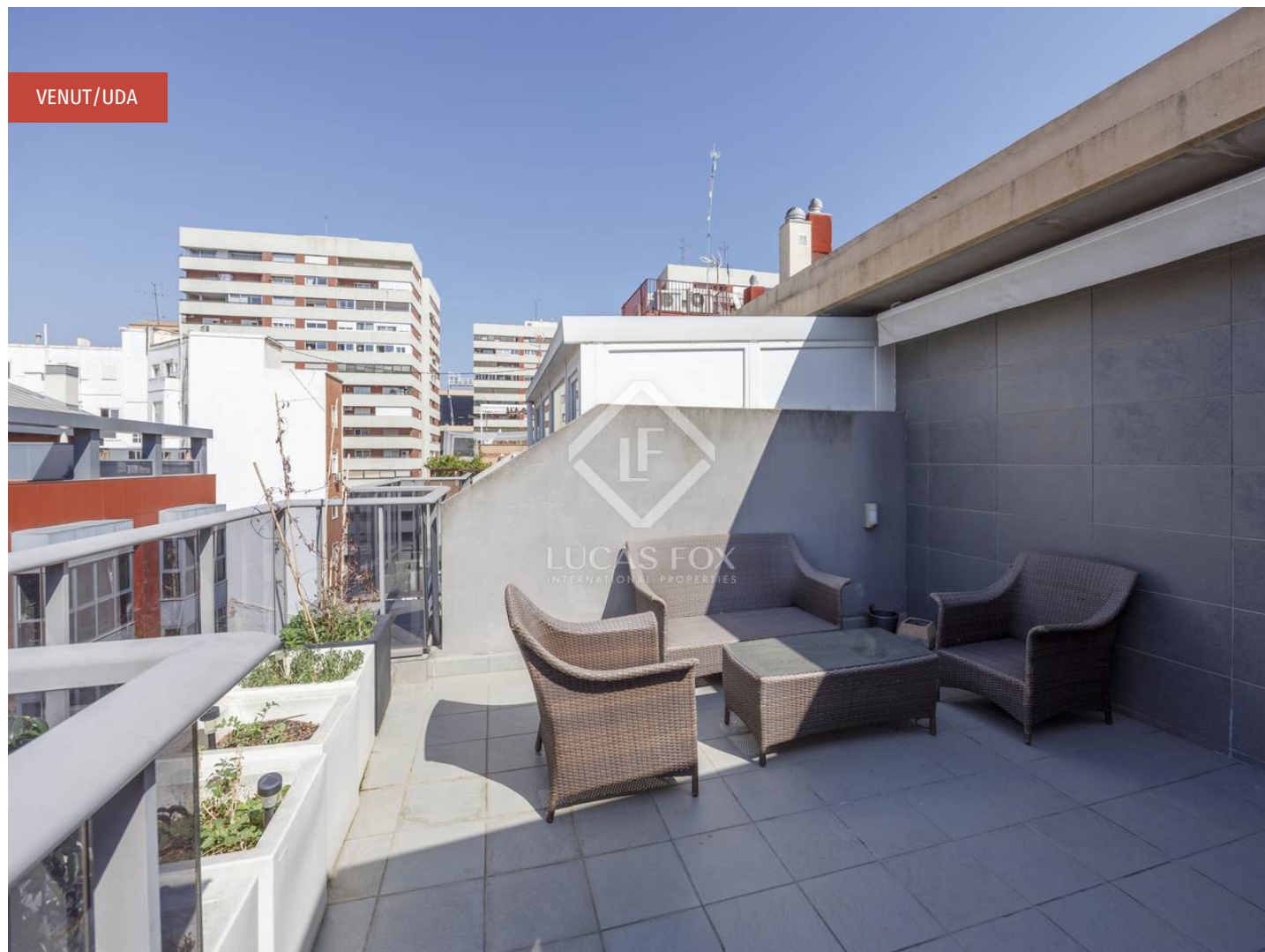


495.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 3 dormitoris en venda a El Pla del Real, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Real » 46010

3	2	113m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

495.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 3 dormitoris en venda a El Pla del Real, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Real » 46010

3	2	113m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

DESCRIPCIÓ

Àtic dúplex de 113 m², amb una agradable i àmplia terrassa amb sortida des del saló en venda a un modern edifici molt proper a l'avinguda d'Aragó a València.

Aquest exclusiu àtic es troba a una planta alta d'un edifici actual, construït l'any 2006, amb els elements comuns perfectament mantinguts, al Pla del Real, a un pas dels Jardins del Túria a València. Disposa a més de plaça de garatge i traster al mateix edifici, amb accés directe amb ascensor.

L'habitatge es beneficia d'una reforma actual, ben mantinguda i amb una distribució pràctica i funcional, que aprofita al màxim tots els espais.

Accedim directament al saló-menjador, de planta rectangular i amb sortida a una agradable i assolellada terrassa d'aproximadament 25 m². Al costat del saló, hi ha la lluminosa i alegre cuina, de planta rectangular, que gaudeix de gran capacitat d'emmagatzematge i d'un gran finestral que dóna al pati d'illa. En aquesta planta, trobem també una estança que bé es pot utilitzar com a dormitori o despatx, així com un bany complet.

Unes còmodes escales ens condueixen a la primera planta, amb sostres amb golfes. Aquí hi ha el dormitori principal, amb gran armariada, un dormitori doble i un bany complet.

L'habitatge disposa de terres de fusta natural, fusteria exterior d'alumini amb doble cambra i aïllament tèrmic i acústic, així com fusteria interior lacada en blanc. Té calefacció de gas individual i climatització fred/calor per conductes.

Es ven amb una àmplia i còmoda plaça de garatge i un traster inclosos al preu.

Poseu-vos en contacte per a més informació.



lucasfox.cat/go/val45303

Terrassa, Ascensor, Parquet, Llum natural, Aparcament, Vistes a la ciutat, Sistema domòtic, Finestres de doble vidre, Exterior, Calefacció, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

495.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 3 dormitoris en venda a El Pla del Real, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Real » 46010

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **113m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya