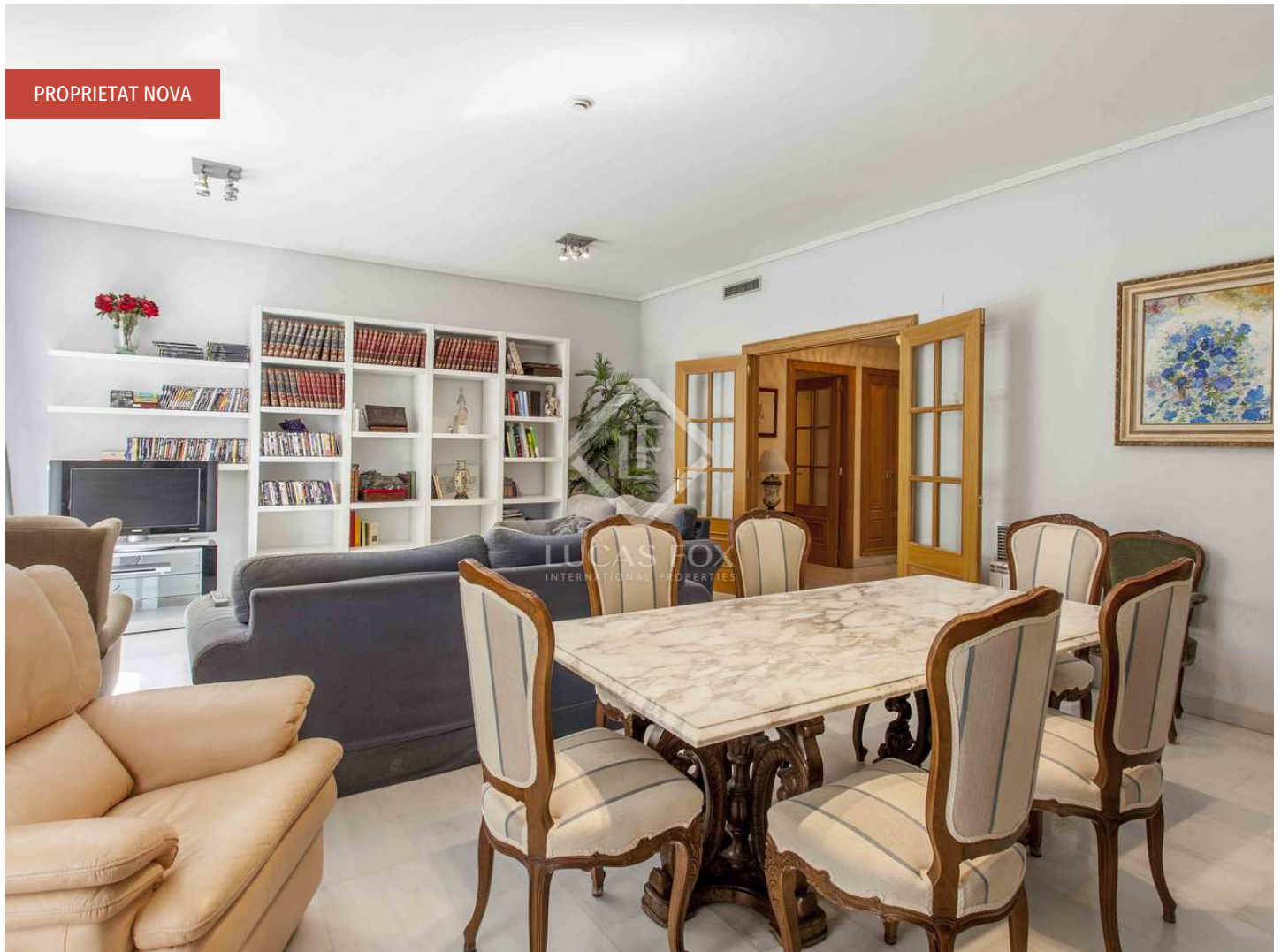


900.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis de 4 dormitoris en venda a Sant Francesc, València

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

4                      4                      219m<sup>2</sup>  
Dormitoris      Cambres de bany      Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

900.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis de 4 dormitoris en venda a Sant Francesc, València

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

**4** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **219m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Espectacular i ampli habitatge de nova construcció amb 4 àmplies cambres, 3 banys i un lavabo. Inclou una plaça de garatge al centre de València.

Espaiós habitatge situat al centre de la ciutat en un edifici de nova construcció, amb tots els beneficis que això suposa. La finca disposa de servei de porteria, dos ascensors i aparcament amb vigilància.

L'immoble compta amb una entrada principal i una altra de servei a la cuina, la qual és exterior i inclou un pati de bugaderia i rebost amb filtres d'osmosi per a banys i cuina. Aquesta estada és molt àmplia i lluminosa i està equipada amb tota mena d'electrodomèstics de primera qualitat.

Completen la distribució un ampli saló-menjador amb grans finestrals que aporten abundant llum natural, quatre dormitoris (un amb bany complet privat, dos dobles i un individual), dos banys complets amb banyera i un lavabo de cortesia al vestíbul. Tots els dormitoris tenen armari de paret.

Entre els elements més destacats tenim sostres alts, grans finestrals de doble vidre i aire condicionat de fred/calor amb termòstat individual a cada estança.

L'habitatge ofereix acabats molt bons, com persianes elèctriques, terres de marbre de Macael, banys revestits en marbre i armari encastats i folrats a totes les estances. Així mateix, gaudeix d'una plaça d'aparcament gran amb accés des del mateix ascensor.



[lucasfox.cat/go/val47302](https://lucasfox.cat/go/val47302)

Servei de consergeria, Ascensor,  
Terres de marbre, Sostres alts,  
Llum natural, Aparcament, Vestidor,  
Sistema d'alarma, S'accepten mascotes,  
Obra nova, Finestres de doble vidre,  
Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada,  
Calefacció, Armari encastats,  
Aire condicionat,  
Accés habilitat per a cadires de rodes,  
A prop dels col·legis internacionals,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

900.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis de 4 dormitoris en venda a Sant Francesc, València

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

4                      4                      219m<sup>2</sup>  
Dormitoris      Cambres de bany      Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya