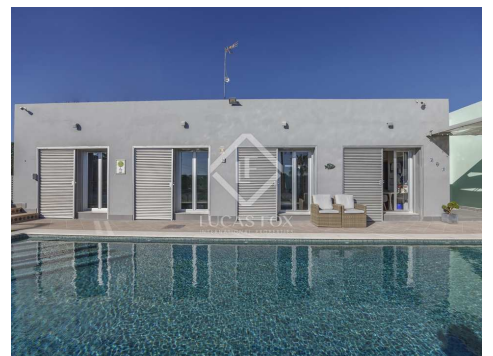
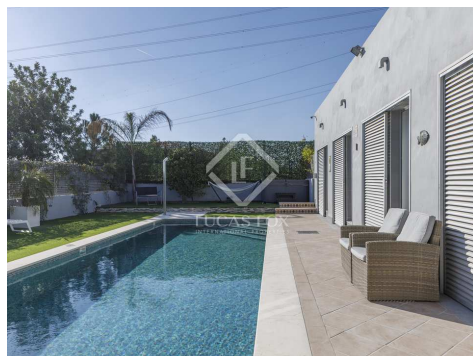


469.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a La Eliana

Espanya » València » La Eliana » 46190

4	4	283m²	957m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

469.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a La Eliana

Espanya » València » La Eliana » 46190

4	4	283m²	957m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa amb una distribució funcional, vistes a la muntanya, piscina amb aigua salina, jacuzzi i plaques solars en venda en un bonic entorn natural conegut per les rutes de senderisme i bicicleta, a Els Pous.

Lucas Fox presenta aquesta casa en venda a Els Pous, una petita i tranquil·la urbanització envoltada de l'entorn natural del parc fluvial del riu Túria, famoses per les rutes a peu o amb bici ia prop de Riba Roja del Túria.

L'habitatge es distribueix en una planta principal i planta baixa i disposa de totes les comoditats necessàries per a la vida diària. A més, gaudeix d'una gran eficiència energètica, gràcies a les 15 plaques solars instal·lades recentment.

Cal destacar que a la planta principal es disposen les estances principals, com els dormitoris, el saló-menjador i la cuina, a més d'un bany de cortesia, un bany complet i una zona de bugaderia. El saló-menjador és espaiós i compta amb accés a una fantàstica terrassa amb vistes a la muntanya. La cuina, també amb sortida a la terrassa, està totalment equipada, amb espai per a taula de menjador i rebost.

Arribem a la zona de descans mitjançant un passadís il·luminat per un pati interior. Tots els dormitoris són de bona mida i tenen accés directe al jardí i la piscina. Entre ells, destaca el dormitori principal per la mida, amb un bany complet amb dutxa i banyera d'hidromassatge i vestidor.

La planta baixa és al mateix nivell de la parcel·la i gaudeix d'accés directe des de l'exterior. Aquesta planta està pensada per gaudir-la en vetllades i celebracions, ja que disposa d'un ampli saló-menjador amb llar de foc i forn morú, cuina, bar i un bany de cortesia. A més, hi trobem un despatx, la zona tècnica i traster i un espaiós garatge per a tres vehicles.

La zona exterior disposa de piscina de cloració salina, jacuzzi i jardí amb zones amb gespa artificial i arbres fruiters, així com un espai de cultiu. També hi ha una zona exterior d'aparcament coberta.

No dubteu a posar-vos en contacte per a més informació o per organitzar una visita.



lucasfox.cat/go/val48408

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Garatge, Llum natural, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Plafons solars, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

469.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a La Eliana

Espanya » València » La Eliana » 46190

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **283m²** Plànol **957m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya