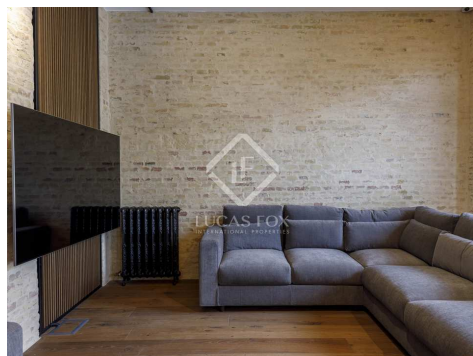
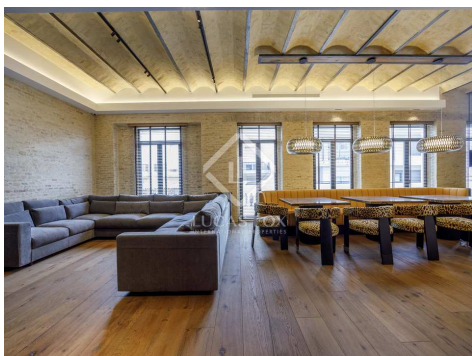


3.500.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a El Pla del Remei, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

**4** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **342m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

3.500.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a El Pla del Remei, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

**4** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **342m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Pis de luxe amb 4 dormitoris i recent reformat en venda al barri del Plà del Remei, a València.

Lucas Fox presenta aquest ampli pis de quatre dormitoris amb reforma de luxe a estrenar en un edifici modernista al carrer Conde Salvatierra, València.

L'habitatge es caracteritza per tenir una gran lluminositat i resulta molt elegant, gràcies al disseny i a la qualitat dels materials. L'habitatge es distribueix en una planta inferior i una planta superior. La planta inferior compta amb quatre dormitoris dobles i cinc banys complets. A la planta superior, s'hi ubica la zona de servei i la bugaderia.

El pis ha estat reformat amb materials d'alta gamma amb un disseny molt exclusiu. Pel que fa als paviments, l'habitatge està dotat de terres de tarima massissa de la casa Grato model Craft-Old, a excepció de banys, safareig i zona de treball a la cuina. La cuina ve equipada amb electrodomèstics de gamma alta: un congelador integrat no Frost de la marca Siemens, forn multifunció en vidre negre de Siemens, dos rentaplats integrats de Siemens, una placa inducció i una placa de gas de la marca Franke, una campana lacada negra de la marca Novi i un frigorífic i vinoteca integrats de Liebherr. La cuina presenta mobiliari de la marca Santos. Pel que fa als banys, disposen de mampares de vidre temperat, plats de dutxa a Corian de la marca DuPont color Glacier White i els mobles estan realitzats en fusta de diferents acabats i mides de la firma Inbani.

Pel que fa a les instal·lacions, compta amb aire condicionat per conductes amb possibilitat d'aire fred o calent i amb control i regulació independentment des de cada estada. La calefacció presenta radiadors d'aigua a tot l'habitatge. Diverses xemeneies de gas es distribueixen a l'habitatge, una al dormitori principal, una altra a l'entrada i al saló-cuina. La zona del safareig es presenta equipada i disposa d'assecadora i dues rentadores de la firma Siemens.

Finalment, ofereix mobiliari d'alta gamma de marques com Andreu World, Moradillo, Grassoler, Casadesus, Joquer i Viccarbe.

Aquest habitatge és ideal per a aquells que vulguin gaudir d'un exclusiu pis a l'emblemàtic barri del Pla del Remei.



[lucasfox.cat/go/val49034](https://lucasfox.cat/go/val49034)

Ascensor, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Vistes a la ciutat, Sistema d'alarma, Renovat, Obra nova, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic,

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

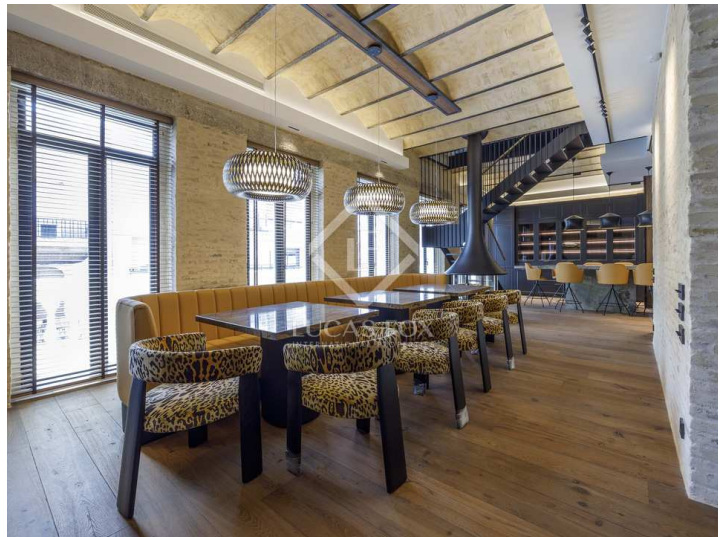
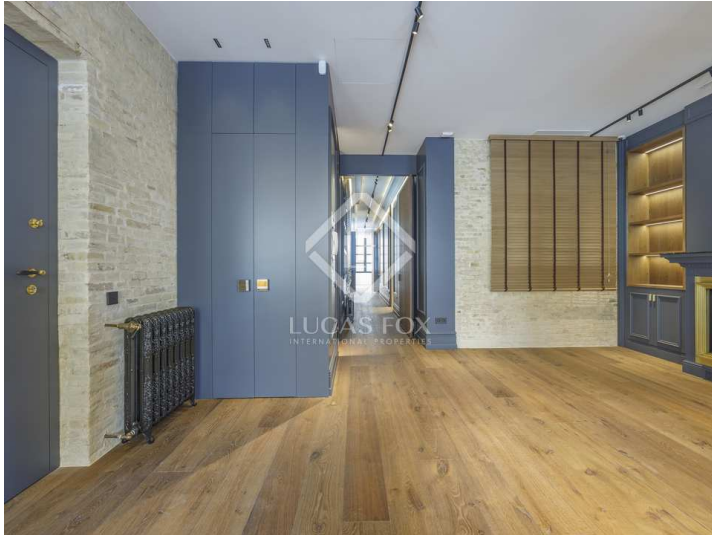
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

3.500.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a El Pla del Remei, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

**4** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **342m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya