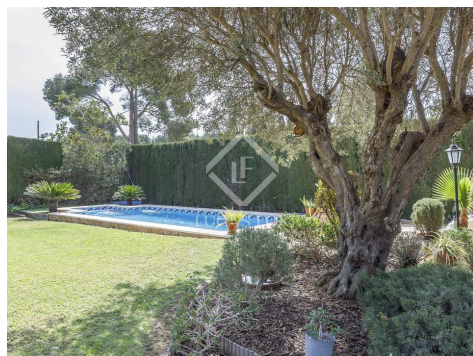


695.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a La Canyada, València

Espanya » València » La Canyada » 46182

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>269m<sup>2</sup></b>	<b>821m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya



695.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a La Canyada, València

Espanya » València » La Canyada » 46182

**4** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **269m<sup>2</sup>** Plànol      **821m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Encantadora vila d'estil mediterrani en venda en molt ben situat, a la zona del Plantío, La Cañada.

Ens trobem amb una casa d'estil mediterrani amb una construcció excel·lent amb un jardí totalment consolidat en una parcel·la de més de 800 m<sup>2</sup> en una de les zones més recomanades de La Cañada.

La casa té una distribució de dues plantes, sense soterrani, amb garatge exterior cobert.

A la planta principal, destaquem un gran saló-menjador amb llar de foc i amplis finestrals amb accés directe a una gran terrassa aporxada amb vistes fantàstiques sobre el jardí i la piscina. A continuació, es presenta la cuina totalment equipada, amb un ample rebost i porta d'accés a la part lateral de la parcel·la on es podria ubicar la zona de barbacoa, aprofitant l'espai adequat per fer-ho. Aquesta mateixa planta disposa de dos dormitoris dobles i un bany complet.

Les escales ens porten a la planta superior on ens rep un petit rebedor amb sortida directa a una àmplia terrassa amb vistes i on hi trobem dos dormitoris dobles més i un bany complet.

La construcció de la casa al fons del terreny ha permès aprofitar l'espai de la parcel·la al màxim i deixar una zona exterior de jardí de dimensions excel·lents.

Poseu-vos en contacte per a més informació.



[lucasfox.cat/go/val49528](https://lucasfox.cat/go/val49528)

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge,  
Llum natural, Traster, Llar de foc,  
Cuina equipada, Aire condicionat,  
A prop dels col·legis internacionals,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

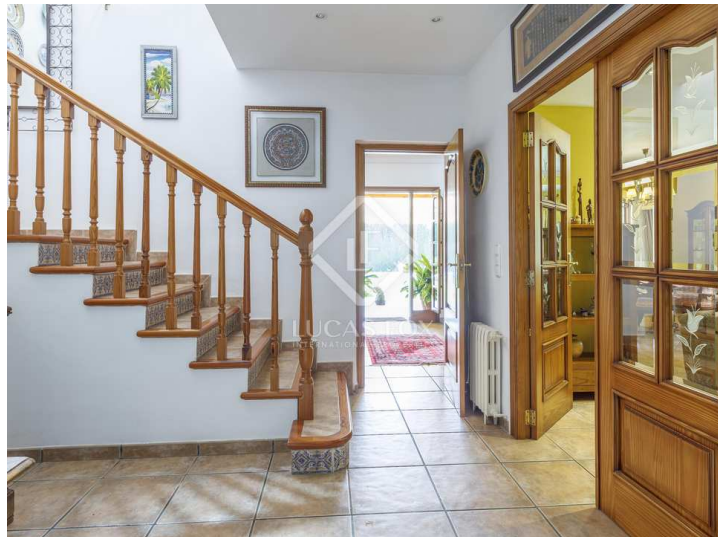
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

695.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a La Canyada, València

Espanya » València » La Canyada » 46182

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>269m<sup>2</sup></b>	<b>821m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya