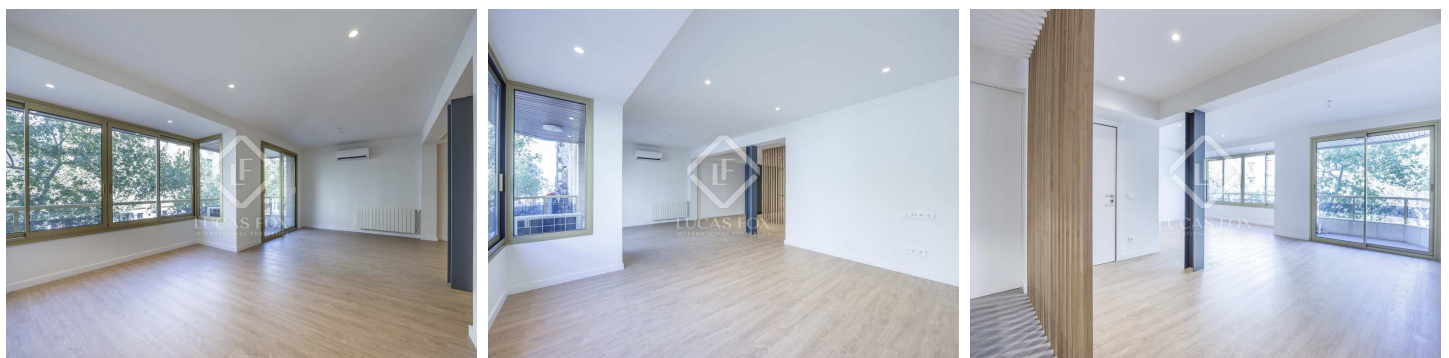


745.000 € Pis - En venda - Top Pick

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a El Pla del Remei, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **160m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

745.000 € Pis - En venda - Top Pick

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a El Pla del Remei, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **160m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Pis de 160 m<sup>2</sup>, a estrenar, amb un programa de 3 dormitoris en venda en un agradable carrer de l'elegant barri de Pla del Remei, València.

Aquest pis es troba en una segona planta d'un edifici molt ben mantingut, situat en un agradable carrer del barri de Pla de Remei, amb poc trànsit rodat i agradable arbrat. Es troba molt proper als Jardins del Rio Túria, una de les zones verdes més grans de la ciutat de València, ia prop també de l'emblemàtic Mercat de Colom.

L'habitatge s'ha renovat totalment, amb materials de primeres qualitats i un disseny pràctic i funcional, on els espais de dia i de nit estan clarament diferenciats.

Accedim a la vivenda pel saló-menjador, de planta rectangular i àmplies dimensions, amb grans finestrals i sortida a un agradable i espaiós balcó. A continuació, es presenta la cuina, oberta al saló, de línies depurades i modernes, amb gran capacitat d'emmagatzematge i una illa central on hi ha la pica. Disposa d'una pràctica galeria amb zona de rentat.

La zona de nit se situa a la part posterior de l'habitatge, per a més comoditat. Es distribueix en un dormitori principal amb un gran vestidor i bany privat, dos dormitoris dobles i un bany complet.

Tot l'habitatge disposa de calefacció individual a gas per radiadors, climatització fred/calor per conductes, fusteria exterior amb doble vidre i aïllament tèrmic i acústic. Els terres són de fusta natural i la fusteria interior està lacada en blanc.

Poseu-vos en contacte per a més informació.



[lucasfox.cat/go/val49787](https://lucasfox.cat/go/val49787)

Servei de consergeria, Ascensor, Parquet, Llum natural, S'accepten mascotes, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

745.000 € Pis - En venda - Top Pick

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a El Pla del Remei, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **160m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya