

299.900 € Pis - Venut/uda

## Pis d'obra nova de 1 dormitori en venda a El Pla del Real, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Real » 46022

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>49m<sup>2</sup></b>	<b>2m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

299.900 € Pis - Venut/uda

## Pis d'obra nova de 1 dormitori en venda a El Pla del Real, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Real » 46022

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>49m<sup>2</sup></b>	<b>2m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Pis d'un dormitori a estrenar en planta alta i amb vistes clares en venda a la zona de Blasco Ibañez, València.

Lucas Fox presenta aquest fantàstic pis de nova construcció a estrenar a València. L'habitatge es troba a la darrera planta de l'edifici, construït el 2024, amb unes vistes panoràmiques al parc davanter i a una zona verda de la coneguda avinguda Blasco Ibañez.

En entrar a la vivenda, ens trobem un ampli i lluminós saló-menjador amb cuina equipada i integrada. Aquest mateix saló-menjador ens dóna accés directe al balcó per gaudir de les vistes i l'espai exterior de l'habitatge. El saló-menjador amb les grans finestres també ens dóna accés al dormitori que disposa d'armaris encastats i completament vestits i el bany privat.

Cal destacar que el pis s'ha construït amb bones qualitats i amb l'última tecnologia, com un sistema de climatització per aerotèrmia, aire condicionat per conductes i sòl de tarima entre d'altres.

A més, l'edifici disposa d'una piscina comunitària, zona exterior comunitària i servei de consergeria.

L'habitatge inclourà al preu una plaça d'aparcament àmplia i una plaça per aparcar bicicletes.

Es tracta d'una excel·lent oportunitat per poder adquirir un habitatge còmode i pràctic a prop de les universitats, la zona de platja i a un sol pas de tots els serveis.



[lucasfox.cat/go/val50868](https://lucasfox.cat/go/val50868)

Piscina, Servei de consergeria, Ascensor,  
Llum natural, Aparcament,  
Vistes a la ciutat, Obra nova,  
Finestres de doble vidre, Cuina oberta,  
Cuina equipada, Calefacció, Balcó,  
Armaris encastats, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

299.900 € Pis - Venut/uda

## Pis d'obra nova de 1 dormitori en venda a El Pla del Real, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Real » 46022

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>49m<sup>2</sup></b>	<b>2m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya