

595.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Ruzafa, València

Espanya » València » València ciutat » Ruzafa » 46006

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **118m<sup>2</sup>** Plànol

PREU REBAIXAT



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

595.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Ruzafa, València

Espanya » València » València ciutat » Ruzafa » 46006

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **118m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Espectacular pis reformat en planta alta i amb vistes clares en venda a Ruzafa, València.

Lucas Fox presenta aquest exclusiu pis en venda al barri de Ruzafa de València. En aquest cas, es troba a la zona Oest i amb vista al Parc Central on ja s'han realitzat obres al parc. En un futur amb l'enterrament de les vies, es transformarà la ciutat i es configurarà un gran pulmó verd. En una de les fotos, es poden veure les vistes des de l'habitatge.

L'habitatge es va reformat en la seva integritat. S'ha transformat en un pis impecable amb una millor distribució d'espais i amb unes qualitats i uns acabats excepcionals que el doten de classe i personalitat.

Accedim a la vivenda per la zona de dia, on es disposa el saló en un espai ampli i generós que supera els 30 m<sup>2</sup>, amb una cuina office amb illa, que compta a més amb la placa de cocció integrada a la bancada. La zona de nit compta amb tres dormitoris, dos banys i una zona tècnica independent.

Des de cinc finestrals amplis s'ofereixen vistes al parc i es dota d'una gran lluminositat a l'habitatge. Poseu-vos en contacte per a més informació.



[lucasfox.cat/go/val51119](https://lucasfox.cat/go/val51119)

Ascensor, Parquet, Llum natural,  
Vistes a la ciutat, Finestres de doble vidre,  
Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada,  
Aire condicionat,  
A prop dels col·legis internacionals

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

**595.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat**

## **Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Ruzafa, València**

Espanya » València » València ciutat » Ruzafa » 46006

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **118m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya