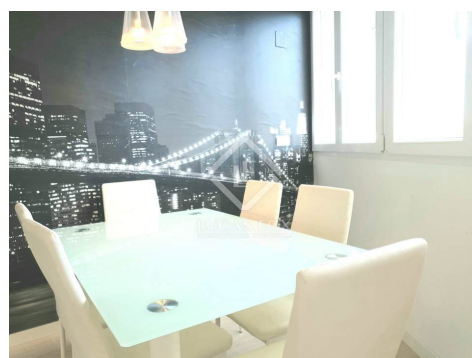


650.000 € Pis - En venda

Pis de 2 dormitoris en venda a Gran Vía, València

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

2	2	85m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

650.000 € Pis - En venda

Pis de 2 dormitoris en venda a Gran Vía, València

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

2	2	85m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

DESCRIPCIÓ

Pis de 85 m², amb un disseny pràctic i funcional en venda en una planta alta d'un edifici històric, molt proper als meravellosos Jardins del Riu Túria, València.

Aquest exclusiu pis de 85 m² construïts, recentment reformat, es troba en una planta alta d'un elegant edifici modernista, característic de l'arquitectura valenciana, amb els elements comuns en perfecte estat. Se situa, en una ubicació privilegiada de l'emblemàtic barri de Gran Vía, molt propera als meravellosos Jardins del Riu Túria, una de les zones verdes més grans de la ciutat de València.

L'habitatge destaca per la seva gran lluminositat i orientació assolellada, gràcies als nombrosos finestrals a façana, que inunden els espais de llum natural i ofereixen vistes clares a zones arbrades.

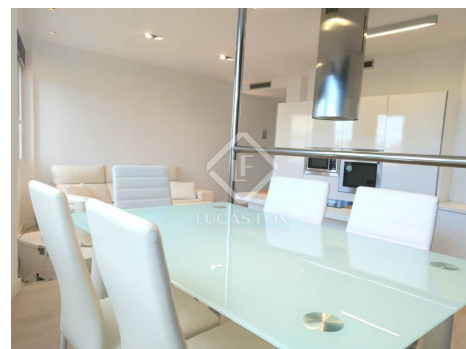
L'interior conserva l'encant original de l'edifici, amb sostres alts decorats amb motllures clàssiques, que combinen a la perfecció amb un disseny modern i funcional. La reforma ha estat realitzada amb una cura excepcional, emprant materials de primera qualitat.

La distribució de la vivenda és còmoda i eficient, amb un programa que inclou un saló-menjador amb nombrosos finestrals a façana i cuina oberta. La zona de nit compta amb el dormitori principal amb bany privat, un dormitori individual, ideal com a habitació auxiliar, despatx o vestidor i un bany complet, amb acabats d'alta gamma i disseny sofisticat. Cal destacar els seus espais oberts i ben integrats, amb una estètica contemporània que realça l'amplitud i la lluminositat de l'habitatge.

L'habitatge disposa de terres de fusta natural, fusteria interior lacada en banc i exterior amb doble cambra i aïllament tèrmic i acústic, així com climatització fred/calor per conductes.

Gràcies a la seva ubicació en un edifici històric i la seva acurada reforma, aquesta propietat és una opció ideal per als que busquen una llar exclusiva al cor de València.

L'habitatge es ven totalment moblat. En aquest moment està llogada, per la qual cosa pot ser molt interessant per a inversors. Poseu-vos en contacte per a més informació.



lucasfox.cat/go/val55259

Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època,
Parquet, Llum natural,
Característiques d'època,
Terrassa comunitària, Edifici modernista,
Vistes a la ciutat, Vistes, Renovat,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció,
Armaris encastats, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals ,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

650.000 € Pis - En venda

Pis de 2 dormitoris en venda a Gran Vía, València

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **85m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya