

730.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 8m² terrassa en venda a Extramurs

Espanya » València » València ciutat » Extramurs » 46007

3	3	131m ²	8m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

730.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 8m² terrassa en venda a Extramurs

Distribució funcional i sense passadissos, espais amplis i lluminosos, materials nobles i un disseny atemporal que combina elegància i confort.

Exclusiu habitatge de 141 m², amb una planta rectangular i una distribució impecable que aprofita al màxim cada metre, gairebé sense passadissos i amb tots els espais amplis, lluminosos i perfectament connectats. Ubicada en una planta alta d'un edifici elegant amb accés directe des de l'ascensor a l'aparcament, aquesta propietat ofereix comoditat, disseny i estil en un entorn privilegiat.

L'habitatge ha estat íntegrament renovat, incorporant totes les instal·lacions noves i un projecte d'interiorisme acuradament dissenyat per combinar funcionalitat, confort i estètica. S'han emprat materials nobles i una cuidada gamma cromàtica, aconseguint una harmonia perfecta entre colors, textures i elements decoratius. El projecte d'il·luminació, estudiat al detall, realça la sensació d'amplitud i aporta calidesa a cada estança.

L'accés es realitza a través d'una zona de rebedor, que dona pas a un ampli i assolellat saló-menjador, de dimensions generoses, amb sortida directa a una terrassa agradable amb vistes clares. La cuina, també exterior, alegre i molt lluminosa, està connectada al saló amb unes portes de vidre que permeten independència sense renunciar a la llum natural. Té una gran capacitat d'emmagatzematge i un mobiliari que segueix la mateixa línia estètica i tonal de l'espai principal. Disposa a més d'una pràctica zona de bugaderia independent.

El dormitori principal, ampli i lluminós, gaudeix de vistes clares a la façana principal i compta amb una gran zona d'armaris encastats i un bany en suite amb acabats molt singulars i de disseny contemporani. El segon dormitori, també doble i amb bany en suite, manté la mateixa qualitat i atenció al detall, amb una gamma cromàtica diferenciada que aporta personalitat pròpia. Completen l'habitatge una tercera estada d'àmplies dimensions, ideal com a dormitori addicional, despatx o zona d'estudi, i un tercer bany complet.

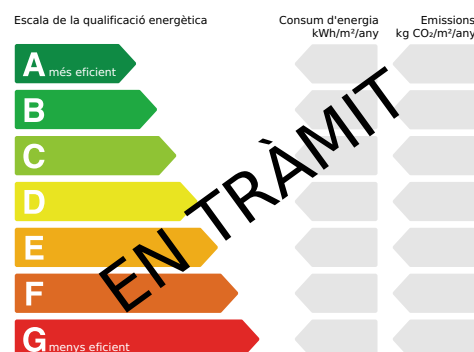
Els acabats són de primeríssima qualitat: terra laminat, fusteria interior lacada, tancaments exteriors amb doble cambra i aïllament tèrmic i acústic, i sistema de climatització per conductes fred-calor.

L'habitatge es ven tal com apareix a les fotografies, totalment moblat i llest per entrar a viure. A més, disposa d'una plaça de garatge al mateix edifici, no inclosa al preu, que es pot adquirir per 30.000 €.



lucasfox.cat/go/val56136

Terrassa, Ascensor, Llum natural,
Aparcament, Renovat,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

730.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 8m² terrassa en venda a Extramurs

En conjunt, un habitatge elegant, confortable i amb molt de caràcter, que combina disseny atemporal, funcionalitat i calidesa en un entorn immillorable.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya