

650.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 50m<sup>2</sup> terrassa en venda a El Pla del Real

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Real » 46020

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **118m<sup>2</sup>** Plànol      **50m<sup>2</sup>** Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

650.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 50m<sup>2</sup> terrassa en venda a El Pla del Real

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Real » 46020

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **118m<sup>2</sup>** Plànol      **50m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Pis de 3 habitacions i 2 banys recentment reformat en una urbanització tancada en un carrer verd i tranquil de València

Benvingut a aquest impressionant apartament de 3 habitacions i 2 banys totalment reformat, que ofereix comoditats modernes en un complex residencial tancat i tranquil. La propietat compta amb jardins comunitaris molt ben cuidats i un servei de consergeria, que ofereix una experiència de vida inigualable. Situat a pocs minuts del parc de Viveros i del vibrant poble de Benimaclet, aquesta casa combina perfectament la comoditat de la ciutat amb un entorn verd i tranquil.

L'apartament compta amb una àmplia distribució de planta oberta, amb una lluminosa sala d'estar i menjador que desemboca directament en una impressionant terrassa privada de 50 m<sup>2</sup>. Aquest espai exterior és perfecte per menjar, relaxar-se i entretenir-se, oferint l'entorn ideal per gaudir del meravellós clima de València. La cuina totalment equipada està dissenyada per als amants de la cuina, amb electrodomèstics d'alta gamma com ara rentavaixelles, nevera-congelador, microones, forn, placa d'inducció i extractor.

El gran dormitori principal inclou un elegant bany privat i armaris encastats, que ofereixen molt d'emmagatzematge. Dues habitacions dobles addicionals ofereixen flexibilitat per a la família, els convidats o fins i tot una oficina a casa. Un espai de bugaderia independent millora encara més la comoditat d'aquest apartament.

Situada en una zona apta per als vianants amb exuberants espais verds i parcs infantils, aquesta casa és perfecta per a famílies i amants de l'aire lliure. Aquí, els residents poden gaudir d'un fàcil accés a un club esportiu proper amb pistes de tennis, una piscina i classes de fitness, per la qual cosa és fàcil mantenir-se actiu. A més, la platja es troba a només 10 minuts, oferint el millor de la vida urbana i costanera.

Aquesta casa excepcional està situada en una ubicació privilegiada, a poca distància a peu de cafeteries, botigues i transport públic. També es troba a prop de les millors escoles, universitats i centres mèdics, per la qual cosa és una opció ideal per a famílies i professionals.



[lucasfox.cat/go/val57277](https://lucasfox.cat/go/val57277)

Terrassa, Ascensor, Llum natural, Zona chill-out, S'accepten mascotes, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

650.000 € Pis - En venda

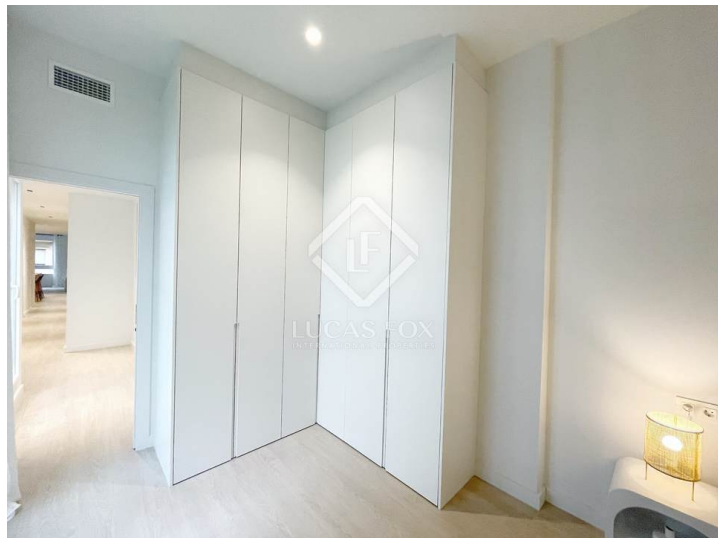
## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 50m<sup>2</sup> terrassa en venda a El Pla del Real

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Real » 46020

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **118m<sup>2</sup>** Plànol      **50m<sup>2</sup>** Terrassa

Amb el seu espai, estil i ubicació immillorable, aquest apartament és una troballa rara a València.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya