

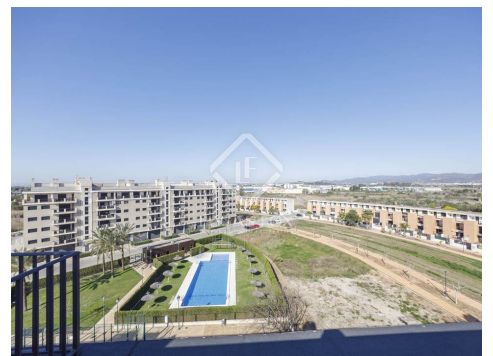
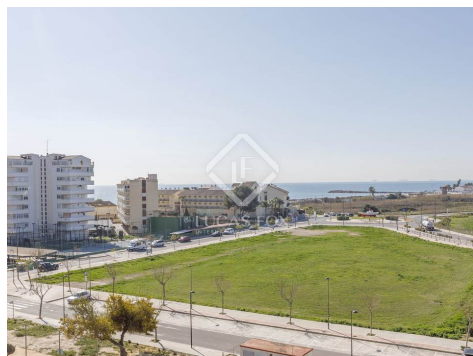
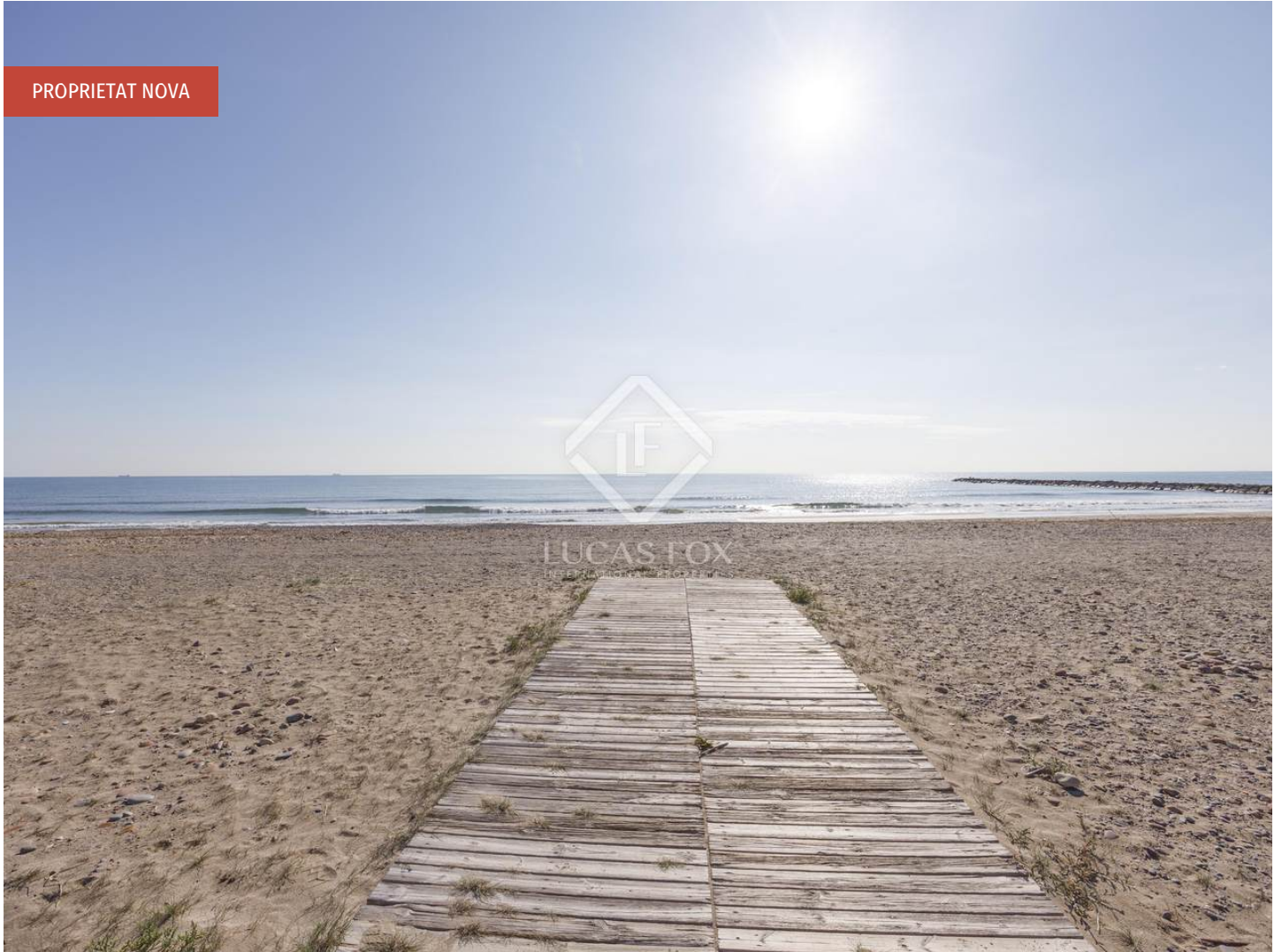
**450.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova**

## **Àtic de 3 dormitoris amb 50m<sup>2</sup> terrassa en venda a Valencia Region, València**

Espanya » València » Valencia Region » 46540

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>148m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

PROPIETAT NOVA



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

**450.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova**

## **Àtic de 3 dormitoris amb 50m<sup>2</sup> terrassa en venda a Valencia Region, València**

Espanya » València » Valencia Region » 46540

**3** Dormitoris    **2** Cambres de bany    **148m<sup>2</sup>** Plànol    **50m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## **Extraordinari àtic a la platja del Puig amb vistes al mar i la muntanya a Residencial amb piscina i pistes de pàdel**

Aquest fantàstic àtic està localitzat a la platja del Puig, en una urbanització amb piscina i pistes de pàdel, a escassos 200m de la riba del mar

El preu inclou un traster i un garatge de 32m<sup>2</sup>, d'accés privat, amb capacitat per a dos vehicles i ús demmagatzematge.

L'habitatge té un programa de saló menjador, cuina office amb safareig, dues habitacions dobles, un bany complet, a més de l'habitació principal amb bany en suite

Cal destacar que totes les estances són espaioses i estan envoltades de terrasses o balcons amb vistes al mar o a la muntanya, i que, a la planta superior, accessible per una escala de cargol, trobarem una terrassa solàrium de més de 50m<sup>2</sup> esperant-ne gaudir

És una casa molt lluminosa, gràcies a la seva orientació est-oest i la seva alçada

Aire condicionat fred i calor per conductes, amb control programable a la pantalla central o per wifi

No dubtis en contactar per ampliar informació o organitzar una visita



[lucasfox.cat/go/val58332](https://lucasfox.cat/go/val58332)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,  
Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Ascensor,  
Pista de pàdel, Llum natural, Aparcament,  
Traster, Sistema d'alarma, Safareig,  
Finestres de doble vidre, Cuina equipada,  
Calefacció, Balcó, Armaris encastats,  
Aire condicionat,  
A prop dels col·legis internacionals ,  
A prop del transport públic

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

**450.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova**

## **Àtic de 3 dormitoris amb 50m<sup>2</sup> terrassa en venda a Valencia Region, València**

Espanya » València » Valencia Region » 46540

**3** Dormitoris    **2** Cambres de bany    **148m<sup>2</sup>** Plànol    **50m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya