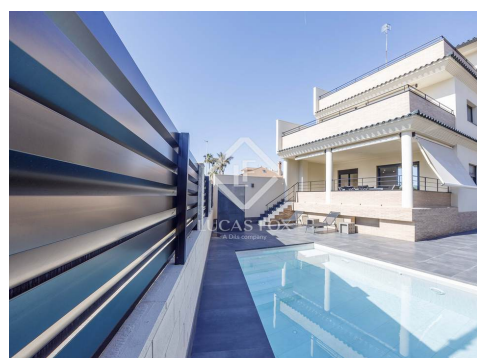
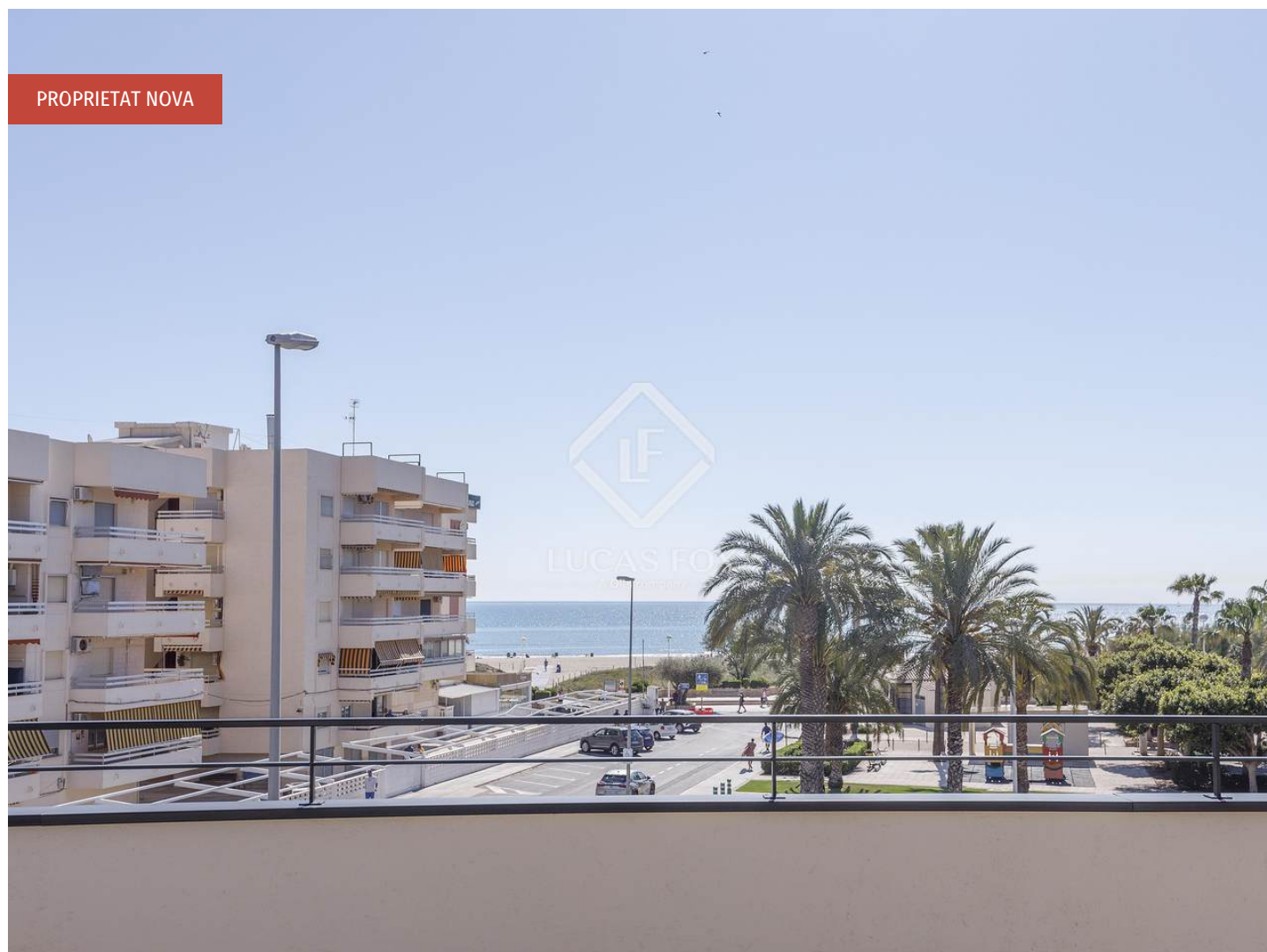


1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Canet/Almarda

Espanya » València » Canet/Almarda » 46529

4	3	433m²	368m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Canet/Almarda

Espanya » València » Canet/Almarda » 46529

4	3	433m²	368m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Espectacular xalet davant del mar, d'excel·lent construcció i totalment reformat.

L'habitatge té molt ben situat, a escassos 100m de la sorra del mar i molt propera al Club Nàutic de Canet. Als voltants podràs trobar botigues, supermercats, restaurants, ...

Construïda el 2008 en parcel·la cantonera de 368m2 i reformada totalment el 2022.

Estem davant d'una propietat premium, perquè s'han utilitzat les millors qualitats i cura tots els detalls, inclòs un ascensor, per aconseguir una casa realment exclusiva i un ambient actual i mediterrani

Programa de dues plantes, més golfes i soterrani i espai exterior amb terrasses i piscina. Vistes al mar

En entrar a la vivenda trobem amplis espais i molta llum.

Saló amb cuina oberta, totalment equipada, amb la terrassa i les vistes del mar al fons, zona de menjador i un bany amb dutxa completen la distribució daquesta planta

La planta superior està distribuïda en dues habitacions dobles, totes dues amb armaris encastats i terrassa, un baló complet amb dutxa i una àmplia habitació principal amb vestidor, bany complet i també amb terrassa.

A les golfes contempla un ampli espai on ubicar una altra habitació o utilitzar com a zona de jocs, oficina, gimnàs,

El soterrani és de generoses dimensions, cosa que permet acollir, a més del garatge, un espai per a bugaderia i zona d'emmagatzematge.

A l'exterior trobem les grans terrasses amb vistes al mar i una piscina d'aigua salina amb neteja automàtica.

Com abans comentàvem, no li falta cap detall; aire condicionat i calefacció, terres de fusta, ascensor amb accés a totes les plantes persianes elèctriques, ascensor, persianes i tendals elèctrics, osmosi, alarma, ...

Llista per entrar a viure-la i gaudir de la brisa del mar



lucasfox.cat/go/val58350

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Garatge, Ascensor, Llum natural, Zona chill-out, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Canet/Almarda

Espanya » València » Canet/Almarda » 46529

4	3	433m²	368m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

No dubteu a contactar-nos per ampliar informació o organitzar una visita personalitzada.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya