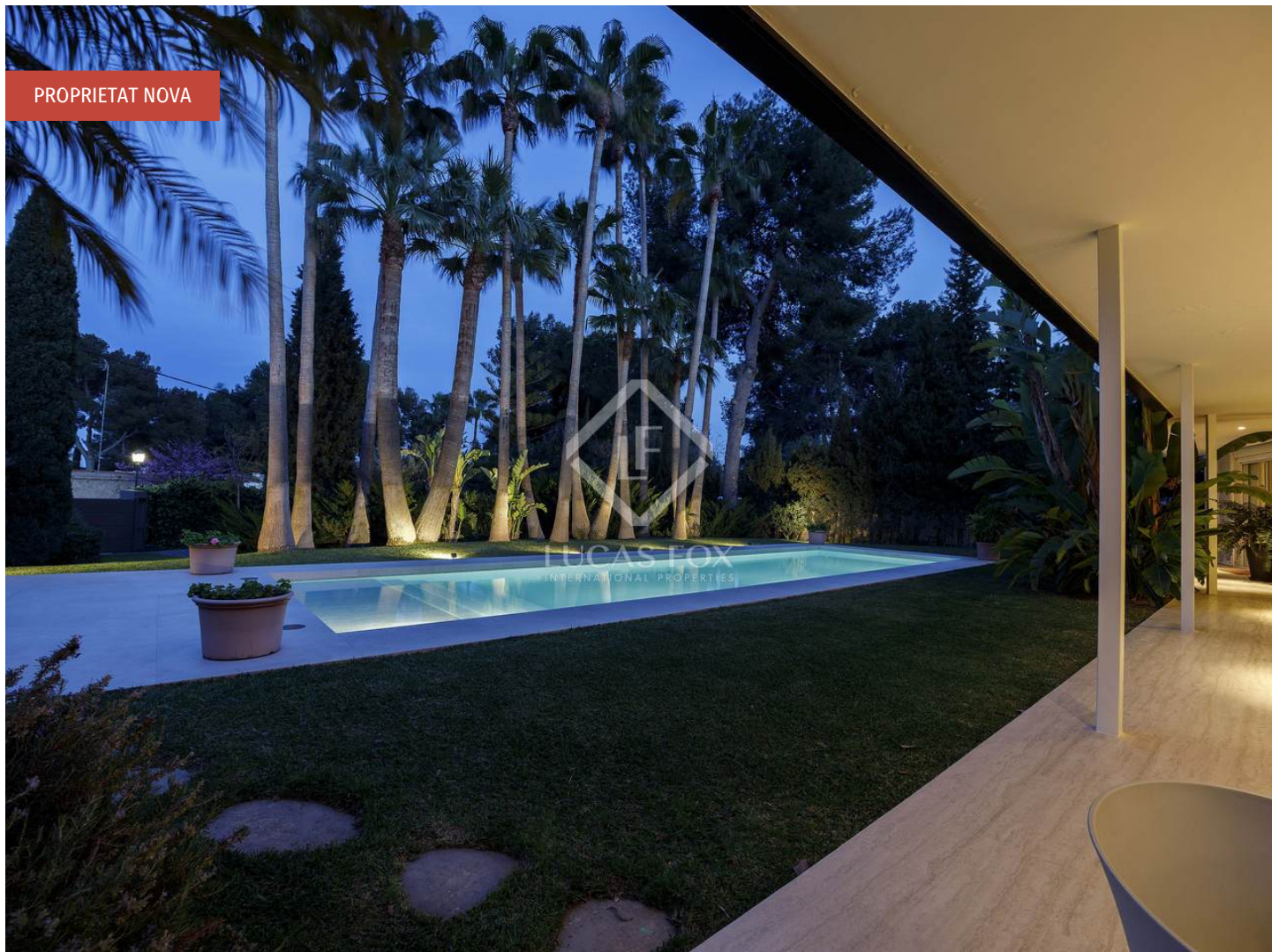


2.600.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Godella / Rocafort

Espanya » València » Godella / Rocafort » 46110

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>456m<sup>2</sup></b>	<b>1.921m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.600.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Godella / Rocafort

Espanya » València » Godella / Rocafort » 46110

**7** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **456m<sup>2</sup>** Plànol      **1.921m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Presiosa vila amb encant a la urbanització Campolivar

Lucas Fox presenta una propietat singular per la seva bellesa i practicitat a una bona zona de la prestigiosa urbanització Campolivar.

La casa està ubicada en una zona molt tranquil·la sense gairebé cap pas de vehicles ni molèsties de veïns per la seva localització especial, la qual cosa brinda la possibilitat de tenir una gran privadesa.

Com que la seva vegetació està consolidada i ha estat molt ben definida a la seva parcel·la de prop de dos mil metres la zona exterior d'aquesta propietat és un autèntic luxe permetent que la vida a l'exterior sigui un autèntic paradís. A més la seva orientació Est i Sud confereix un assolellament adequat a la piscina i zona de barbacoa terrassa exterior per gaudir al màxim, tant que fins i tot s'ha previst de calefacció a la pèrgola exterior per al seu major ús a la primavera i tardor.

La casa té moltíssima llum com es podrà apreciar a les fotos i té una distribució molt pràctica amb gairebé tot a la planta baixa, zona de dia i zona de nit amb els seus quatre dormitoris i zona de servei.

La casa va ser planificada pels seus propietaris per a ús propi conferint un caràcter especial de disseny i qualitat que s'aprecia en tots els detalls.

Pot perfectament ser una casa de revista d'arquitectura i disseny atesa la qualitat de la mateixa i això és el que fa que aquesta casa sigui única i especial només per a aquells clients que valoren aquests conceptes i volen que casa sigui diferent de totes i saben apreciar el valor dels detalls.



[lucasfox.cat/go/val58567](https://lucasfox.cat/go/val58567)

Piscina, Llum natural, Zona chill-out,  
Sistema d'alarma, Seguretat,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa,  
Aire condicionat,  
A prop dels col·legis internacionals

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya



2.600.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Godella / Rocafort

Espanya » València » Godella / Rocafort » 46110

**7** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **456m<sup>2</sup>** Plànol      **1.921m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya