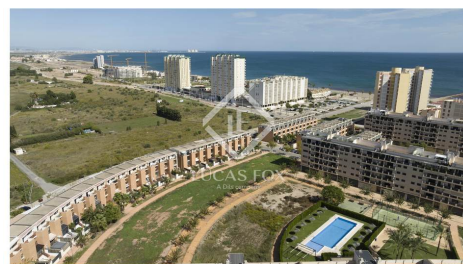
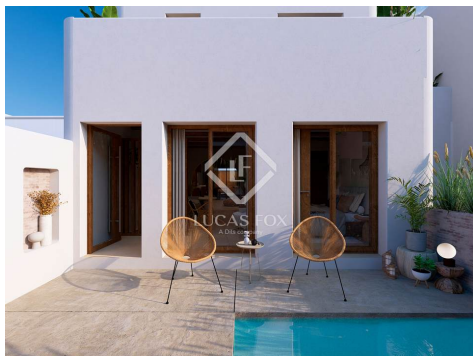


440.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 68m² terrassa en venda a El Puig / Puebla Farnals

Espanya » València » Sagunto » El Puig / Puebla Farnals » 46540

4	3	211m ²	103m ²	68m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

440.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 68m² terrassa en venda a El Puig / Puebla Farnals

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a El Puig / Puebla Farnals, València amb preus des de 435,000 € i rendibilitat del 5%

Lucas Fox presenta la promoció d'obra nova Mediterranea Villas, amb 12 cases adossades, dissenyades amb un impecable estil mediterrani i pensades per oferir el màxim confort.

Cases intel·ligents amb piscina inclosa en el preu a les primeres reserves

Cada habitatge compta amb una superfície de 211 m² distribuïts en tres plantes, amb diverses terrasses privades on podreu relaxar-vos i gaudir de vistes, així com un aparcament per a un vehicle. A més, es podran personalitzar els habitatges, amb l'opció d'afegir-hi fins i tot una piscina privada.

Aquest projecte destaca per comptar amb un disseny avantguardista elegant i per l'ús de materials de primera qualitat, que resulta molt funcional. Compte amb aïllament tèrmic en façanes i cobertes per a una màxima eficiència energètica, fusteria de PVC imitació fusta amb doble vidre per a més confort i paviments porcellànics en tons clars que potencien la lluminositat.

Les cuines obertes estan equipades amb mobles d'obra amb portes de fusta natural i bancades de microciment, mentre que els banys presenten un disseny modern i minimalista, amb sanitaris suspesos i aixetes negres. A més, compta amb il·luminació led de baix consum, un sistema d'aerotèrmia per a la producció eficient d'aigua calenta i aire condicionat fred/calor per a un confort òptim a qualsevol època de l'any. La fontaneria i els sanejaments han estat dissenyats amb materials d'alta durabilitat.

La zona ofereix un encantador passeig marítim, envoltat de jardins i palmeres que creen un entorn agradable, perfecte per caminar i relaxar-se. A més, durant l'estiu, s'organitzen diverses activitats a la vora del mar, com ara classes de meditació, ioga i tai-txi.

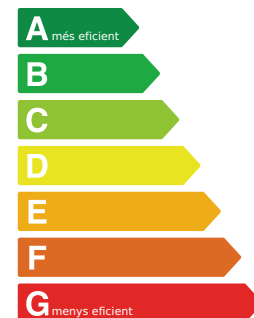
Amb un disseny excepcional, una ubicació privilegiada i un mercat en expansió, aquesta és una fantàstica oportunitat per viure al costat del Mediterrani. Poseu-vos en contacte per a més informació.



lucasfox.cat/go/val59870

Terrassa, Garatge, Llum natural,
Aparcament, Zona chill-out, Safareig,
Obra nova, Finestres de doble vidre,
Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada,
Armaris encastrats, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals

Escala de la qualificació energètica



Consum d'energia kWh/m²/any



Emissions kg CO₂/m²/any



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

440.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 68m² terrassa en venda a El Puig / Puebla Farnals



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya