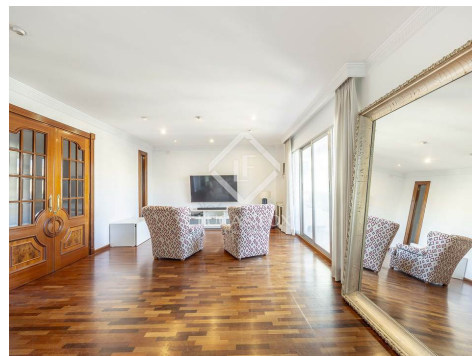
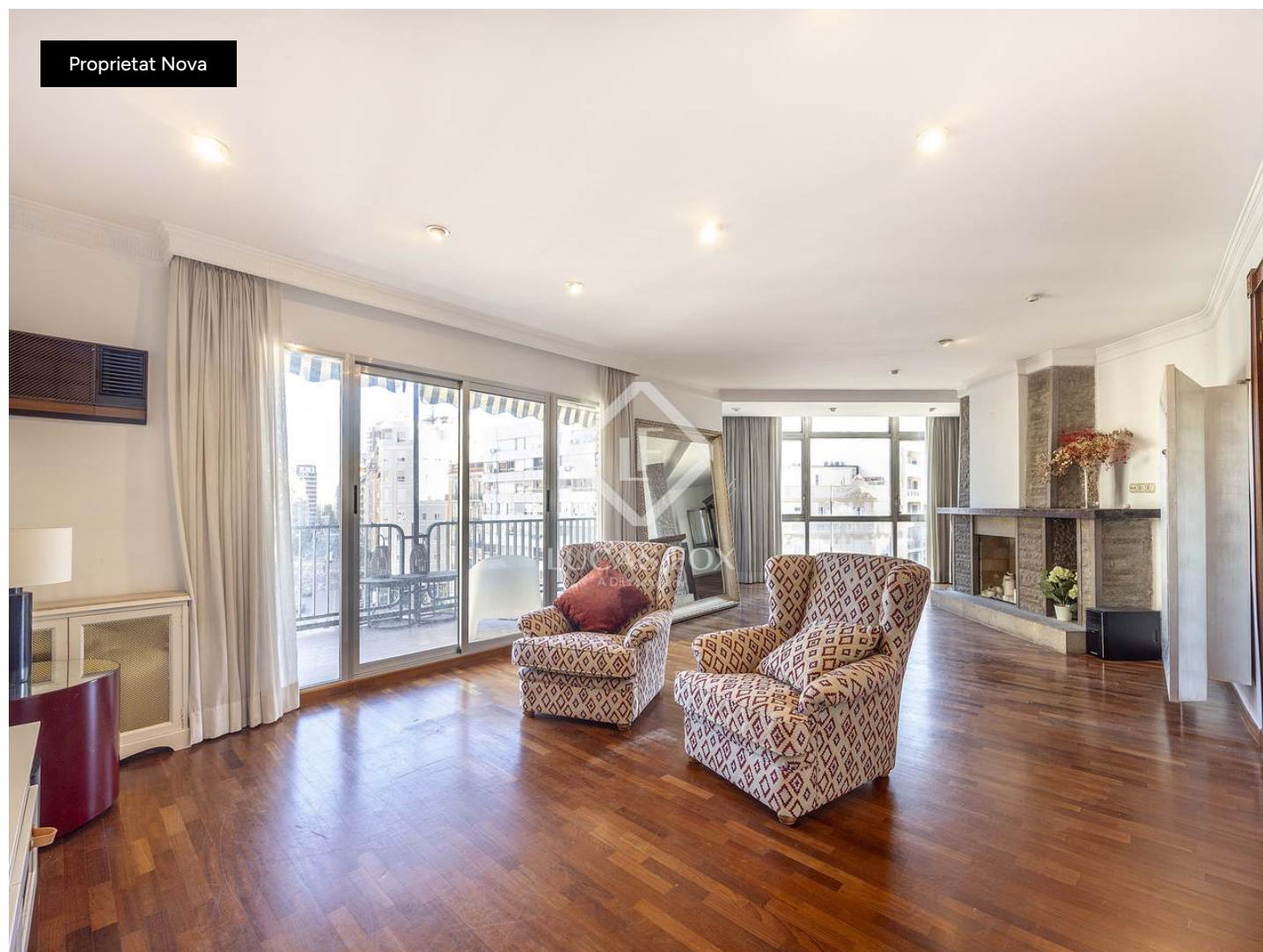


725.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris amb 8m² terrassa en venda a Extramurs, València

Espanya » València » València ciutat » Extramurs » 46007

4	3	226m ²	8m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

725.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris amb 8m² terrassa en venda a Extramurs, València

Exclusiu habitatge exterior en xamfrà, molt lluminosa, amb ampli balcó i vistes clares al centre de la ciutat.

Et presentem una magnífica oportunitat d'inversió en una de les zones amb més projecció de València. Aquest habitatge, es beneficiarà directament de l'ambiciós projecte Escala de Colores, recentment aprovat, que transformarà completament l'entorn urbà. Aquest pla de renaturalització convertirà el carrer en un espai amb noves zones verdes, més qualitat de vianants i un paisatge urbà completament renovat que revalorarà tota l'àrea.

Aquest habitatge en xamfrà combina amplitud, llum natural i una ubicació senzillament immillorable. Situada a 400 metres de la Plaça de l'Ajuntament. Ofereix una comoditat difícil d'igualar. A més, l'estació d'AVE Joaquín Sorolla és molt a prop, cosa que la converteix en una opció perfecta tant per als que busquen residència habitual com per als que volen invertir amb seguretat.

L'habitatge, amb 226 m² construïts, es distribueix de manera molt funcional. El saló-menjador de 40 m² permet crear diversos ambients sense renunciar a l'amplitud, i la cuina, espaiosa i equipada. Compte amb cinc habitacions i tres cambres de bany, un d'ells en-suite.

Des de la cinquena planta, la propietat ofereix un agradable balcó de 8 m² amb vistes clares, un espai perfecte per desconnectar o gaudir d'un cafè a l'aire lliure.

Entre els detalls més destacats trobem dos accessos independents a l'habitatge, servei de consergeria a la finca, aire condicionat, terres de fusta i un generós nombre d'armaris encastats que aporten ordre i practicitat.

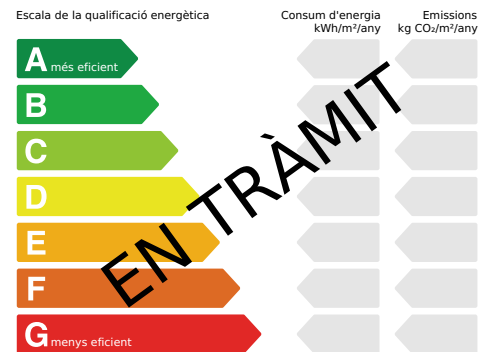
L'entorn no podria ser més complet: centres de salut, comerços, supermercats, cafeteries, restaurants i una xarxa de transport públic excel·lent que facilita qualsevol desplaçament.

Un habitatge de grans dimensions, ben ubicat i amb totes les comoditats que es busquen al centre. Una oportunitat que no apareix cada dia. La veiem?



lucasfox.cat/go/val60121

Ascensor, Parquet, Llum natural,
Terrassa comunitària, Vistes a la ciutat,
Muntacàrregues, Exterior,
Cuina equipada, Balcó,
Armaris encastats

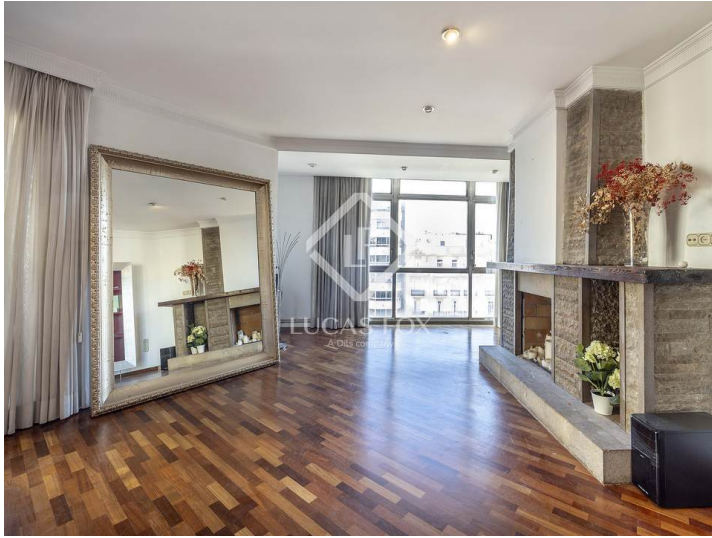


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

725.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris amb 8m² terrassa en venda a Extramurs, València



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya