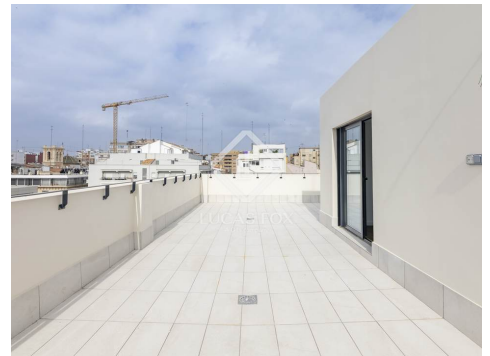
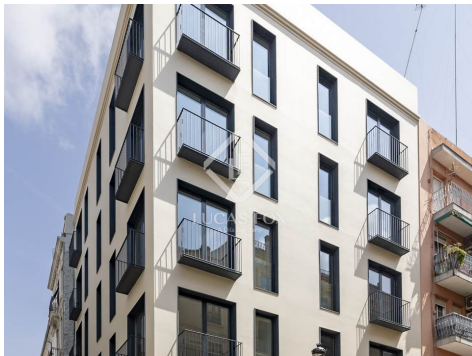


680.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 59m² terrassa en venda a El Mercat

Espanya » València » València ciutat » El Mercat » 46001

3	2	143m ²	59m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

680.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 59m² terrassa en venda a El Mercat

Espectacular àtic dúplex d'obra nova a estrenar al costat del Mercat Central de València

Lucas Fox presenta una propietat d'obra nova a estrenar al centre històric de València.

Se situa al carrer Guillem Sorolla al costat d'una plaça del parc Guillem Sorolla.

Estem parlant d'un àtic d'obra nova a estrenar amb una terrassa de 59 m2 que pot fer la delícia dels seus propietaris.

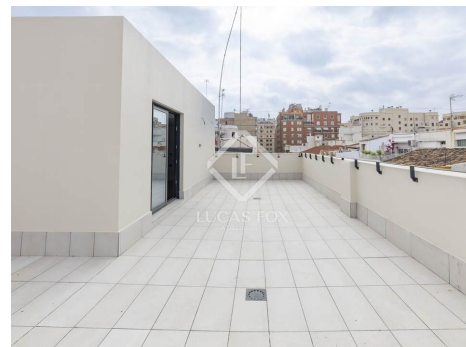
L'habitatge es desenvolupa en dues plantes, una planta baixa amb un ampli saló i cuina americana, amb dos dormitoris amb armaris encastats, un tipus suite i dos banys complets amb petit traster aprofitant la part inferior de l'escala. Al segon dormitori el llit ha de ser de 0,80 m. per les seues dimensions.

A la part de dalt disposem d'un espai diàfan que pot ser despatx o dormitori amb sortida a la terrassa descoberta que té vistes clares i des de la qual s'albira una de les cúpules més gran de la ciutat, la cúpules de les escoles Pies, Sant Josep de Calasanz.

Les qualitats d'execució de tot el projecte immobiliari són òptimes, pròpies d'una promotora amb experiència i solvència al mercat immobiliari com Mervi que compta amb diversos edificis realitzats a la ciutat. Disposa d'aire condicionat per conductes a la part de baix dels àtics i d'aerotèrmia. El certificat deficiència energètica és B.

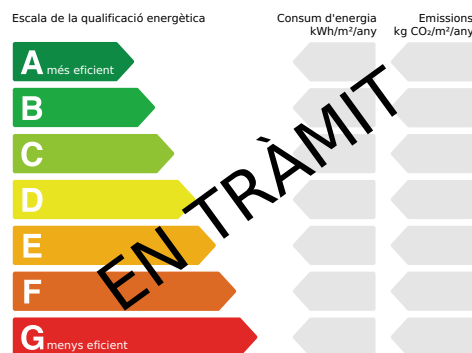
A la planta baixa de l'edifici hi ha una cambra per a bicicletes i un espai per a l'estesa de la roba. Als voltants hi ha disponibilitat d'aparcament.

Un àtic d'obra nova al centre i amb una terrassa esplèndida amb vistes és una gran oportunitat a valorar.



lucasfox.cat/go/val61121

Terrassa, Ascensor, Llum natural,
Vistes a la ciutat, Vista panoràmica,
Finestres de doble vidre, Cuina oberta,
Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

680.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 59m² terrassa en venda a El Mercat



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya