

220.000 € Botiga - En venda - Propietat Nova

Botiga en excel·lents condicions en venda a Playa Malvarrosa/Cabanyal, València

Espanya » València » València ciutat » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

Q4 2025 58m²

Finalització Plànol

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

220.000 € Botiga - En venda - Propietat Nova

Botiga en excel·lents condicions en venda a Playa Malvarrosa/Cabanyal, València

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Playa Malvarrosa/Cabanyal, València amb preus des de 220,000 € i rendibilitat del 4%

Lucas Fox es complau a presentar el nou projecte Bonaveïnat a València, un projecte de sis habitatges amb les millors qualitats i dos baixos comercials a la renovada plaça de Lorenzo de la Flor, al cor del barri del Cabanyal. Una experiència de vida en un dels barris amb més història de la ciutat, a tocar de la platja i del mar.

El projecte ofereix pisos dun i dos dormitoris, amb dos pisos dúplex amb terrassa. Tots els habitatges són exteriors, amb amplis finestrals i balcó, que ofereix vistes als jardins de la plaça exterior.

Una de les claus del projecte és incorporar-hi elements característics de l'arquitectura del barri. Per això, el disseny exterior de l'edifici compta amb tres façanes diferenciades inspirades a les façanes tradicionals dels petits edificis del barri.

Els habitatges que conformen Bonaveïnat LLF5 compten amb una sèrie de detalls que denota la qualitat del projecte, amb un equipament i uns acabats de qualitat superior, amb la sostenibilitat com a prioritat.

Entre les seves característiques, podem destacar la fusteria exterior de fusta amb finestres amb doble vidre de seguretat i amb cambra d'aire, terra de microterratzo, porter automàtic. A més, inclou un sistema de climatització amb bomba de calor per conductes, aigua calenta sanitària alimentada per aerotèrmia. Les cuines i els banys vénen equipats.

Disseny i confort en un dels barris amb més projecció de futur de la ciutat de València.

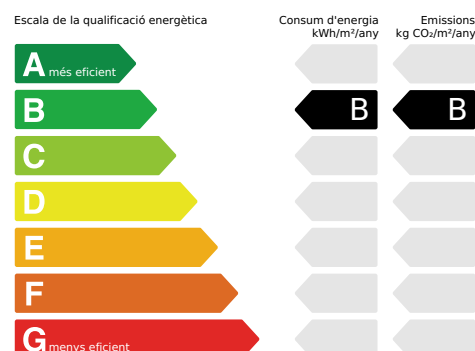
Aspectes destacats

- Pisos de 1 i 2 dormitoris
- Ubicació a prop de la platja i el mar
- Barri històric amb gran projecció de futur
- Zona d'interès cultural
- Excel·lents qualitats
- Per a primera o segona residència
- Lliurament de claus a l'any 2025



lucasfox.cat/go/val61565

Ascensor, Llum natural, Obra nova,
Finestres de doble vidre, Exterior,
A prop del transport públic

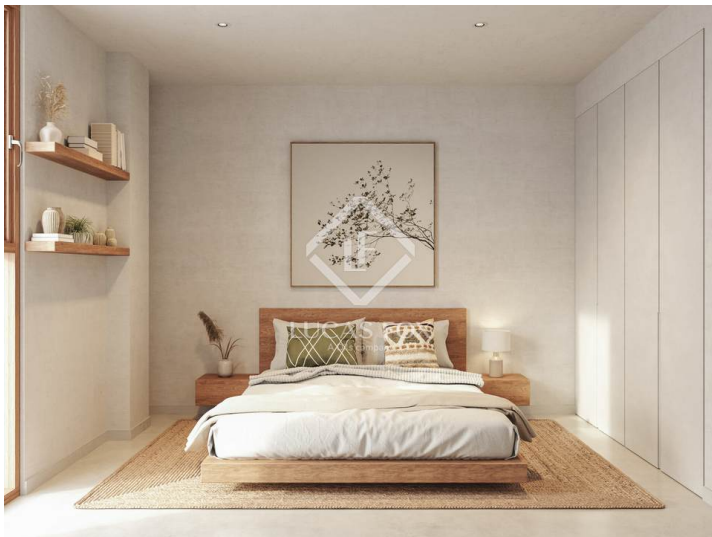


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

220.000 € Botiga - En venda - Propietat Nova

Botiga en excel·lents condicions en venda a Playa Malvarrosa/Cabanyal, València



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya