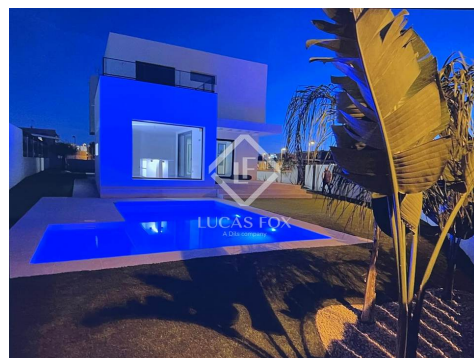
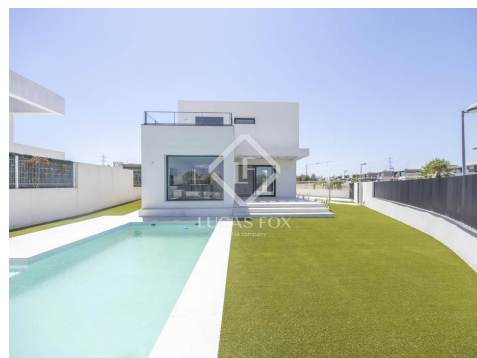
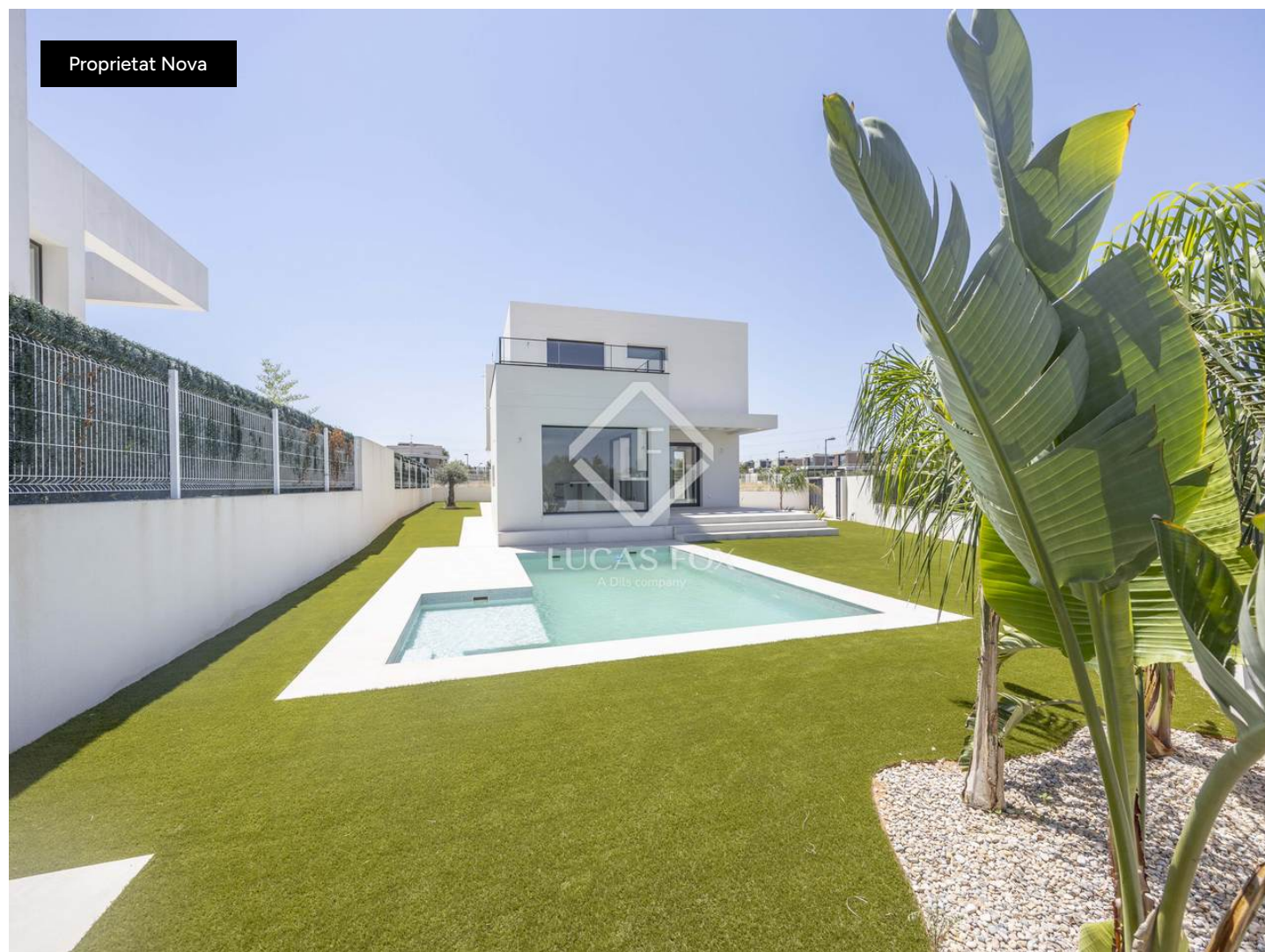


950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Bétera, València

Espanya » València » Bétera » 46117

4	3	222m ²	526m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Bétera, València

Exclusiu habitatge de disseny modern a punt per entrar a viure a Torre a Conill.

Situada en una privilegiada zona residencial a Betera, aquesta magnífica propietat es troba a pocs metres d'un reconegut centre comercial, amb proximitat immediata al supermercat Consum i al prestigiós Club de Golf Escorpí.

Distribuït en dos nivells, l'habitatge ofereix una superfície construïda de 222 m², amb una planificació acurada d'espais. A la planta principal hi trobem un ampli saló-menjador amb cuina integrada, equipada amb electrodomèstics d'alta gamma (rentaplats, nevera, forn i vitro) i sistema d'il·luminació LED. Aquesta planta compta a més amb un dormitori, un bany complet i una pràctica sala tècnica.

A la planta superior, la suite principal disposa de bany privat, vestidor amb sabater i acabats de gran qualitat. Completen aquesta planta dos dormitoris addicionals i un bany complet; un amb accés a terrassa privada i vistes clares a la Serra Calderona.

Detalls que marquen la diferència

L'habitatge ha estat construït amb materials de primer nivell: fusteria exterior amb trencament de pont tèrmic, persianes automatitzades, sanitaris suspesos, miralls retroil·luminats i finestres automàtiques als banys. Està equipada amb sistema d'aerotèrmia, calefacció per terra radiant a les dues plantes, aire condicionat per conductes independents, doble videoporter, alarma, preinstal·lació per a descalcificador i armaris encastats amb il·luminació per sensor.

L'exterior no es queda enrere: parcel·la cantonera de 526 m² amb accés per a dos vehicles, il·luminació perimetral, preinstal·lació per a paeller i preparació per a la instal·lació de vàter exterior, a més una impressionant piscina de 7 x 3,5 metres amb escala d'obra, zona de relax tipus illa, dutxa exterior, sistema de depuració. A més compta amb tancaments magnètics, frontisses ocultes a les portes interiors i jardí amb reg

La urbanització disposa de vigilància 24 hores, garantint un entorn segur i exclusiu per a tota la família.

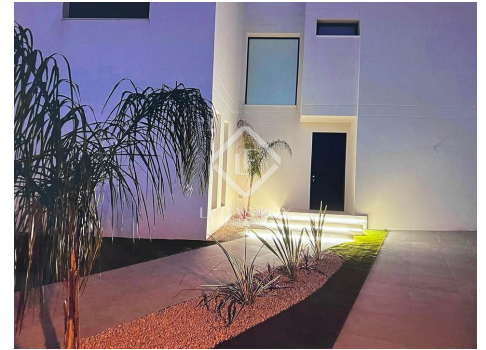
NOTA SIMPLE:

Superfície: cinc-cents vint-i-cinc metres, setanta-u decímetres quadrats

Superfície Construïda: 189,16 m²

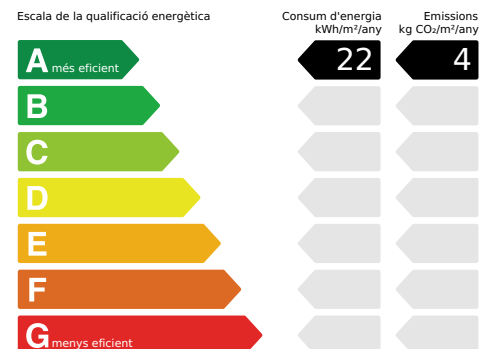
Superfície Ocupada per l'Edificació: 132 m²

Superfície Útil: 154,95 m²



lucasfox.cat/go/val61679

Vistes a les muntanyes , Terrassa,
Piscina, Jardí, Sostres alts,
Llum natural,
Calefacció per terra radiant ,
Zona chill-out, Vistes, Vestidor,
Traster, Sistema domòtic,
Sistema d'alarma, Safareig, Obra nova,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Balcó, Armaris encastats,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Bétera, València



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya