

440.000 € Parcel·la - En venda

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a El Bosque / Chiva, València

Espanya » València » El Bosque / Chiva » 46370

2.429m²

Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

440.000 € Parcel·la - En venda

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a El Bosque / Chiva, València

Parcel·la urbana per edificar a primera línia de camp de golf, un, dos o fins a quatre habitatges

Lucas Fox presenta una de les últimes parcel·les a la venda a primera línia del camp de golf a la urbanització El Bosque, a Chiva.

El camp de golf és molt apreciat pels seus desnivells i paisatge mediterrani, dissenyat per Sir Robert Trent Jones el 1975 és de 18 forats i un parell de 249 cops.

Les dades tècniques d'edificabilitat són del 20% a edificació principal i 10% a secundàries. Per tant es poden fer 485 m2 d'habitatge amb unes vistes privilegiades al camp. Només es pot fer habitatge unifamiliar a planta baixa més un.

La parcel·la és lleugerament plana amb pendent cap al sud i cap a l'oest, quedant el camp de golf per sota de la parcel·la.

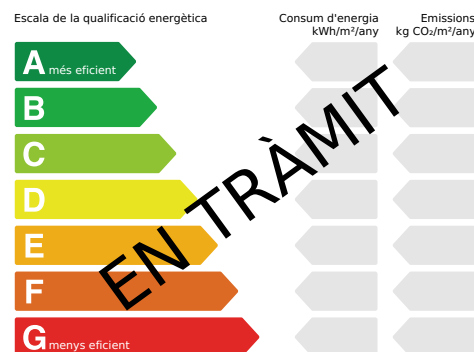
Disposa dels subministraments adequats i una posició privilegiada dins el camp.

Vàlid per a particulars que es vulguin fer el seu habitatge com per a inversions que plantegin un projecte immobiliari de dos o quatre habitatges de luxe, per això a Lucas Fox tenim els contactes amb arquitectes i advocats necessaris per facilitar la seva viabilitat i encaix.

La urbanització compta amb un control d'accessos vigilats i un club social amb serveis esportius i de restauració.



lucasfox.cat/go/val62270

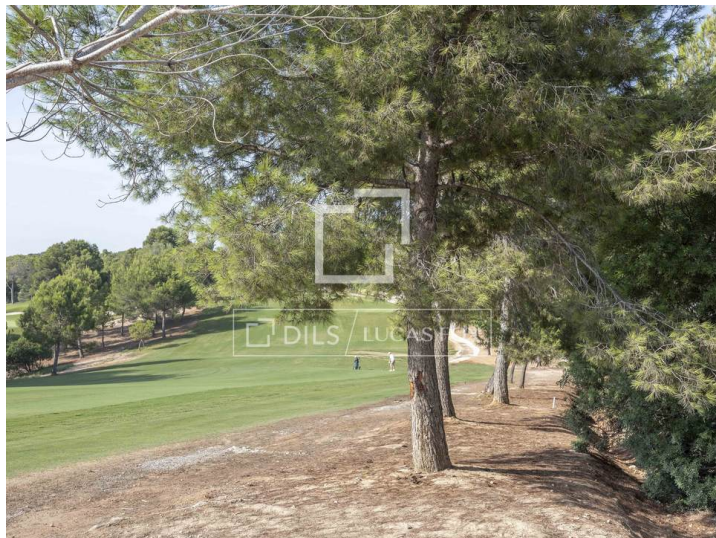


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

440.000 € Parcel·la - En venda

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a El Bosque / Chiva, València



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya