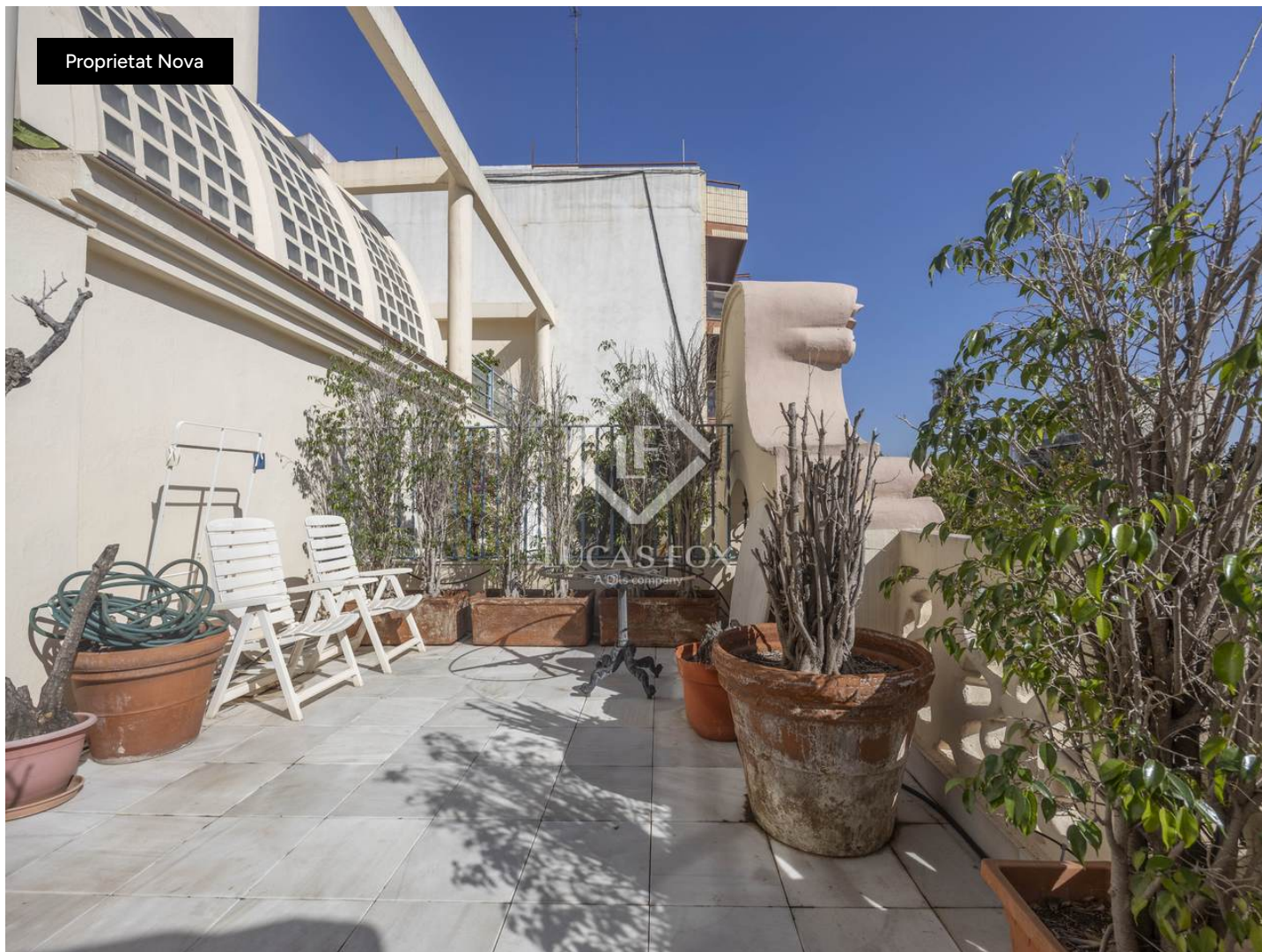


2.600.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 5 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a El Pla del Remei, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46005

5	6	398m ²	30m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.600.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 5 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a El Pla del Remei, València

Ampli àtic duplex, amb sis dormitoris i una agradable terrassa, en un exclusiu i singular edifici d'època, en una de les millors ubicacions de Pla del Remei.

Impressionant àtic dúplex de 457 m², situat a l'emblemàtic edifici modernista Casa Ortega, una obra mestra arquitectònica construïda el 1906 pel prestigiós arquitecte Manuel Peris Ferrando al costat de l'escultor Joaquín Real, autors d'alguns dels immobles més distingits del modernisme valencià. forja artesanal, motius florals, relleus escultòrics i finestrals d'arc corb, que reflecteixen la riquesa ornamental del modernisme. El seu elegant vestíbul, amb terres de marbre i una magnífica escala senyorial, anticipa el caràcter exclusiu de l'habitatge.

El dúplex, completament reformat fa uns quants anys, amb un projecte d'interiorisme d'alta gamma, combina l'encant de l'arquitectura clàssica amb la sofisticació i la tecnologia d'un habitatge modern.

En accedir-hi, un ampli hall d'entrada amb armaris de paret dona pas a un saló menjador de grans dimensions, banyat per la llum natural gràcies als finestrals de terra al sostre i a la seva orientació sud-est.

El saló s'articula en diversos ambients: una zona d'estar elegant amb llar de foc de disseny, un menjador principal sota una pèrgola interior envidriada que crea un joc de llum espectacular, i un racó més íntim pensat per a lectura o música.

La cuina, independent i totalment equipada amb electrodomèstics, ofereix una illa central amb barra d'esmorzar, taulells de quars natural, mobiliari a mida i un disseny funcional amb rebost, zona de rentat, àrea de servei amb bany propi i accés secundari.

La suite principal, per a més comoditat en el dia a dia se situa a la planta principal, amb més de 40 m², disposa d'un vestidor independent de disseny italià, un bany en suite revestit en marbre Calacatta, amb dutxa efecte pluja, banyera exempta, doble lavabo i sanitaris suspesos.

Mitjançant una escala interior de disseny contemporani, s'accedeix a la planta superior, on hi ha un gran saló polivalent, ideal com a sala d'oci, despatx o cinema a casa.

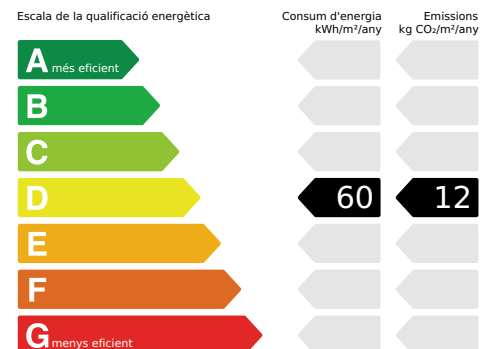
Des d'aquí s'accedeix a una impressionant terrassa privada de més de 30 m², amb espai suficient per disposar de diversos ambients, i una increïbles vistes a zones clares a zones verdes.

En aquesta planta s'ubiquen quatre àmplies habitacions dobles, amb àmplia zona d'armada i bany en suite.



lucasfox.cat/go/val64328

Terrassa, Ascensor, Terres de marbre, Sostres alts, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Edifici modernista, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vestidor, S'accepten mascotes, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.600.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 5 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a El Pla del Remei, València

L'habitatge disposa de dues còmodes places de garatge incloses al preu, amb accés des de l'ascensor.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya