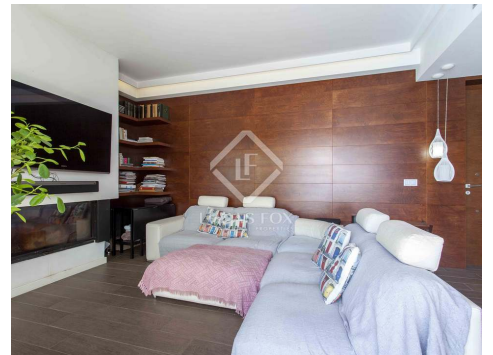
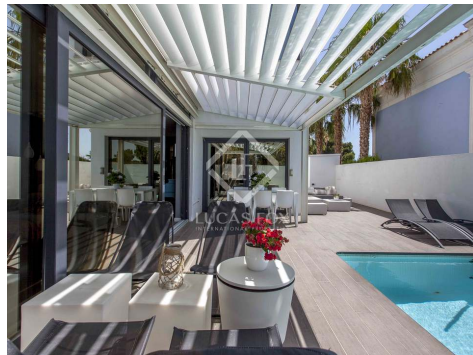


598.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Godella / Rocafort

Espanya » València » Godella / Rocafort » 46110

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **245m²** Edificats **526m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

598.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Godella / Rocafort

Espanya » València » Godella / Rocafort » 46110

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **245m²** Edificats **526m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Moderna vila de 5 dormitoris amb piscina en venda a prop de la urbanització de Santa Bàrbara.

Aquest preciós xalet de disseny contemporani d'aproximadament 300 m² s'ubica en una parcel·la de 526 m² en una zona residencial a prop de la urbanització de Santa Bàrbara. Està perfectament distribuït en 2 altures i un soterrani.

A l'accedir a l'habitatge es pot observar la qualitat dels materials i acabats utilitzats en la seva construcció, destacant un modern pati envidriat en el medi de la planta baixa. En aquesta planta també hi ha una àmplia cuina integrada amb illa central i tots els electrodomèstics, un dormitori, un lavabo com a visitant i un lluminós saló amb llar de foc, que té accés a la relaxant terrassa amb tendal elèctric laminat, piscina d'aigua salada i lavabo de servei per a aquesta àrea.

La segona planta disposa de la zona de nit amb 4 dormitoris, entre ells un amb vestidor i bany privat amb dutxa. També hi ha un bany addicional.

Al soterrani hi ha un saló utilitzat actualment com a zona de jocs, un garatge automàtic per a 2 cotxes grans i l'àrea de bugaderia i emmagatzematge.

La casa compta amb finestrals de la marca Kommerling, sistema de domòtica instal·lat, aire condicionat dividit en 2 estades, calefacció per terra radiant, sistema d'alarma perimetral, càmeres de seguretat, sensors infrarojos i terres porcellànics antirresbalantes voltant de la piscina.



lucasfox.cat/go/val6536

Piscina, Terrassa, Garatge privat, Llum natural, Parquet, Sostres alts, Calefacció per terra radiant, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Alarma, Armaris encastats, Exterior, Finestres de doble vidre, Llar de foc, Renovat, Sala de jocs, Sistema domòtic, Traster, Vestidor, Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat

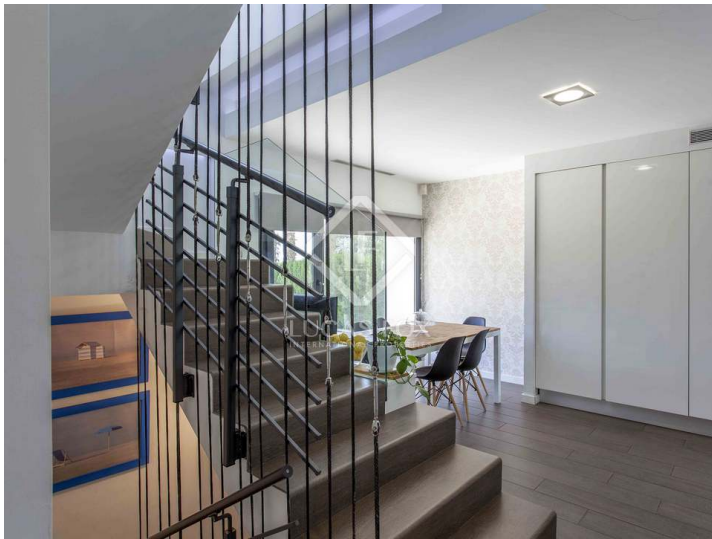
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

598.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Godella / Rocafort

Espanya » València » Godella / Rocafort » 46110

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **245m²** Edificats **526m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya