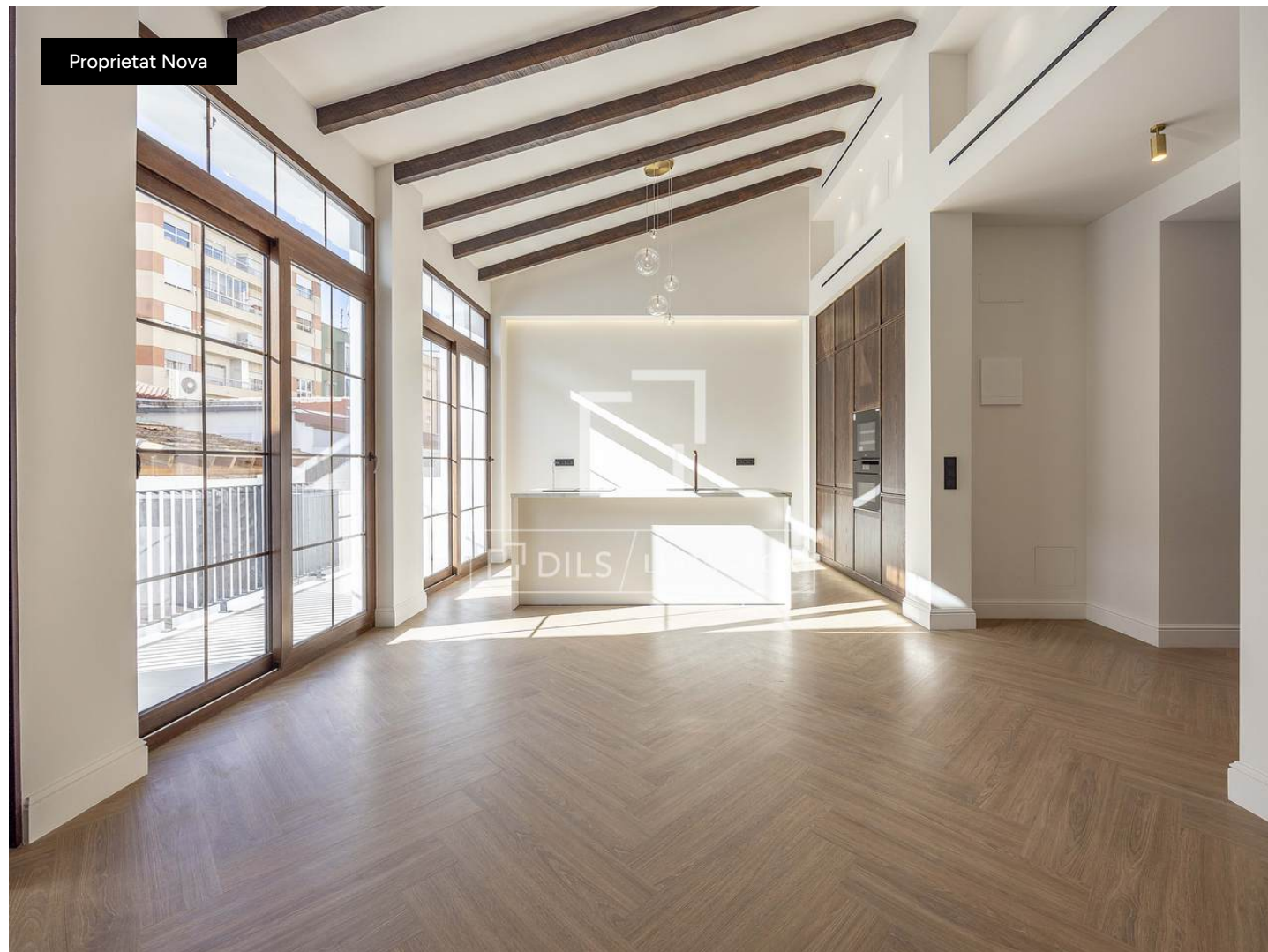


550.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Ruzafa, València

Espanya » València » València ciutat » Ruzafa » 46006

2	2	94m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

550.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Ruzafa, València

Espectacular apartament amb sostres alts de bigues vistes i elements originals. Reforma integral amb acabats de gamma molt alta.

Descobreix una propietat difícil de trobar al mercat actual, on el caràcter de l'arquitectura original es fusiona amb una reforma contemporània impecable. Situada a escassos metres de Ruzafa, en un carrer tranquil i amb molt pocs veïns.

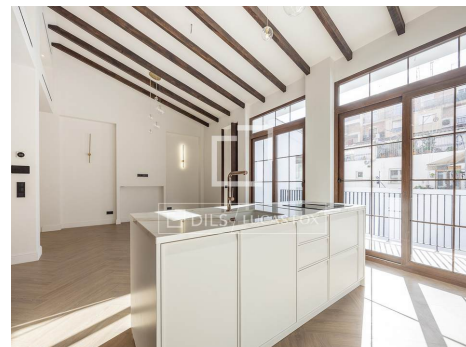
La façana històrica protegida, conserva i posa en valor elements originals que li aporten identitat i autenticitat: sostres alts amb bigues de fusta vistes i rajoles antigues recuperades, integrades amb una reforma integral executada amb materials de primera qualitat i una cura extrema pel detall.

La zona de dia s'articula en un ampli espai diàfan que connecta saló, menjador i cuina, banyat per llum natural durant tot el dia. La cuina, dissenyada a mida en fusta natural, compta amb illa central amb bancada en cascada, mobiliari de línies netes i electrodomèstics Miele integrats (frigorífic, rentavaixelles, forn combinat microones), a més de placa de cocció amb extractor integrat Elica. Tot això connectable a sistema smart home.

L'habitatge disposa de dos dormitoris i dos banys, un en suite. Els banys destaquen pel seu disseny contemporani i elegant, amb mobiliari exclusiu de Cassica, aixetes i sanitaris Porcelanosa, revestiments porcellànics de gran format i mampares de vidre, creant espais sofisticats, funcionals i atemporals.

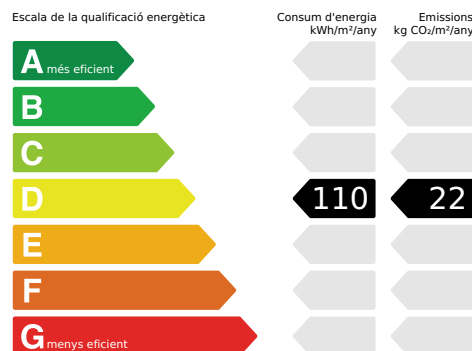
Entre les seves prestacions s'inclouen fusteria de PVC amb trencament de pont tèrmic i doble vidre, portes a mida de fusta natural amb ferratges de disseny Viefte, videoporter, aire condicionat centralitzat Daikin i safareig independent totalment equipat amb electrodomèstics Miele, garantint confort i eficiència durant tot l'any.

Un habitatge totalment reformat, amb un nivell d'acabats poc habitual, ideal per als que busquen disseny, qualitat i una ubicació privilegiada, a un pas de Ruzafa i llesta per entrar-hi a viure.



lucasfox.cat/go/val65468

Sostres alts, Llum natural, Renovat,
Finestres de doble vidre, Cuina oberta,
Cuina equipada, Calefacció, Balcó,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic

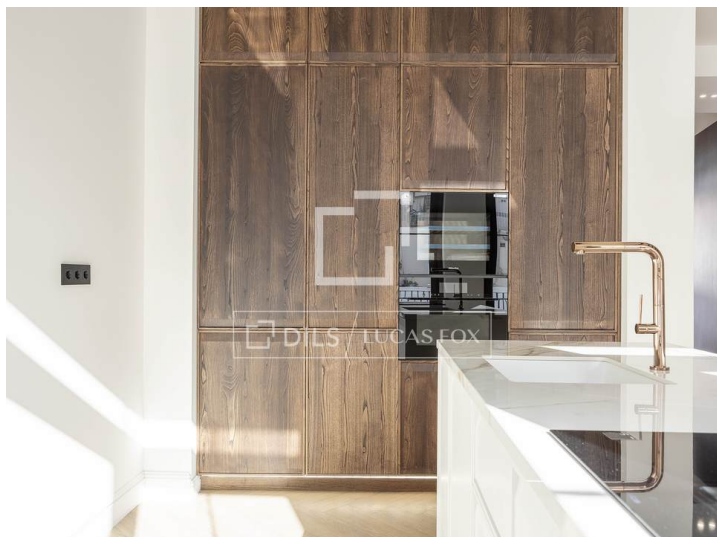


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

550.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Ruzafa, València



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya