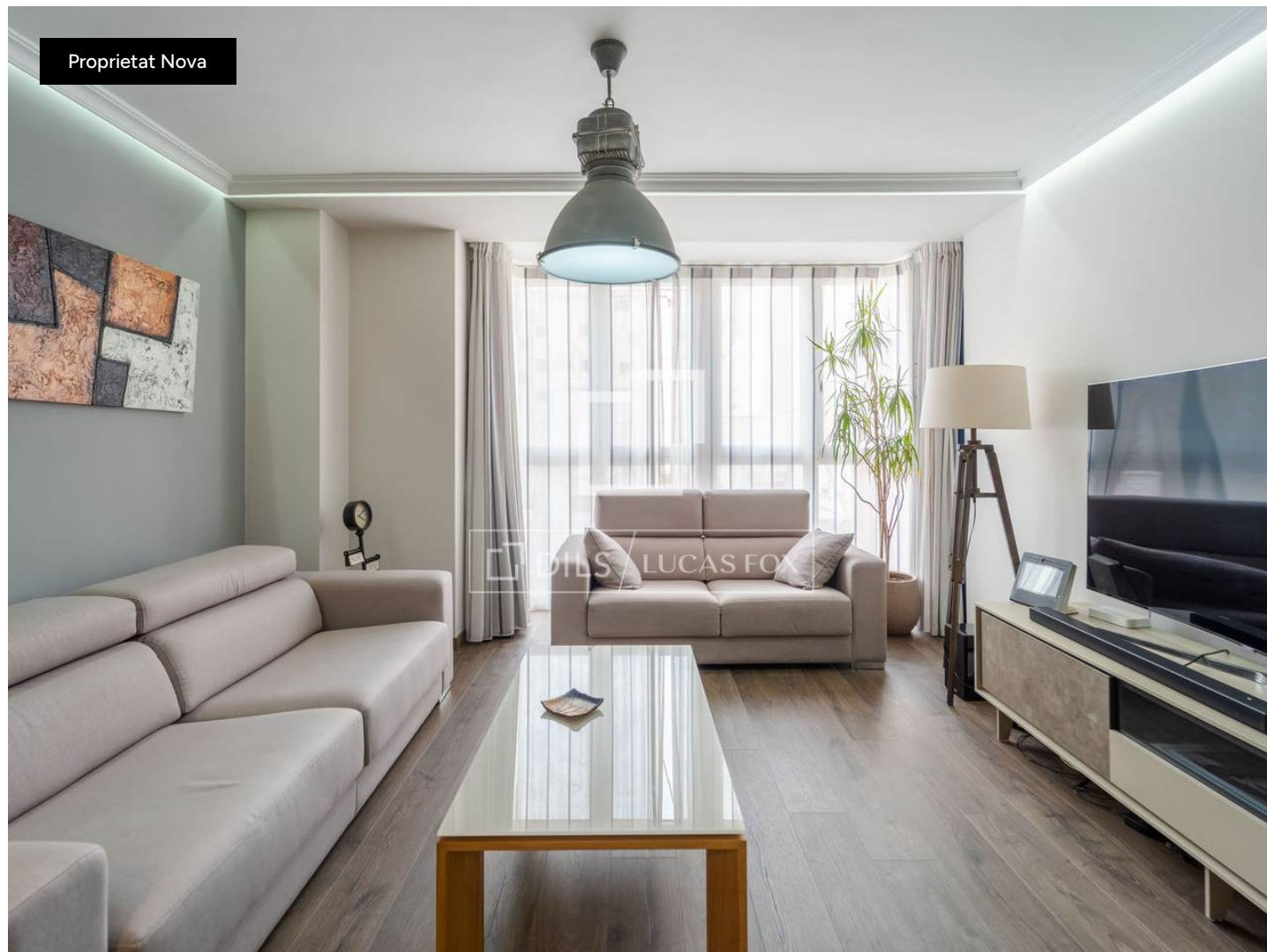


460.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a El Pla del Real, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Real » 46020

3 2 144m²
 Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

460.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a El Pla del Real, València

Modern pis de 3 habitacions a pocs metres de Jardins del Real.

Espectacular pis en venda a Benimaclet, una de les zones més demandades de València. Ubicat prop de l'Avinguda Primat Reig, al costat dels encantadors Jardins del Real, aquest immoble combina a la perfecció comoditat, estil i ubicació.

Amb una superfície de 144 m² construïts, l'habitatge ofereix espais amplis i ben distribuïts. Compte amb 3 habitacions lluminoses i 2 banys complets, ideals per a famílies o els que busquen amplitud i confort. A més, en ser un habitatge amb una sola unitat per planta, gaudiràs de més privadesa i tranquil·litat. Totes les habitacions disposen d'armaris encastats, aportant funcionalitat i ordre.

El disseny modern, juntament amb acabats d'alta qualitat, crea un ambient elegant i acollidor a cada estança. Es ven completament moblat, amb una cuidada selecció de mobiliari que aporta estil i funcionalitat, a punt per entrar a viure sense preocupacions.

L'habitatge disposa d'aire condicionat central i calefacció, garantint confort durant tot l'any, i compta amb una pràctica zona de rentat dins del propi apartament. La cuina està totalment equipada amb nevera, rentaplats i cuina, pensada per oferir comoditat al dia a dia. L'immoble ha tingut poc ús, per la qual cosa es troba en un estat excel·lent. Les característiques descrites poden ser objecte de verificació.

Una oportunitat especialment atractiva tant com a residència principal com a inversió.

El preu de venda és de 460.000€, impostos no inclosos.

Els impostos aplicables (ITP/IVA/AJD), així com les despeses notarials, registrals i altres costos associats a la compravenda, no estan inclosos en el preu i s'assumiran per la part corresponent.

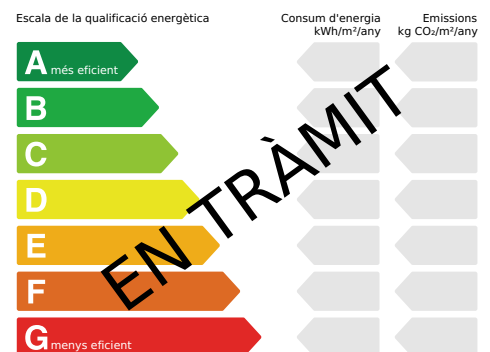
Qualificació energètica: en tràmit.

Honoraris d'intermediació immobiliària: pugem al 3% del preu final de compravenda més l'IVA corresponent, i aquests són assumits per la part compradora.



lucasfox.cat/go/val68716

Ascensor, Llum natural,
Sistema d'alarma, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció,
Armaris encastats, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

460.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a El Pla del Real, València

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL amb CIF B64125438), actuant com a intermediari immobiliari. Amb número d'inscripció al Registre d'agents d'intermediació immobiliària de la Comunitat Valenciana RAICV 4243.

La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat, i pot estar subjecta a modificacions. No és oferta contractual.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

460.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a El Pla del Real, València



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya