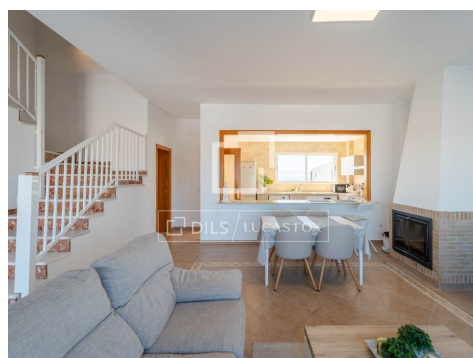
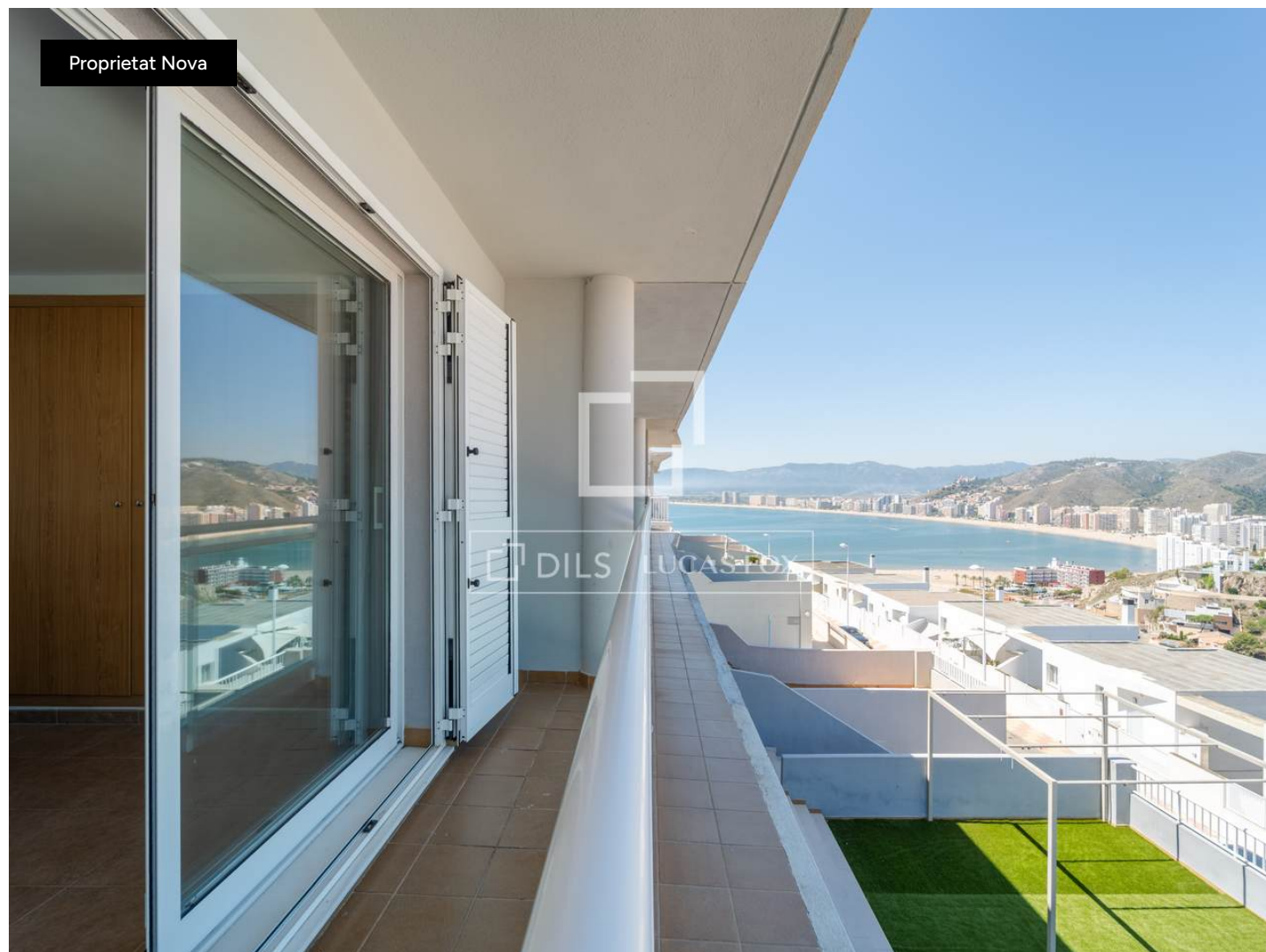


400.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Cullera, València

Espanya » València » Cullera » 46408

4 3 180m²
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

400.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Cullera, València

Excepcional casa adossada de 4 dormitoris amb impressionants vistes al mar en venda

Exclusiva casa en venda a Cullera, amb impressionants vistes al mar, situada en una de les zones costaneres més atractives de la regió, que ofereix una combinació excepcional d'estil de vida, vistes i proximitat al mar.

La propietat està situada en un entorn que combina tranquil·litat, entorn panoràmic i excel·lent connectivitat, cosa que la converteix en una oportunitat especialment atractiva tant com a residència principal com a inversió. La seva ubicació elevada permet unes vistes obertes i precioses cap al mar, la muntanya i la ciutat.

La propietat té una superfície construïda de 177 m², amb 4 dormitoris i 3 banys. La seva distribució ha estat dissenyada per maximitzar la funcionalitat i la llum natural, oferint habitacions àmplies i ben comunicades juntament amb còmodes zones exteriors distribuïdes pels diferents nivells de la propietat.

Són particularment destacables les terrasses per tota la propietat a cada nivell, les vistes panoràmiques al mar i a la muntanya, l'abundància de llum natural i l'excel·lent estat de la propietat. Les característiques addicionals inclouen aire condicionat, calefacció i refrigeració, doble vidre, una cuina americana equipada, armaris encastats, safareig, sistema d'alarma i accés a zones comunes amb piscina. La casa té una llar de foc funcional per als mesos d'hivern per escalfar tota la planta baixa i fer-la agradable i acollidora per a les nits d'hivern. La propietat es presenta en excel·lent estat i llesta per entrar-hi a viure immediatament. Les característiques descrites poden estar subjectes a verificació.

Qualificació energètica: Pendent.

Inclou plaça d'aparcament privada i un enorme soterrani privat, tots dos inclosos en el preu de venda.

El preu de venda és de 400.000 €, impostos no inclosos.

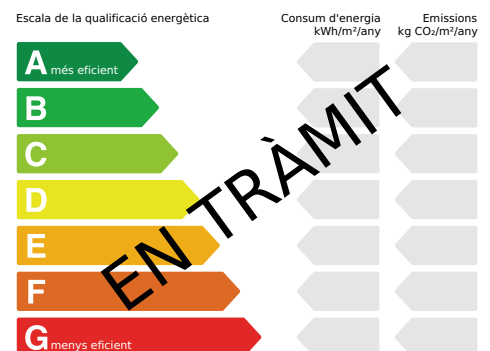
Els impostos aplicables (ITP/IVA/AJD), així com les despeses notaries, de registre i altres despeses associades a la transacció, no estan inclosos en el preu i aniran a càrrec de la part corresponent.

Els honoraris de l'agència immobiliària ascendeixen al 3% del preu de venda final més l'IVA aplicable, que van a càrrec del comprador.



lucasfox.cat/go/val69862

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, S'accepten mascotes, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

400.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Cullera, València

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, NIF B64125438), actuant com a intermediari immobiliari. Inscrita al Registre d'Agents Immobiliaris de la Comunitat Valenciana (RAICV) amb el número 4243.

La informació proporcionada és només a efectes indicatius, basada en les dades subministrades pel venedor/arrendador, i pot estar subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

400.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Cullera, València



Mercadejat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari.

La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovible i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya