

750.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 4 dormitoris en venda a Sant Francesc, València

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

4 2 168m²
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

750.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 4 dormitoris en venda a Sant Francesc, València

Elegant habitatge reformat de 4 amplis dormitoris, cuina de grans dimensions amb illa i excel·lents qualitats al costat de Plaça de l'Ajuntament

En una de les ubicacions més centríques de la ciutat, a escassos metres de la Plaça de l'Ajuntament i del carrer Colom, es troba aquest excepcional habitatge de 168 m² construïts, completament reformat amb un projecte contemporani en què el disseny, la funcionalitat i la qualitat dels acabats han estat protagonistes.

Destaca els sostres alts a tot l'habitatge, amb motllures originals. En entrar pel seu ampli rebedor s'aprecia l'excel·lent distribució de la vivenda, que separa perfectament la zona de dia de la zona de descans. A un costat del rebedor se situa una espectacular cuina de grans dimensions, independent però semioberta, concebuda com un dels espais protagonistes de la casa. Compte amb una gran illa central, extraordinària capacitat d'emmagatzematge gràcies als seus nombrosos armaris i està totalment equipada amb electrodomèstics integrats de primeres marques.

Davant la cuina s'obre un impressionant saló-menjador exterior, ampli i molt lluminós gràcies a l'orientació de l'edifici en xamfrà, que permet l'entrada d'abundant llum natural durant tot el dia.

La zona de nit ofereix màxima privadesa i està composta per quatre dormitoris, tres d'ells dobles, i dos banys complets. El dormitori principal destaca per les seves dimensions generoses, un espectacular vestidor amb quinze cossos d'armari i un bany elegant en suite.

Cada detall de la reforma ha estat acuradament seleccionat per crear una llar moderna, càlida i funcional, on els materials d'altres qualitats i la cuidada execució converteixen aquest habitatge en una propietat llesta per entrar a viure.

La seva ubicació privilegiada permet gaudir caminant dels principals punts d'interès de la ciutat, les millors zones comercials, una excel·lent oferta gastronòmica, el Mercat Central, l'Estació del Nord i el nucli històric, a més de disposar de tots els serveis i connexions de transport a poca distància a peu.

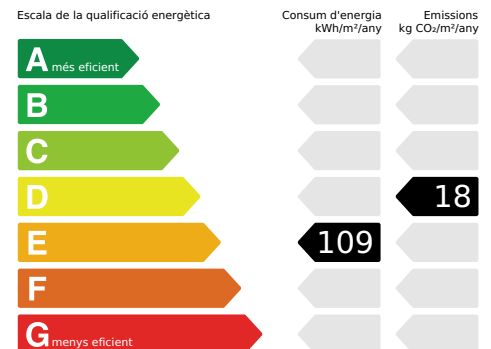
Una oportunitat única per als que busquen una vivenda àmplia, lluminosa i completament renovada en una de les direccions més exclusives i demandades de València.

Preu de venda: 750.000€, impostos no inclosos.



lucasfox.cat/go/val70890

Servei de consergeria, Ascensor, Parquet, Llum natural, Vestidor, Safareig, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Armaris encastats, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

750.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 4 dormitoris en venda a Sant Francesc, València

Impostos i despeses: Els impostos aplicables (ITP/IVA/AJD), així com les despeses notariales, registrals i altres costos associats a la compravenda, no estan inclosos en el preu i seran assumits per la part corresponent.

Honoraris d'intermediació immobiliària: Pugen al 3% del preu final de compravenda més l'IVA corresponent, i aquests són assumits per la part compradora.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL amb CIF B64125438), actuant com a intermediari immobiliari. Amb número d'inscripció al Registre d'agents d'intermediació immobiliària de la Comunitat Valenciana RAICV 4243.

La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat, i pot estar subjecta a modificacions. No és oferta contractual.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

750.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 4 dormitoris en venda a Sant Francesc, València



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya