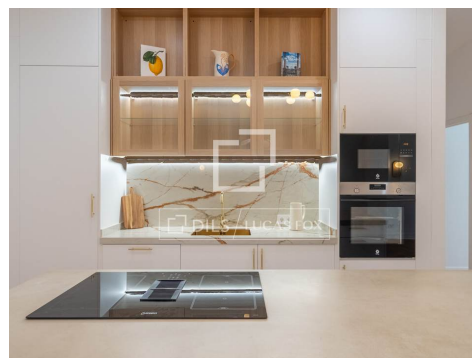


650.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris en venda a Sant Francesc, València

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

3 2 117m²
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

650.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris en venda a Sant Francesc, València

Exclusiu habitatge en ple cor de la ciutat. Completament reformada a estrenar, amb 3 dormitoris dobles, abundant llum natural i una cuina espectacular. .

En un dels carrers més representatius de la ciutat, a pocs metres de la Plaça de l'Ajuntament i del carrer Colom, hi ha aquest magnífic habitatge completament reformat amb un projecte d'interiorisme contemporani, on cada detall ha estat acuradament estudiat per crear una llar elegant, funcional i atemporal.

Ubicada en un edifici en xamfrà, l'habitatge és completament exterior i gaudeix d'una extraordinària entrada de llum natural que realça l'amplitud dels espais i la qualitat dels materials emprats a la reforma.

Un ampli rebedor distribueix l'habitatge amb gran encert, diferenciant la zona de dia de la zona de descans. La cuina, de dimensions generoses, es presenta com un dels grans protagonistes de l'habitatge. Independent, encara que semioberta al saló, ha estat dissenyada per convertir-se en un autèntic espai de trobada. La gran illa central, l'àmplia capacitat d'emmagatzematge i els electrodomèstics integrats combinen disseny i funcionalitat a la perfecció.

El saló-menjador, completament exterior i banyat per llum natural, ofereix un ambient càlid i acollidor, ideal tant per al dia a dia com per rebre convidats.

Al costat de la cuina trobem un espaiós safareig independent que aporta un pràctic espai d'emmagatzematge, una característica especialment valuosa en un habitatge ubicat al centre de la ciutat.

La zona de nit garanteix tranquil·litat i intimitat i està composta per tres amplis dormitoris dobles i dos banys complets. El dormitori principal disposa de bany en suite i un vestidor impressionant amb quinze cossos d'armari, un espai dissenyat per gaudir de la comoditat i l'ordre sense renunciar a l'estètica.

La reforma integral, realitzada amb acabats d'alta qualitat, reflecteix un equilibri perfecte entre disseny contemporani i confort. Cada estada ha estat concebuda per oferir una experiència de vida còmoda, lluminosa i sofisticada, llesta per estrenar.

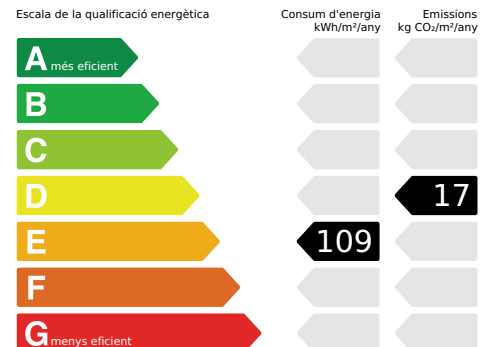
La seva ubicació permet gaudir caminant dels principals enclavaments de València, les millors firmes comercials, una àmplia oferta gastronòmica, el Mercat Central, el nucli històric i ben comunicat amb transport públic.

Una propietat difícil de trobar per la seva combinació d'ubicació, lluminositat, distribució i qualitat de reforma, pensada per als que volen gaudir d'un habitatge exclusiu a l'autèntic cor de València.



lucasfox.cat/go/val71764

Ascensor, Parquet, Llum natural, Edifici modernista, Vistes a la ciutat, Vestidor, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

650.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris en venda a Sant Francesc, València

Preu de venda: 650.000€, impostos no inclosos.

Impostos i despeses: Els impostos aplicables (ITP/IVA/AJD), així com les despeses notariales, registrals i altres costos associats a la compravenda, no estan inclosos en el preu i seran assumits per la part corresponent.

Honoraris d'intermediació immobiliària: Pugen al 3% del preu final de compravenda més l'IVA corresponent, i aquests són assumits per la part compradora.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL amb CIF B64125438), actuant com a intermediari immobiliari. Amb número d'inscripció al Registre d'agents d'intermediació immobiliària de la Comunitat Valenciana RAICV 4243.

La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat, i pot estar subjecta a modificacions. No és oferta contractual.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

650.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris en venda a Sant Francesc, València



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya