

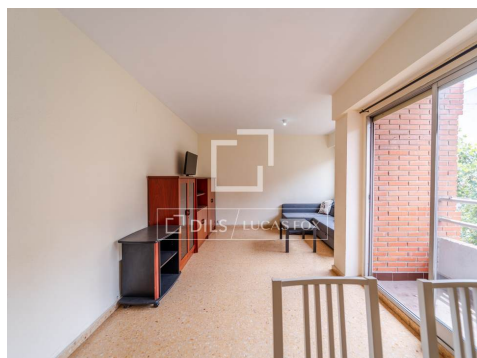
380.000 € Pis - En venda - Nova

Pis de 4 dormitoris en venda a Extramurs, València

Espanya » València » València ciutat » Extramurs » 46009

4 2 116m²
Dormitoris Cambres de bany Plànol

Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

380.000 € Pis - En venda - Nova

Pis de 4 dormitoris en venda a Extramurs, València

Lluminós pis en venda de 116 m² amb quatre dormitoris i garatge a Morvedre

Lucas Fox presenta aquest excel·lent habitatge en venda al barri de Morvedre, una de les zones residencials amb més projecció de València, gràcies a la seva proximitat al centre històric, els Jardins del Túria i una completa oferta de serveis. La seva ubicació privilegiada permet gaudir d'un entorn urbà consolidat amb tots els comerços, centres educatius, transport públic i zones verdes a pocs minuts, convertint-la en una magnífica opció tant per a residència habitual com per a inversió.

L'habitatge, situat en una cinquena planta exterior amb ascensor, compta amb una superfície construïda de 116 m² i destaca per la seva amplitud, lluminositat i distribució funcional. L'orientació sud afavoreix l'entrada de llum natural durant tot el dia, aportant una agradable sensació de calidesa a totes les estances.

La zona de dia es compon d'un ampli saló-menjador amb sortida a un balcó, un espai ideal per gaudir de l'exterior i aportar continuïtat entre l'interior i l'entorn. La cuina, independent i de dimensions generoses, disposa d'espai per a una zona de menjador de diari, oferint comoditat i practicitat per a l'ús quotidià.

La zona de nit està formada per quatre dormitoris, tots ells amb armari de paret, i dos banys complets amb dutxa. Gràcies a la seva distribució, l'habitatge ofereix múltiples possibilitats d'adaptació i és una opció ideal tant per a famílies com per als que necessiten disposar d'un despatx o espais de treball a casa.

Construïda el 1985, la propietat es troba en bon estat de conservació i disposa de calefacció individual, oferint una base excel·lent per entrar a viure o actualitzar-la segons les preferències del futur propietari.

Com a valor afegit, l'habitatge inclou una plaça de garatge al preu de venda, un element especialment demandat en aquesta zona de la ciutat.

Qualificació energètica: en tràmit.

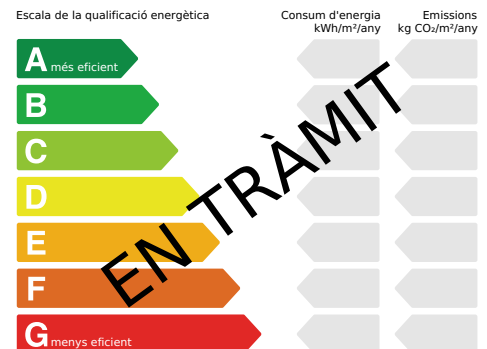
Preu de venda: 380.000€, impostos no inclosos.

Els impostos aplicables (ITP/IVA/AJD), així com les despeses notariales, registrals i altres costos associats a la compravenda no estan inclosos en el preu i seran assumits per la part corresponent.



lucasfox.cat/go/val71998

Terrassa, Ascensor, Llum natural,
Aparcament, Finestres de doble vidre,
Exterior, Cuina equipada, Calefacció,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

380.000 € Pis - En venda - Nova

Pis de 4 dormitoris en venda a Extramurs, València

Honoraris d'intermediació immobiliària: pugen al 3% del preu final de compravenda, més l'IVA corresponent, i aquests són assumits per la part compradora.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL amb CIF B64125438), actuant com a intermediari immobiliari. Amb número d'inscripció al Registre d'Agents d'Intermediació Immobiliària de la Comunitat Valenciana RAICV 4243. La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat, i pot estar subjecta a modificacions. No és oferta contractual.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

380.000 € Pis - En venda - Nova

Pis de 4 dormitoris en venda a Extramurs, València



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya