

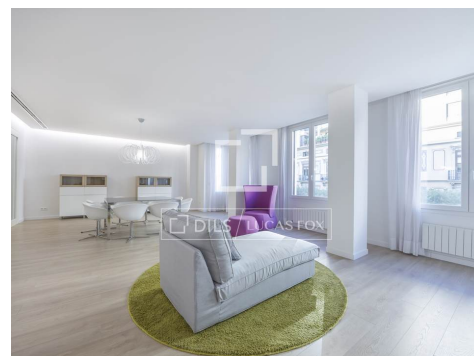
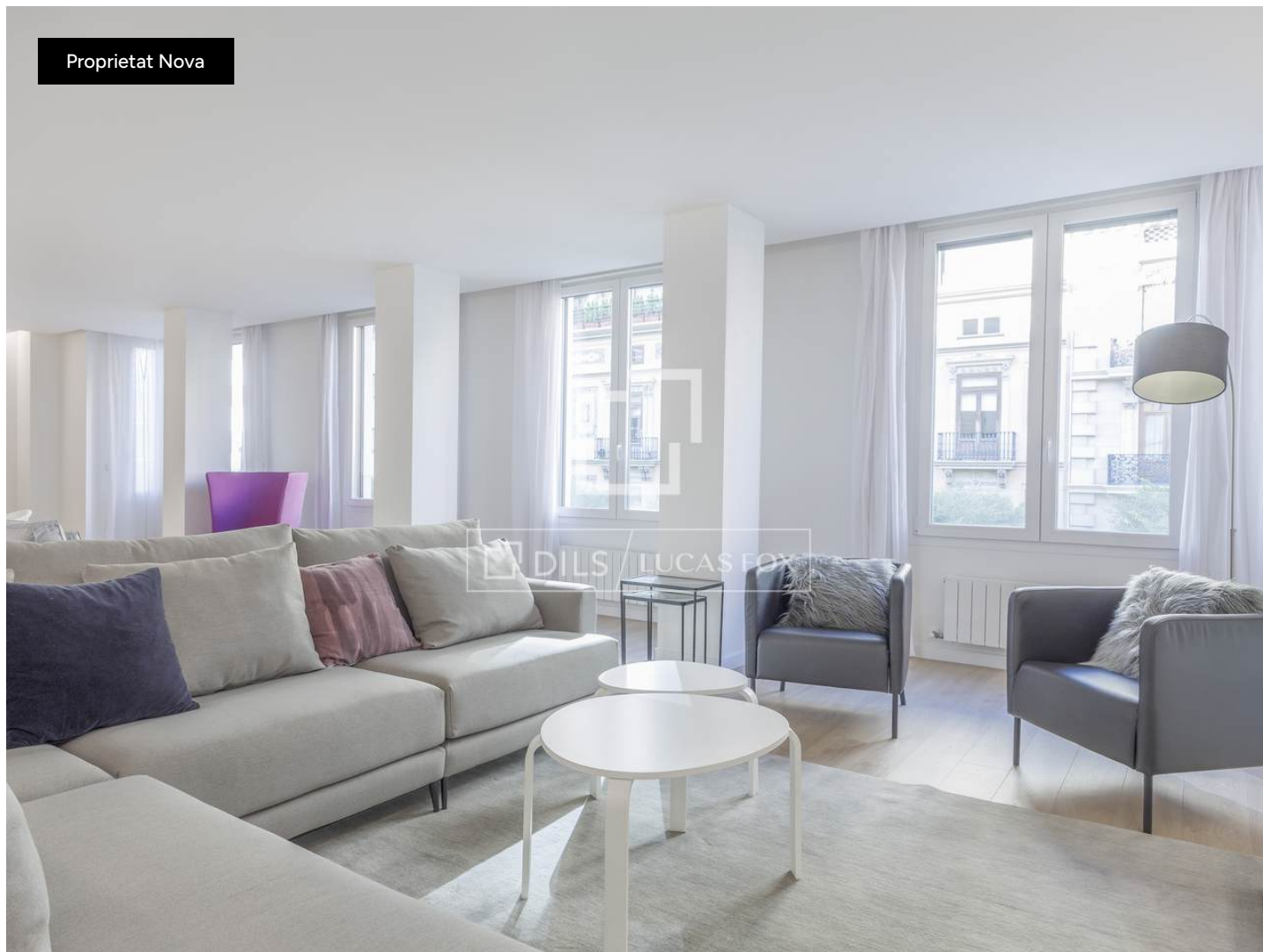
5.900 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis excel·lent de 4 dormitoris en lloguer a El Pla del Remei, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

4 4 321m²
Dormitoris Cambres de bany Plànol

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

5.900 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis excel·lent de 4 dormitoris en lloguer a El Pla del Remei, València

Impressionant habitatge a estrenar de 4 dormitoris amplis amb els seus propis banys privats, a Pla del Remei, a prop del Mercat de Colom.

Exclusiu pis de lloguer a Pla del Remei, una de les zones residencials més prestigioses i demandades de València, a escassos metres de l'emblemàtic Mercat de Colom.

Ubicat en una elegant finca senyorial amb servei de porteria, aquest magnífic habitatge destaca per les seves generoses dimensions, l'amplitud de les estances i la qualitat dels acabats. La seva localització privilegiada permet gaudir de tots els serveis, comerços, restaurants i espais d'oci que ofereix el centre de la ciutat, combinant comoditat, exclusivitat i qualitat de vida.

La propietat compta amb més de 300 m² construïts distribuïts de manera funcional i equilibrada. Un ampli rebedor dóna pas a un espectacular saló de més de 50 m² que ocupa tota la façana principal i gaudeix d'una lluminositat extraordinària gràcies als seus quatre grans finestrals, equipats amb persianes motoritzades. La cuina independent, de planta quadrada i concebuda com a espai de trobada i convivència, disposa d'una gran illa central i està equipada amb electrodomèstics d'alta gamma.

La zona de nit acull quatre dormitoris amplis, tots ells equipats amb armari de paret i bany privat en suite, garantint un elevat nivell de confort i independència per a cada membre de l'habitatge. Completa la distribució un lavabo de cortesia i una pràctica zona de bugaderia equipada amb rentadora i assecadora. El dormitori principal, orientat al tranquil pati d'illa, destaca per les àmplies dimensions, la privacitat i l'abundant llum natural que rep durant tot el dia.

Els sostres alts, la lluminositat de totes les estances, l'amplitud dels espais i el caràcter senyorial de l'edifici converteixen aquesta propietat en una oportunitat única per als que busquen un habitatge representatiu en ple cor de València.

L'habitatge es presenta en excel·lent estat de conservació i compta actualment amb qualificació energètica en tràmit. A més, hi ha la possibilitat de disposar de plaça de garatge per un import addicional.

La renda mensual puja a 5.900 €, i no estan inclosos els subministraments. La renda es pot actualitzar d'acord amb la normativa vigent aplicable. L'arrendament es formalitzarà mitjançant contracte d'habitatge habitual, i es requerirà una mensualitat de fiança legal i una mensualitat addicional com a garantia complementària.

Les característiques descrites poden ser objecte de verificació.

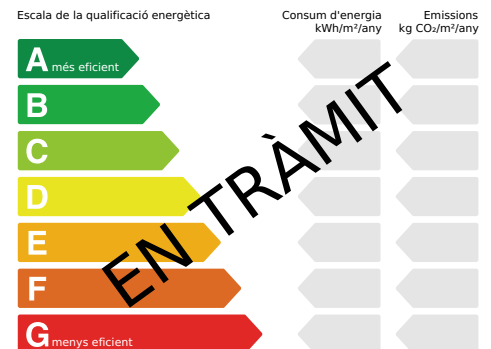


lucasfox.cat/go/valr14623

Servei de consergeria, Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Vestidor, Safareig, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Armari encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Ja està disponible!



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

5.900 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis excel·lent de 4 dormitoris en lloguer a El Pla del Remei, València

Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL) consta inscrita al Registre d'Agents d'Intermediació Immobiliària de la Comunitat Valenciana amb número RAICV 4243.



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya