

€2,500 al mes Pis - Llogat/ada

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 33m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a La Seu

Espanya » València » València ciutat » La Seu » 46001

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>127m<sup>2</sup></b>	<b>33m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

€2,500 al mes Pis - Llogat/ada

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 33m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a La Seu

Espanya » València » València ciutat » La Seu » 46001

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **127m<sup>2</sup>** Edificats      **33m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Àtic molt lluminós amb 2 dormitoris i una magnífica terrassa amb vistes privilegiades al nucli antic i El Micalet, en lloguer al centre de València.

Àtic de 127 m<sup>2</sup> situat en una immillorable ubicació per la seva proximitat a la Plaça de la Reina, una de les zones més exclusives i cotitzades de València. Es troba en ple centre històric de la ciutat, envoltat de tot tipus de serveis i molt ben comunicat mitjançant transport públic.

Accedim a l'habitatge a un gran rebedor que divideix la zona de dia de la zona de nit. A mà dreta trobem la cuina, nova a estrenar i equipada amb electrodomèstics d'alta qualitat. Un ampli passadís condueix al saló-menjador amb sortida a una agradable terrassa, la qual disposa d'una gran espai exterior perfecte per gaudir d'un tranquil jardí privat, a més de les privilegiades vistes al nucli antic i El Miquelet.

La zona de nit està composta pel dormitori principal amb bany privat, zona de vestidor i vista única sobre la cúpula i la torre de Santa Caterina. A continuació trobem un altre dormitori doble, així com un altre bany complet.

L'habitatge inclou calefacció per radiadors i aire condicionat per sistema Split, a més es lliura amb totalment equipada i moblada. Una excel·lent opció per a qualsevol persona que vulgui gaudir de la tranquil·litat al centre de la ciutat.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.



[lucasfox.cat/go/valr17914](https://lucasfox.cat/go/valr17914)

Terrassa, Ascensor, Aire condicionat, Armaris encastrats, Calefacció, Vistes

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya



€2,500 al mes Pis - Llogat/ada

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 33m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a La Seu

Espanya » València » València ciutat » La Seu » 46001

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **127m<sup>2</sup>** Edificats      **33m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya