

1.600 € al mes Pis - Llogat/ada

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Patacona / Alboraya

Espanya » València » València ciutat » Patacona / Alboraya » 46120

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.600 € al mes Pis - Llogat/ada

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Patacona / Alboraya

Espanya » València » València ciutat » Patacona / Alboraya » 46120

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **140m<sup>2</sup>** Plànol      **30m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

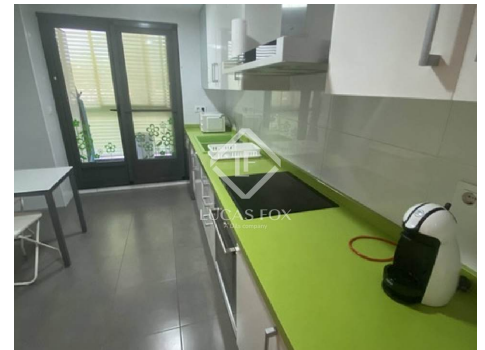
**Pis assolellat de 3 dormitoris i 2 banys, amb 2 grans terrasses orientades a sud i a l'est, plaça de garatge en lloguer en una urbanització amb piscina i conserge al costat de la Patacona.**

Aquest pis molt lluminós compta amb una superfície molt extensa, gràcies a la seva ubicació a l'extrem de l'edifici en el qual es troba. A més, rep moltes hores de llum, sol i brisa de la mar, per les seves dues grans terrasses i per la disposició exterior de les seves estades.

A l'entrar, ens trobem amb un rebedor d'entrada amb armari, que dóna pas a les zones de dia i de nit.

El saló-menjador ofereix sortida a la terrassa sud, mentre que la cuina i els dormitoris s'orienten a l'est, amb sortida a una terrassa. Disposa d'un dormitori principal amb bany privat, un segon dormitori de mida gran i un tercer dormitori doble. Finalment, un segon bany comú completa la distribució de el pis.

Es lloga amb plaça de garatge. La urbanització disposa de servei de consergeria i seguretat.



[lucasfox.cat/go/valr27510](https://lucasfox.cat/go/valr27510)

Terrassa, Piscina, Jardí,  
Servei de consergeria, Ascensor,  
Llum natural, Aparcament,  
S'accepten mascotes, Exterior,  
Cuina equipada, Armari encastats,  
Aire condicionat,  
A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.600 € al mes Pis - Llogat/ada

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Patacona / Alboraya

Espanya » València » València ciutat » Patacona / Alboraya » 46120

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **140m<sup>2</sup>** Plànol      **30m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya