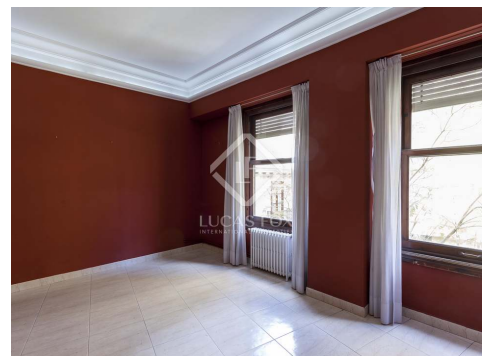
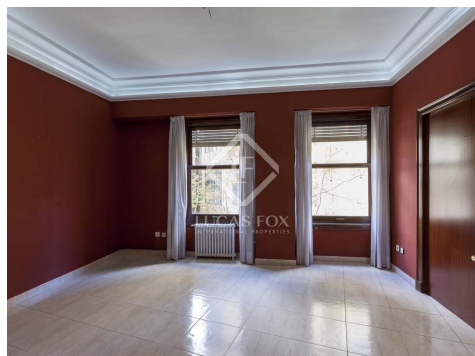


1.700 € al mes Oficina - Llogat/ada

## Oficina de 6 dormitoris en lloguer a Sant Francesc, València

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

**6** Dormitoris    **3** Cambres de bany    **342m<sup>2</sup>** Edificats



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

**1.700 € al mes** Oficina - Llogat/ada

## **Oficina de 6 dormitoris en lloguer a Sant Francesc, València**

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

**6** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **342m<sup>2</sup>** Edificats

### DESCRIPCIÓ

**Aquesta oficina de mes de 340 metres, es troba a una tercera planta d'un edifici construït en 1.957, perfectament conservat i mantingut, a la banda de la Plaça de l'Ajuntament.**

Aquesta oficina se situa a la tercera planta d'un edifici que data de 1957, perfectament conservat i amb els elements comuns ben mantinguts.

Actualment, està destinada a despatx professional, però bé pot utilitzar-se per a aquesta finalitat o altre similar, així com per a consulta mèdica, etc.

A l'estar situada en xamfrà, té un gran nombre d'estades a façana. Els sostres originals són alts i amb motlures, i encara que actualment estan baixats, es poden recuperar.

En aquest moment, es distribueix en ampli distribuïdor, nou estades, quatre d'elles orientades a façana, dos banys i un lavabo, així com una àmplia zona de recepció, i una àrea d'emmagatzematge i arxiu.

A més, hi hauria la possibilitat d'adquirir una plaça de garatge (no inclosa en el preu).

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o concertar una visita.



[lucasfox.cat/go/valr29626](https://lucasfox.cat/go/valr29626)

Llum natural, Propietat d'època,  
A prop del transport públic, A renovar,  
Aire condicionat, Entrada de servei,  
Exterior, Finestres de doble vidre,  
Muntacàrregues

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.700 € al mes Oficina - Llogat/ada

## Oficina de 6 dormitoris en lloguer a Sant Francesc, València

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

**6** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **342m<sup>2</sup>** Edificats



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya