

3.000 € al mes Pis - Llogat/ada

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a Sant Francesc, València

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46001

2	2	111m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

3.000 € al mes Pis - Llogat/ada**Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a Sant Francesc, València**

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46001

2	2	111m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

DESCRIPCIÓ

Impressionant àtic luxós i avantguardista, de 111 m² amb 2 dormitoris dobles i una àmplia terrassa, ideal per aprofitar al màxim el fantàstic clima mediterrani de lloguer a València.

Lucas Fox presenta en lloguer aquest àtic modern situat en una finca senyorial reformat íntegrament el 2019. Es troba en una ubicació immillorable de la Ciutat Vella de València, a pocs metres del Mercat Central, la plaça de l'Ajuntament i el museu MUVIM.

En accedir a l'habitatge, ens trobem amb un ampli saló-menjador molt acollidor amb llar de foc, una estança que gaudeix de llum natural abundant, gràcies a un gran finestral de terra a sostre. El saló-menjador es presenta com una estada àmplia i molt acollidora amb sortida a una terrassa d'aproximadament 60 m² que comparteix accés amb el dormitori principal. Aquesta terrassa es distribueix en tres zones: una menjador amb taula per a sis comensals per gaudir d'acollidors dinars i sopars amb el clima privilegiat de la zona i una zona chill-out i una altra per relaxar-se després d'un llarg dia. Es presenta recentment reformada amb un terra de gespa artificial, gaudeix d'una excel·lent orientació i ofereix moltes possibilitats. Finalment, presenta integrada la zona de bugaderia amb un gran emmagatzematge.

A l'altra banda, s'hi ubica la cuina amb zona office amb tots els electrodomèstics d'alta gamma panelats. La cuina s'inclou amb tota mena de parament, llesta per entrar a viure i poder cuinar amb tots els estris necessaris.

Tot seguit ens trobem amb la zona de nit, que es compon de dos dormitoris dobles. El dormitori principal disposa d'armaris encastats vestits i bany privat. El segon dormitori, també doble, compta amb grans armaris.

L'àtic es lloga moblat, amb sostres alts i bigues de fusta vistes. Aquest habitatge es caracteritza pels seus espais de disseny modern, la seva exquisida decoració amb tot tipus de detalls, la seva distribució funcional i la lluminositat abundant. El pis és tot exterior, per la qual cosa gaudeix de molta llum natural a totes les estances i està completament reformat, llest per entrar a viure.

L'àtic compta amb calefacció per gas, a més d'un equip addicional de calefacció i refrigeració per conductes. Compta amb amplis armaris encastats.

lucasfox.cat/go/valr38814

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Zona chill-out, Vistes, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 6 mesos.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

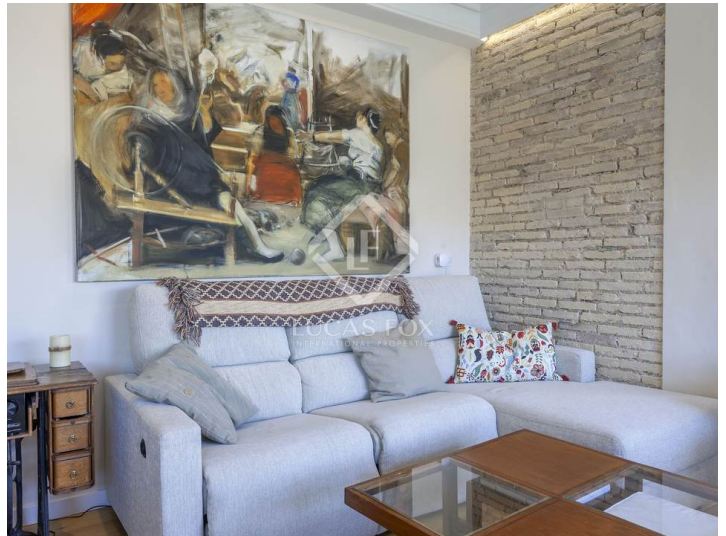
3.000 € al mes Pis - Llogat/ada

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a Sant Francesc, València

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46001

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **111m²** Plànol

Poseu-vos en contacte per a més informació.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya