

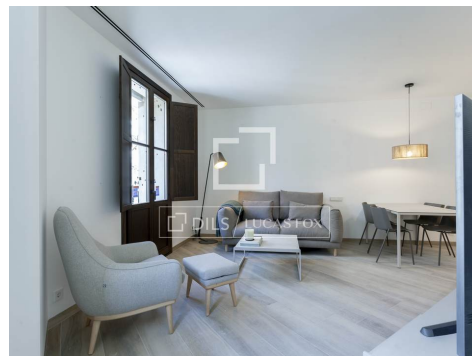
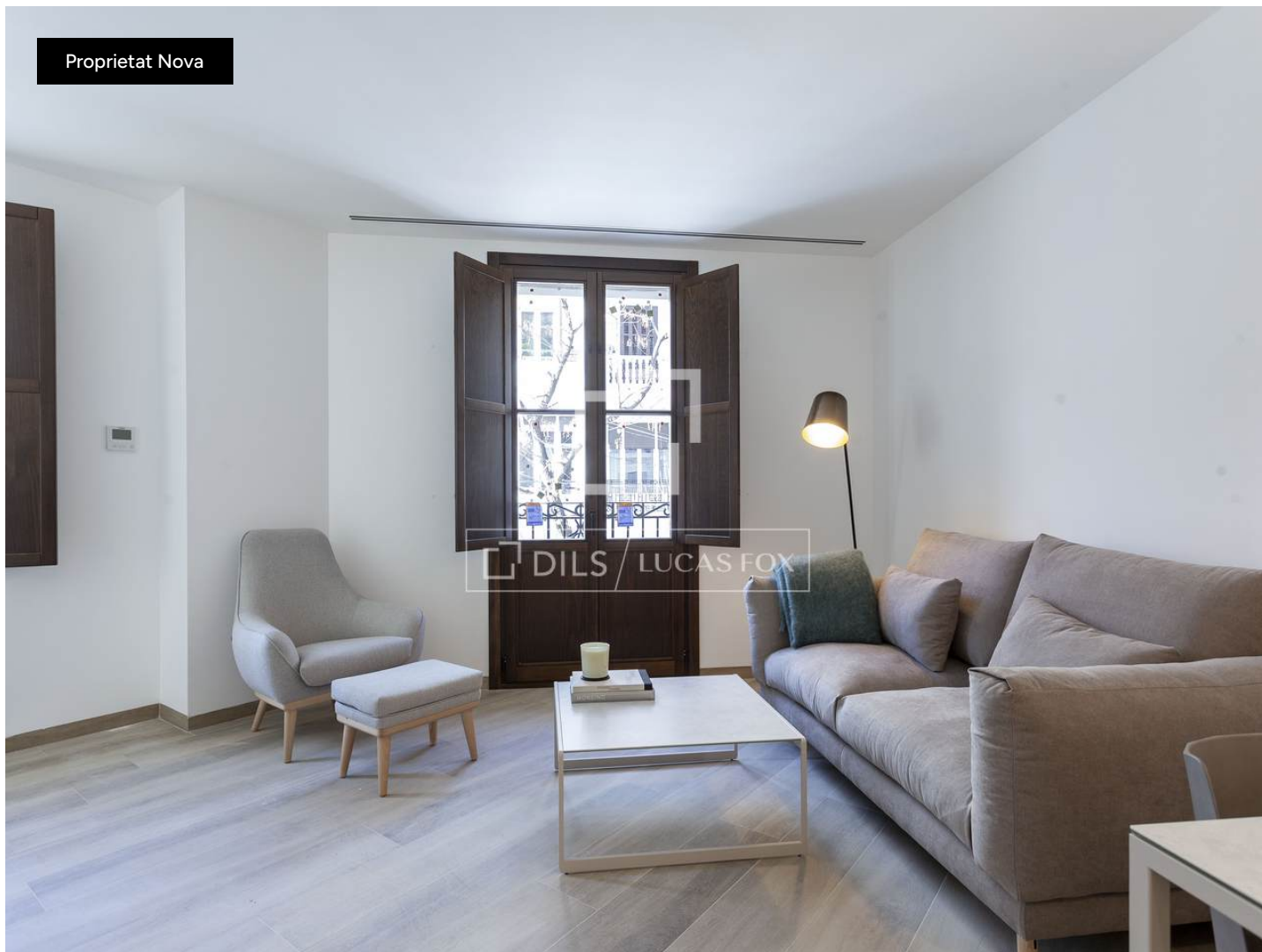
2.300 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a Gran Vía, València

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

2                    2                    80m<sup>2</sup>  
 Dormitoris    Cambres de bany    Plànol

Propietat Nova



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.300 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a Gran Vía, València

**Pis moblat amb mobiliari disseny i amb qualitats de luxe, amb 2 dormitoris i 2 banys de lloguer en una finca modernista al centre del barri de Gran Vía, València.**

Lucas Fox presenta aquest pis de lloguer en un edifici modernista d'obra nova a estrenar, amb sostres alts i altes qualitats de construcció.

L'habitatge es lloga totalment moblat i llest per entrar a viure, amb electrodomèstics, lluminària, armaris vestits i canapè als dos llits per aconseguir més espai d'emmagatzematge.

En entrar-hi, un petit distribuïdor ens dona pas al saló-menjador amb la cuina integrada. En aquest espai, destaquen dos finestrals a façana de gran alçada amb sortida a un balcó petit, ideal per prendre l'aire. Des del saló s'accedeix a l'elegant dormitori principal amb bany i amb un finestral a façana també amb balcó. Un segon dormitori individual i un bany complet fan d'aquest habitatge un bonic pis per a solters o parelles.

L'habitatge compta amb una zona tècnica integrada al passadís amb rentadora i assecadora.

El pis gaudeix de materials naturals i colors neutres que donen calidesa a la vivenda i li confereixen personalitat. Cal destacar que compta amb aerotèrmia, alts finestrals de fusta i la certificació energètica de classe B.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per concertar una visita.

En compliment de les obligacions d'informació previstes a la Llei 10/2025 de Serveis d'Atenció a la Clientel·la i Transparència, es fa constar que el preu indicat no inclou el corresponent a subministraments.

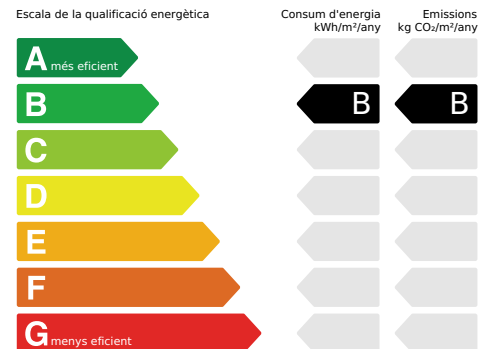


[lucasfox.cat/go/valr40265](https://lucasfox.cat/go/valr40265)

Ascensor, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Edifici modernista, Vistes a la ciutat, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 11 mesos.

Ja està disponible!



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.300 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a Gran Vía, València



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya