

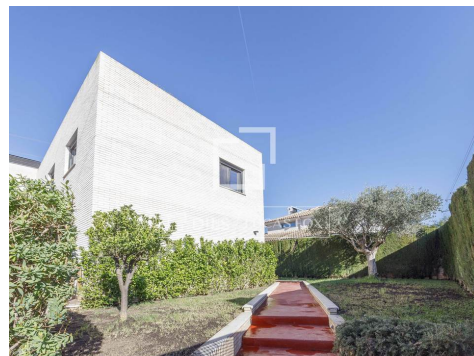
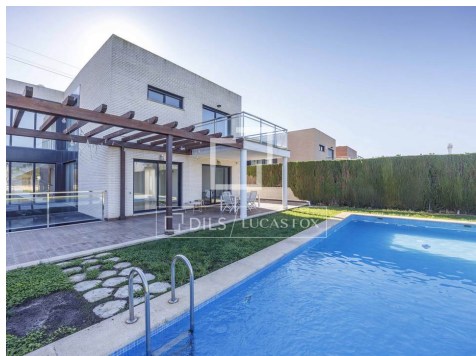
4.500 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en lloguer a Bétera

Espanya » València » Bétera » 46117

7	4	475m ²	1.042m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

4.500 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en lloguer a Bétera

Villa de disseny de 475 m² sobre una parcel·la de 1042 m² amb piscina de lloguer a Torre a Conill.

Exclusiu habitatge de lloguer a Torre a Conill, dins del terme municipal de Bétera, ubicat en una de les àrees residencials més demandades de la zona.

La propietat se situa en un entorn que combina tranquil·litat, privadesa, vistes al golf i excel·lent connexió, resultant ideal per a habitatge habitual.

L'habitatge compta amb una superfície de 475 m² construïts, distribuïts a diversos nivells amb una organització funcional que permet diferenciar clarament les zones de dia i de descans. Disposa de 5 dormitoris i 5 banys, oferint espais amplis, ben connectats i amb abundant entrada de llum natural.

La planta principal acull un ampli saló-menjador amb llar de foc i sortida directa al porxo i a la zona de piscina, generant una agradable continuïtat entre interior i exterior. La cuina independent està completament equipada. En aquesta mateixa planta hi ha un dormitori doble amb bany en suite.

A la planta superior, un distribuïdor connecta amb diversos dormitoris, incloent-hi el dormitori principal amb bany privat i vestidor, a més d'altres dormitoris addicionals de generoses dimensions.

La planta semisoterrani, gràcies als grans finestrals, es presenta com un espai lluminós i versàtil, ideal per a múltiples usos. Inclou a més un dormitori amb bany, perfecte per a convidats o servei, així com una àmplia zona multiusos.

Destaquen especialment les vistes al camp de golf, l'amplitud de la parcel·la de 1.042 m², la piscina privada i les altes qualitats de l'habitatge, entre les quals s'inclouen aire condicionat per conductes, calefacció, terres de marbre i parquet, armaris de paret, sauna, sistema d'alarma, persianes elèctriques, barbacoa. La propietat es troba en excel·lent estat. Les característiques descrites poden ser objecte de verificació.

Qualificació energètica: En tràmit.

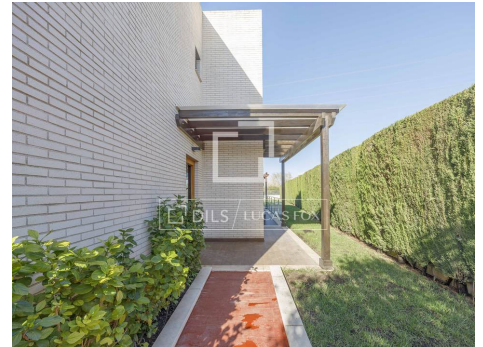
Inclou zones exteriors privades i piscina que aporten un alt valor afegit al conjunt.

La renda mensual és de 4.500 €.

Els subministraments, jardí i piscina no estan inclosos a la renda.

La renda podrà ser objecte d'actualització conforme a la normativa vigent.

Condicions: contracte d'habitatge habitual.

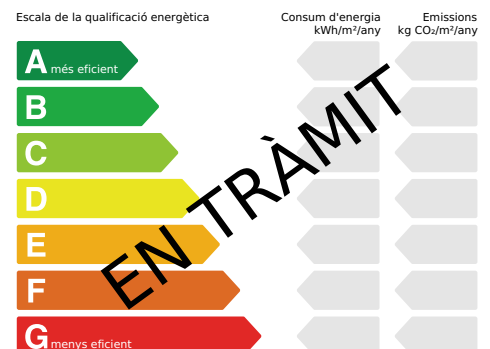


lucasfox.cat/go/valr42043

Vistes a les muntanyes, Piscina, Garatge, Llum natural, Vistes, Sistema d'alarma, S'accepten mascotes, Exterior, Barbacoa, Armaris encastats, Aire condicionat

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Disponible a partir del 17 de jul. 2026



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

4.500 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en lloguer a Bétera

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL amb CIF B64125438), actuant com a intermediari immobiliari. Amb número d'inscripció al Registre d'agents d'intermediació immobiliària de la Comunitat Valenciana RAICV 4243.

La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat, i pot estar subjecta a modificacions. No és oferta contractual.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya